

FECHA DE PRESENTACIÓN: Enero de 2024

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. CO1.PCCNTR.676500-2018 Suscrito entre LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E y el Fondo Financiero Distrital de Salud – FFDS.

Actividades desarrolladas Periodo Diciembre 2023 – Enero 2024

1.4. DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES DEL CONSORCIO NUEVO HOSPITAL DE USME. CNHU.

Acciones Realizadas en el Periodo
<p><u>Diciembre 2023 -Enero 2024:</u></p> <p>Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none">• Se adelanto actividades en el servicio de urgencias en cuanto acabados se refiere, pulida de pisos instalación de luminarias, instalación de mobiliario fijo.• Se avanza en la construcción de los cuartos de residuos final, enchape de paredes, construcción de media caña, instalación de puertas, chapas luminarias.• En las áreas de apoyo lavandería, almacén, farmacia se hizo cierre de muros livianos techos instalación de luminarias y se inicio la actividad de pintura primera mano.• En las áreas de observación adultos y pediátrico se culmina la pulida y brillo de pisos la instalación de luminarias, se inició primera mano de pintura.• Se avanza de manera significativa en la construcción del muro en tierra que soportara la calle segunda este.• Se avanza en la construcción del alcantarillado sanitario, y en la contratación del proveedor que realizara la construcción del alcantarillado pluvial.• Se culmina la construcción de la rampa de acceso al servicio de urgencias.• En el piso dos servicios de hospitalización, se realiza la instalación de aparatos sanitarios, se inicia la nivelación de los pisos en habitaciones para la instalación de piso vinílico, se realiza el cerramiento de pasillos con las ventanas.• En los pisos tres y cuatro se avanza en la construcción adecuación de los cuartos técnicos, se continua con el cierre de techos muros livianos e instalación de luminarias.• En el parque vecinal se inicia la instalación de césped y se continua con la instalación de barandas pisos entre otras.• Se continúa con el muro perimetral de cerramiento por la entrada a urgencias desde la autopista al llano.• En la cubierta se realiza la impermeabilización de la losa del helipuerto.• En la cubierta se continua con la instalación de los tanques de agua caliente.• Se avanza con la instalación de mobiliario en el servicio de urgencias instalando cabezales en las áreas de observación, camillas en los consultorios y puntos de enfermería y recepción.• Se continúa realizando reuniones de seguimiento al componente eléctrico en el proyecto área por área para contar con diseños definitivos.• Se realizan los comités gerenciales los días miércoles de cada semana y los técnicos los días jueves.
Acciones a Realizar en el Siguiete Periodo
<p><u>Enero 2024</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Iniciar la instalación de pisos vinílicos en las habitaciones de hospitalización del piso dos.

- Continuar con la adecuación de los cuartos técnicos eléctricos de cada piso.
- Culminar las actividades de espacio público en el parque vecinal con la instalación de césped, y árboles.
- Terminar la construcción del muro en tierra para poder iniciar la construcción de la calle segunda este.
- Culminar la construcción del muro de cerramiento perimetral.
- Culminar actividades de acabados en el servicio de urgencias.
- Continuar con las reuniones de seguimiento al componente eléctrico.
- Continuar realizando los comités gerenciales y técnicos miércoles y jueves de cada semana.
- Realizar seguimiento, al proceso de facturación de interventoría y contratista.
- Continuar con la instalación de mobiliario en las diferentes áreas del proyecto.

2.1.1. Relación de pagos e indicadores de avance CNHU

ACTA No	FECHA	FACTURA	VALOR PAGADO
1	01-sep-20	CNHU1	\$231.805.613,00
2	12-mar-21	CNHU2	\$291.462.440,00
3	06-may-21	CNHU3	\$3.717.326.089,00
4	09-jun-21	CNHU6	\$1.425.753.366,00
5	23-jul-21	CNHU7	\$673.367.563,00
6	25-ago-21	CNHU8	\$3.694.906.138,00
7	23-sep-21	CNHU9	\$3.261.454.243,00
8	21-oct-21	CNHU10	\$2.272.448.692,00
9	22-nov-21	CNHU11	\$ 6.261.258.610,00
10	13-dic-21	CNHU12	\$ 3.177.562.713,00
11	16-dic-21	CNHU13	\$ 8.644.652.319,00
12	01-abr-22	CNHU14	\$7.725.531.201,00
13	01-abr-22	CNHU15	\$6.060.339.083,00
14	06-may-22	CNHU16	\$5.170.432.212,00
15	18-jul-22	CNHU17	\$6.794.227.371,00
16	24-ago-22	CNHU18	\$2.821.510.790,00
17	09-nov-22	CNHU19	\$2.519.649.048,00
18	06-dic-22	CNHU20	\$ 9.587.964.095,00

ACTA No	FECHA	FACTURA	VALOR PAGADO
19	07-dic-22	CNHU21	\$ 9.451.988.690,00
20	27-feb-23	CNHU22	\$10.909.038.827,00
ADICION			\$2.744.447.604
			\$163.444.482.143
21	18-abr-23	CNHU23	\$ 7.370.934.340,00
22	20-jun-23	CNHU24	\$ 6.069.546.130
23	17-jul-23	CNHU25	\$ 4.222.684.210
24	21-jul-23	CNHU26	\$ 11.445.292.920
25	14-ago-23	CNHU27	\$ 3.009.027.457
26	15-sep-23	CNHU28	\$ 5.616.418.057
27	19-sep-23	CNHU29	\$ 2.689.690.220
28	17-10.2023	CNHU30	\$ 4.143.396.417
29	19-oct-23	CNHU31	\$ 4.874.500.616
30	17 – Nov-23	CNHU32	\$3.015.122.384
31	17- Nov-23	CNHU 33	\$1.394.368.404
32	23-Nov-23	CNHU 34	\$4.222.965.064
33	23-Nov-23	CNHU 35	\$2.573.531.869
34	7-Dic-23	CNHU 36	\$3.197.840.267
35	11-Dic-23	CNHU 37	\$4.459.666.670
36	22- Ene-2024	CNHU 39	\$3.651.033.061
37	22- Ene -2024	CNHU 40	\$2.695.754.121
TOTAL			\$ 169.344.451.310

2.1.2. ACTIVIDADES ADELANTADAS POR LA INTERVENTORIA- CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL DE USME 15 -CIHU-15.

Acciones Realizadas en el Periodo de reporte

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Se adelanto actividades en el servicio de urgencias en cuanto acabados se refiere, pulida de pisos instalación de luminarias, instalación de mobiliario fijo.
- Se avanza en la construcción de los cuartos de residuos final, enchape de paredes, construcción de media caña, instalación de puertas, chapas luminarias.
- En las áreas de apoyo lavandería, almacén, farmacia se hizo cierre de muros livianos techos instalación de luminarias y se inició la actividad de pintura primera mano.
- En las áreas de observación adultos y pediátrico se culmina la pulida y brillo de pisos la instalación de luminarias, se inició primera mano de pintura.
- Se avanza de manera significativa en la construcción del muro en tierra que soportara la calle segunda este.
- Se avanza en la construcción del alcantarillado sanitario, y en la contratación del proveedor que realizara la construcción del alcantarillado pluvial.
- Se culmina la construcción de la rampa de acceso al servicio de urgencias.
- En el piso dos servicios de hospitalización, se realiza la instalación de aparatos sanitarios, se inicia la nivelación de los pisos en habitaciones para la instalación de piso vinílico, se realiza el cerramiento de pasillos con las ventanas.
- En los pisos tres y cuatro se avanza en la construcción adecuación de los cuartos técnicos, se continua con el cierre de techos muros livianos e instalación de luminarias.
- En el parque vecinal se inicia la instalación de césped y se continua con la instalación de barandas pisos entre otras.
- Se continúa con el muro perimetral de cerramiento por la entrada a urgencias desde la autopista al llano.
- En la cubierta se realiza la impermeabilización de la losa del helipuerto.
- En la cubierta se continua con la instalación de los tanques de agua caliente.
- Se continúa realizando reuniones de seguimiento al componente eléctrico en el proyecto área por área para contar con diseños definitivos.
- Se realizan los comités gerenciales los días miércoles de cada semana y los técnicos los días jueves.

Acciones a Realizar en el Siguiete Periodo de reporte

Enero 2024

- Iniciar la instalación de pisos vinílicos en las habitaciones de hospitalización del piso dos.
- Continuar con la adecuación de los cuartos técnicos eléctricos de cada piso.
- Culminar las actividades de espacio público en el parque vecinal con la instalación de césped, y árboles.
- Terminar la construcción del muro en tierra para poder iniciar la construcción de la calle segunda este.
- Culminar la construcción del muro de cerramiento perimetral.
- Culminar actividades de acabados en el servicio de urgencias.
- Continuar con las reuniones de seguimiento al componente eléctrico.
- Continuar realizando los comités gerenciales y técnicos miércoles y jueves de cada semana.
- Realizar seguimiento, al proceso de facturación de interventoría y contratista.

2.1.7. Relación de pagos e indicadores de avance

ACTA No	FECHA	FACTURA	VALOR PAGADO
1	12 /08/ 2020	PU-2	\$198.221.369
2	19/08/ 2020	PU-3	\$219.459.373
3	19/08/2020	PU-4	\$219.459.373
4	18 /09/2020	PU-5	\$219.459.373

ACTA No	FECHA	FACTURA	VALOR PAGADO
5	8 /10/2020	PU-7	\$219.459.373
6	18/11/2020	PU-8	\$219.459.373
7	7/12/2020	PU-9	\$219.459.373
8	21 /01/2021	PU-10	\$219.459.373
9	16 /02/2021	PU-11	\$219.459.373
10	24/03/2021	PU-12	\$219.459.373
11	20/04/ 2021	PU-13	\$300.009.132
12	21/05/2021	PU-14	\$308.639.463
13	21/06/2021	PU-15	\$308.639.463
14	26 /07/2021	PU-16	\$308.639.463
15	20/09/2021	PU-17	\$308.639.463
16	23/09/2021	PU-18	\$308.639.463
17	21/10/ 2021	PU-19	\$308.639.463
18	19/11/2021	PU-20	\$308.639.463
19	13/12/ 2021	PU-21	\$308.639.463
20	21 /01/2022	PU-25	\$308.639.463
21	23/02/ 2022	PU-26	\$308.639.463
22	18/03/2022	PU-27	\$308.639.463
23	21/04/2022	PU-28	\$308.639.463
24	20/05/2022	PU-29	\$308.639.463
25	14/06/2022	PU-30	\$308.639.463
26	19/07/2022	PU-31	\$308.639.463
27	20/08/2022	PU-32	\$308.639.463
28	26/09/2022	PU-33	\$308.639.463
29	19/10/2022	PU-34	\$308.639.463
30	11/11/2022	PU-35	\$308.639.463
31	06/12/2022	PU-36	\$308.639.463
32	1/02/ 2023	PU-37	\$308.639.463
33	16/02/2023	PU-38	\$308.639.463
34	14/03/2023	PU-39	\$308.639.463



ACTA No	FECHA	FACTURA	VALOR PAGADO
ADICION 1			\$2.031.828.219
			3.859.555.712
35	21/04/2023	PU-40	\$ 308.639.463
36	15/05/2023	PU-41	\$308.639.463
37	13/06/2023	PU-42	\$310.293.727
38	13/07/2023	PU-43	\$311.289.338
39	15/08/2023	PU-44	\$311.878.200
40	15/09/2023	PU-45	\$311.583.769
41	17/10/2023	PU-46	\$311.583.769
42	15/11/2023	PU-47	\$293.246.415
43	11/12/2023	PU-48	\$300.120.988
44	15/01/2024	PU-49	\$303,507,719.00
TOTAL			\$ \$12.642.855.358

Acciones Realizadas en el Periodo de reporte

DICIEMBRE 2023

Durante el periodo la interventoría realizo las siguientes actividades:

- Se realizo seguimiento a las actividades adelantadas por el CNHU, en las áreas de urgencias validando que los acabados y todas las actividades estén de acuerdo a las condiciones contractuales y todo lo establecido en la resolución 3100 de 2019 para efectos de habilitación.
- Realiza acompañamiento a los recorridos de obra, y reuniones convocadas por la Subred Sur. Los días 6 y 22 de diciembre de 2023.
- Agendar los comités de gerencia, y técnicos los días miércoles y jueves en el proyecto.
- Revisar y validar la facturación realizada por le CNHU, de acuerdo a los soportes entregados, y los avances observados en cada uno de los espacios.
- Realizo seguimiento, de todo el componente urbanístico para validar el avance de este.
- Acudieron a las reuniones de seguimiento, del componente eléctrico cada semana para verificar los avances en obra y en diseño.
- Valido el plan de contingencia presentado por el CNHU el 22 de diciembre de 2023.

Acciones a Realizar en el Siguiete Periodo de reporte

ENERO 2024

- Realizar seguimiento al plan de contingencia presentado por el CNHU con la nueva programación de obra.
- Validar el proceso de facturación que radique el CNHU.
- Coordinar los comités de obra y de gerencia, y técnicos los días miércoles y jueves cada semana.
- Continuar asistiendo a las reuniones que convoque la Subred Sur o las entidades del Distrito.
- Realizar seguimiento permanente a las actividades de obra civil.
- Realizar seguimiento a la contratación que se encuentra pendiente por realizar por parte del CNHU.

REGISTRO FOTOGRÁFICO













