

**TIPO DE CONTRATO:** Comercialización de materiales de construcción  
**PROVEEDOR:** CONSTRITURAR S.A.S.  
**COMPRADOR:** STI CONSTRUCCIONES S.A.S.  
**OBJETO DEL CONTRATO:** Suministro para la comercialización de materiales de construcción para infraestructura vial y otras aplicaciones.

Entre los suscritos a saber, de una parte, **NATHALIA RODRIGUEZ HIGUITA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.018.411.748 de Bogotá, actuando en calidad de Representante Legal de la firma **CONSTRITURAR S.A.S.**, sociedad identificada con Nit. 830.089.377-5 quien para efectos del presente contrato se denominará **EL PROVEEDOR**; y por la otra parte **JULIAN DAVID VARGAS RODRIGUEZ** identificado con la Cédula de ciudadanía No. 1.031.147.913 de Bogotá, actuando en calidad de Representante Legal de la firma **STI CONSTRUCCIONES S.A.S.**, sociedad identificada con Nit. 900.381.610-1 quien efectos de este contrato se denominará **EL DISTRIBUIDOR**, hemos convenido de manera voluntaria celebrar el presente contrato de comercialización de suministro de materiales de construcción, el cual se rige por las siguientes

### CLÁUSULAS

**CLAUSULA PRIMERA – OBJETO DEL CONTRATO:** **EL PROVEEDOR** se obliga a suministrar materiales de construcción a **EL DISTRIBUIDOR** quien a su vez asume en forma independiente, autónoma, por propio riesgo y de manera estable la comercialización y venta de materiales de construcción en las ciudad Bogotá y municipios aledaños.

**PARÁGRAFO PRIMERO: EL PROVEEDOR** Deberá acreditar que cuenta con los permisos vigentes ante la Autoridad Minera y la Autoridad Ambiental competente Para el desarrollo de las actividades objeto de este contrato.

**CLAUSULA SEGUNDA – VALOR DEL CONTRATO:** Se fija el valor del contrato por suministro de materiales pétreos de construcción de acuerdo con el sistema de precios unitarios, con formula de reajuste y a monto agotable.

**CLAUSULA TERCERA – FORMA DE PAGO:** **EL DISTRIBUIDOR** pagará a **EL PROVEEDOR** el valor del contrato de la siguiente manera:

El valor del presente contrato será cancelado mediante cortes quincenales del 1° al 15 día de cada mes y una vez se realice la presentación de la factura correspondiente por parte de **EL PROVEEDOR**, se otorgará un plazo máximo de 30 días para que **EL DSITRIBUDOR** realice el pago.

**PARÁGRAFO PRIMERO: EL PROVEEDOR** deberá aportar a **EL DISTRIBUIDOR** la siguiente información:

- a. Factura o documento equivalente que cumpla con los requisitos legales y fiscales establecidos en la normatividad vigente, dirigida a favor de **EL DISTRIBUIDOR**.
- b. Copia de las remisiones de Despacho de materiales que soportan la presentación de la factura.
- c. Copia de la orden de compra debidamente aprobada.

**CLAUSULA CUARTA – PLAZO Y VIGENCIA:** La ejecución de las actividades objeto del presente contrato tendrán una vigencia de un (1) año a partir de la suscripción del presente acuerdo, prorrogable por el mismo termino si las partes no manifiestan su voluntad de dar por terminada la relación contractual con una antelación mínima de un (1) mes a la fecha de terminación prevista.

**CLAUSULA QUINTA – SUSPENSIÓN DEL TERMINO DE EJECUCIÓN:** El presente contrato podrá suspenderse cuando ocurran circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que impidan el cumplimiento de las obligaciones asumidas por las partes, cuando **EL PROVEEDOR** cuente con una orden de suspensión de actividades por parte de Autoridad Competente que le impida cumplir con el desarrollo normal del objeto contractual o cuando **EL DISTRIBUIDOR** manifieste su deseo de no continuar con una antelación mínima de Un (1) mes a la finalización del vínculo contractual.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** En el evento en que se presente alguna de las circunstancias mencionadas las partes deberán informar por escrito el motivo que le impide continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas y en caso de presentarse suspensión de actividades a **EL PROVEEDOR** por parte de Autoridad competente, este deberá informar a **EL DISTRIBUIDOR** y aportar la correspondiente medida de suspensión.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Una vez cesen las causas de suspensión las partes deberán suscribir un nuevo documento donde se dejará constancia del hecho que dio origen a la suspensión y si así lo convinieren reiniciarán los acuerdos contractuales pactados.

**CLAUSULA SEXTA – OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR:** En virtud del presente contrato, **EL PROVEEDOR** se obliga a:

- i. Suministrar los materiales objeto del presente contrato de acuerdo con las reglas señaladas, especificaciones y normatividad técnica vigente para este tipo de productos.
- ii. Dar estricto cumplimiento a la legislación tributaria y el pago de impuestos.
- iii. Cumplir con las obligaciones que le fueron impuestas por la Autoridad Minera y Autoridad Ambiental competente.
- iv. Cumplir con el plazo de entrega de los materiales del objeto contractual.
- v. Atender las instrucciones que le imparta **EL DISTRIBUIDOR** sobre la ejecución del presente contrato.

- vi. Realizar la entrega de los materiales requeridos en los plazos fechas condiciones y especificaciones técnicas señaladas por **EL DISTRIBUIDOR**.
- vii. Suministrar a **EL DISTRIBUIDOR** los informes administrativos cuando éste lo solicite.
- viii. Presentar las certificaciones de suministro de materiales.
- ix. Cumplir con todas las obligaciones previstas en la normatividad colombiana.

**CLAUSULA SEPTIMA – OBLIGACIONES A CARGO DEL CLIENTE:** Son obligaciones de **EL DISTRIBUIDOR**:

- i. Pagar a **EL PROVEEDOR** las facturas correspondientes, según las condiciones pactadas en la **CLAUSULA TERCERA** del presente acuerdo.
- ii. Cooperar con **EL PROVEEDOR** para el desarrollo normal del contrato.
- iii. Dar estricto cumplimiento a la legislación tributaria y el pago de impuestos.
- iv. Cumplir con todas las obligaciones previstas en la normatividad colombiana.
- v. Las demás derivadas del presente contrato.

**CLAUSULA OCTAVA – CESIÓN O SUBCONTRATACIÓN:** Las partes no podrán ceder el presente contrato ni los derechos u obligaciones de este a personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras como tampoco se podrá subcontratar la prestación de los servicios a qué se refiere el presente contrato sin la previa autorización escrita por ambas partes.

**CLAUSULA NOVENA – INFORMACIÓN:** **EL PROVEEDOR** aportar a **EL DISTRIBUIDOR** la información que le sea requerida, que se relacione con la ejecución del presente contrato, en el plazo que le sea indicado.

**CLAUSULA DECIMA – INDEMNIDAD:** **EL PROVEEDOR** será el único responsable por la ejecución del presente contrato y está obligado a mantener indemne por cualquier concepto a **EL DISTRIBUIDOR** por todo tipo de reclamación, demanda o litigio que surjan como consecuencia directa o indirecta de hechos originados en la ejecución del acuerdo contractual, de tal forma que **EL PROVEEDOR** será el único responsable de atender dichas situaciones debiendo soportar técnica, jurídica y económicamente la correspondiente contestación a demandas, arreglos directos o indirectos, conciliaciones o cualquier proceso que se surtiera. Si fuera el caso, la obligación de mantener indemne a **EL DISTRIBUIDOR** comprende todo el período de tiempo durante el cual se mantenga el acuerdo pactado.

**CLAUSULA DECIMA PRIMERA – CONFIDENCIALIDAD:** Las partes que suscriben el presente documento convienen dar el carácter de confidencial a la correspondencia, las manifestaciones escritas o verbales y los demás documentos que se deriven del objeto contractual, para lo cual no podrán transmitirse, comunicarse, reproducirse o revelarse información a terceros sin el previo consentimiento expreso de ambas partes.

**CLAUSULA DECIMA SEGUNDA – TERMINACIÓN UNILATERAL POR INCUMPLIMIENTO:** Las partes podrán dar por terminado unilateralmente el presente contrato en cualquier

tiempo por las causales en incumplimiento de cualquiera de las obligaciones señaladas en las **CLAUSULAS SÉPTIMA Y OCTAVA**, por incapacidad financiera, cuando se suspendan las actividades sin autorización expresa de la otra parte o cuando por motivo de fuerza mayor, caso fortuito o cierre de actividades por Autoridad competente y estas no se restablezcan dentro de los 3 meses calendarios siguientes contados a la fecha de suspensión.

**CLAUSULA DECIMA TERCERA – DOMICILIO Y NOTIFICACIONES:** Para todos los efectos que a que diere lugar el presente contrato, las partes acuerdan como domicilio la ciudad de Bogotá y las notificaciones o comunicaciones que se requieran realizar en el desarrollo del presente contrato serán las siguientes:

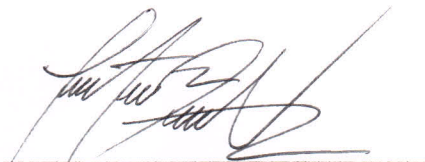
**EL DISTRIBUIDOR:** Carrera 78 No. 17-57 Oficina 312

**EL PROVEEDOR:** Av Calle 26 # 59 51 Local 5

En caso de modificación del domicilio por alguna de las partes ésta era informar de manera inmediata a la otra la nueva dirección.

El presente instrumento se firma en la ciudad de Bogotá a los 28 días del mes de septiembre del año 2020 por:

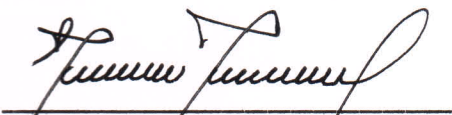
**EL DISTRIBUIDOR:**



**JULIAN VARGAS RODRIGUEZ**

Cédula de ciudadanía No. 1.031.147.913 de Bogotá  
Representante Legal de STI CONSTRUCCIONES S.A.S.  
Nit. 900.381.610-1

**EL PROVEEDOR:**



**NATHALIA RODRIGUEZ HIGUITA**

Cédula de ciudadanía No. 1.018.411.748 de Bogotá  
Representante Legal de CONSTRITURAR S.A.S.  
Nit. 830.089.377-5