



CONSORCIO CANAL CÓRDOBA M.I

Bogotá, 25 de junio del 2021

Señores
CONSORCIO SAN RAFAEL
Atn. Arq. WILSON ARID ANDRADE ROJAS
Director Interventoría
Email: sanrafaelidu@gmail.com

Correspondencia Despachada
Vigencia: 2021 - Consecutivo: D-300
Sede: CONSORCIO CANAL CORDOBA MI
Fecha de Radicación: 24/06/2021-06:06 PM
Asunto: RESPUESTA COMUNICADO INTERVENTORIA
Referencia: Respuesta a radicados IDU entregables componente forestal
Folios: 5 ANEXOS: Informes en Word y pdf con firmas digitales y carpeta de anexos según lo anunciado.

REFERENCIA: Contrato No. 1650 de 2019 - Estudios, Diseños y Construcción de infraestructura peatonal y ciclorrutas en el corredor ambiental localizado en el canal Córdoba entre Calle 129 y Calle 170 en la Ciudad de Bogotá, suscrito entre el IDU y el Consorcio Canal Córdoba M.I.

ASUNTO: D-300. Respuesta a los radicados 20212050550481 del 05/04/2021. Observaciones al Diseño Paisajístico V1; 20212050521821 del 29/03/2021. Observaciones al entregable balance de zonas verdes V3; 20212050543481 del 31/03/2021 Observaciones al entregable forestal V3 y entrega del estudio de caracterización de especies en veda ajustado según observaciones realizadas en mesa de trabajo IDU – Interventoría del 22/04/2021.

Respetados Señores,

Con el presente comunicado me permito dar respuesta a los comunicados remitidos con las observaciones del IDU a los entregables del componente forestal relacionados en el asunto.

Por lo cual, se remite de manera oficial los documentos: Inventario Forestal, Balance de Zonas Verdes y Diseño Paisajístico y Caracterización de especies en Veda, remitidos vía correo electrónico a la interventoría y los cuales han sido revisados de manera conjunta durante el mes de junio con el IDU e Interventoría, dando atención a las siguientes observaciones:

OBSERVACIONES IDU COMUNICADO 20212050543481 del 31 de marzo del 2021

OBSERVACIÓN	RESPUESTA DE CONSULTORÍA
<i>Se solicita revisar y ajustar los nombres científicos y comunes del arbolado reportado, ya que algunos individuos arbóreos reportan una especie que no corresponde con la especie emplazada en campo.</i>	Se atiende la observación, ajustando los nombres científicos y comunes del arbolado y se resaltan en el documento ficha 1 para mejor identificación.
<i>Se solicita revisar y ajustar la localización del arbolado emplazado en el área del proyecto para que sea concordante con el plano presentado. Se evidencian árboles que su localización en plano no coincide con la localización en terreno.</i>	Se atiende la observación realizada, se hacen los ajustes pertinentes concordando con los planos presentados.

SEDE PRINCIPAL
BOGOTÁ-COLOMBIA

DIRECCIÓN
CRA. 22A No. 85-20

TELÉFONO
PBX (571) 622 6620

FAX
(571) 610 5116

presidencia@mhc.com.co



CONSORCIO CANAL CÓRDOBA M.I

<i>Es necesario que se realice una revisión de los conceptos técnicos generados teniendo en cuenta los recorridos realizados el 18 y 19 de marzo, en pro de reducir las intervenciones sobre el arbolado del área de influencia del proyecto</i>	<p>Para dar atención a este punto se realizaron mesas de trabajo posteriores y revisión conjunta con IDU e interventoría el día 22 de abril para la revisión al cambio de los tratamientos silviculturales y acordar la información que deben contener los conceptos técnicos para cada tratamiento silvicultural establecido.</p> <p>Por lo cual se realiza el ajuste al entregable forestal ajustando al cambio de los conceptos técnicos de tala, tratamiento integral, bloqueo y traslado y conservación, definidos para el arbolado.</p>
<i>Se reitera la necesidad de fortalecer los conceptos técnicos generados para todos los casos, se debe hacer énfasis en la interferencia con obras, resaltar cuando los árboles sean intervenidos por conceptos de otras especialidades y evidenciar en estos el estado físico y/o sanitario cuando la causa de intervención sea esta, así mismo resaltar que los individuos que son conceptuados para tala no pueden tener otra intervención diferente debido a limitaciones de especie, ubicación, porte o la que aplique para cada caso específico.</i>	<p>Como se mencionó en el anterior punto, los conceptos técnicos se complementaron, incluyendo información del estado físico y sanitario actual del individuo, se incluye información si la especie es apta o no para bloqueo y traslado, entre otras características específicas del árbol que determinan el tratamiento silvicultural a realizar. Igualmente se incluye información de geotecnia por la tala específica de algunos árboles, teniendo en cuenta las recomendaciones realizadas por esta especialidad.</p>

OBSERVACIONES IDU COMUNICADO 20212050521821 del 29 de marzo del 2021 y SDA del 31/03/2021

OBSERVACIÓN	RESPUESTA DE CONSULTORÍA
<i>La información contenida en la memoria técnica. Tabla 13 no coincide con el formato FO-AC-37 Balance de las Zonas Verdes.</i>	<p>El formato IDU FO-AC-37 – Balance de zonas Verdes, no se encuentra actualizado conforme a la resolución conjunta No. 0001 del 2019, razón por la cual la información del balance de zonas verdes no puede coincidir con los totales presentados en el formato IDU FO-AC-37.</p> <p>Se remite el formato en mención, diligenciando solo los valores correspondientes al inventario de zonas verdes, casillas C a F.</p>
<i>Se indica que la implementación de SUDS debe contar con la aprobación por parte del componente de redes hidrosanitarias del IDU y de la EAAB. Por lo tanto, antes de proponerlos dentro del balance de</i>	<p>En mesa de trabajo del 17 de junio, la interventoría solicitó ajustes al informe de SUDS presentado por la consultoría, el cual se remitió con el D-296, para la solicitud de mesa de trabajo con la EAAB.</p>

SEDE PRINCIPAL
BOGOTÁ-COLOMBIA

DIRECCIÓN
CRA. 22A No. 85-20

TELÉFONO
PBX (571) 622 6620

FAX
(571) 610 5116

presidencia@mhc.com.co



CONSORCIO CANAL CÓRDOBA M.I

zonas verdes, se debe cumplir con estas validaciones, para tal fin deberán realizarse las coordinaciones del caso con el componente de redes de la consultoría para este tema.	
Una vez sea surtida esta aprobación la información relacionada con esta Tipología debe estar contenida en la memoria técnica y en el formato FO-AC-37 Balance de Zonas Verdes. Esos SUDS deberán integrarse a la capa SUDS del producto final.	La tipología de: alcorques inundables se agrega a la GDB, junto a las capas solicitadas: Zonas verdes a endurecer, Zonas verdes existentes y Zonas verdes nuevas y la información correspondiente de los SUDS se incluye en la memoria técnica y anexos.
El formato FO-AC-37 Balance de las Zonas Verdes no cuenta con la firma de los profesionales relacionados en este.	Se remite el formato FO-AC-37, con las firmas correspondientes.
ATENCIÓN A OBSERVACIONES SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE, CORREO ELECTRÓNICO REMITIDO POR EL IDU EL 31/03/2021:	
Es pertinente diligenciar el formato Balance de Zonas Verdes, anexo al presente correo, debido a que el enviado en su información contiene los factores de compensación de la Resolución 456 de 2014 (derogada por la Resolución 001 de 2019).	Se adjunta el archivo excel Balance de las Zonas Verdes, suministrado por la SDA, diligenciado en su totalidad.
El Balance de Zonas verdes, presenta los siguientes valores: Zonas Verdes Iniciales: 92989 M2 Zonas Verdes Endurecidas: 8828 M2 (Para la totalidad del proyecto) Zonas Verdes Generadas: 1237 M2 Balance Negativo: - 7591 m2 Dado el resultado del balance negativo es pertinente, implementar en el Diseño Paisajístico Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible (SUDS) y demás elementos descritos en el Artículo 04, Numeral 4,3 y 4,6, de la Resolución Conjunta 001 con el fin de aportar al Balance Negativo del proyecto.	La información solicitada se incluyó en los cálculos presentados en el documento Balance de zonas verdes V3, en el numeral 6 – Balance de Zonas verdes. En la presente versión se relaciona en el documento que se implementarán: <ul style="list-style-type: none">11 unidades de alcorques inundables de área efectiva: 1,2 x 2 metros se tiene en un área de alcorques de 26,4 m2. Se realizaron los cálculos en la tabla Excel para la obtención de la compensación por endurecimiento de zonas verdes, incluyendo el área correspondiente a los alcorques inundables, los cuales se presentan en el Anexo 3 – Balance de zonas verdes (Excel).
En la implementación de SUDS, estos se deberán incluir en la Tabla de Balance (Anexo al presente correo) y se deberán calcular los factores descritos en el Numeral 4 del Anexo Técnico de la Resolución 001 de 2019 (Anexa al presente correo), adicionalmente las áreas de SUDS, se deberán enviar en formato Shp.	Se atiende la observación y se presenta la tabla de balance de zonas verdes en el Anexo 3 – Balance de zonas verdes (Excel) y se hace entrega de la información cartográfica en el Anexo 1 - GDB, incluyendo la capa SUDS.

SEDE PRINCIPAL
BOGOTÁ-COLOMBIA

DIRECCIÓN
CRA. 22A No. 85-20

TELÉFONO
PBX (571) 622 6620

FAX
(571) 610 5116

presidencia@mhc.com.co



CONSORCIO CANAL CÓRDOBA M.I

Es pertinente actualizar el proyecto con todas las zonas verdes generadas en el proyecto, esto teniendo en cuenta que se evidenció en la reunión realizada el 12-03-2021, que algunas zonas verdes no se incluyeron en el Balance.

Se incluye en las zonas verdes nuevas a generar, los alcorques propuestos para el nuevo arbolado en andenes propuesto para el proyecto, de acuerdo con lo solicitado.

OBSERVACIONES COMUNICADO 20212050550481 del 05 de abril del 2021.

OBSERVACIÓN	RESPUESTA DE LA CONSULTORÍA.
1. Esta versión cuenta con el numeral 4.5 Ampliación de alcorques para arboles a permanecer. Y numeral 4.6 Establecimiento de alcorques inundables. Se indica que la implementación de SUDS debe contar con la aprobación por parte del componente de redes hidrosanitarias del IDU y de la EAAB. Por lo tanto, se debe cumplir con estas validaciones, para tal fin deberán realizarse las coordinaciones del caso con el componente de redes de la consultoría para este tema.	Como se mencionó en la tabla anterior, en mesa de trabajo del 17 de junio, la interventoría solicitó ajustes al informe de SUDS presentado por la consultoría, el cual se remitió con el D-296, para la solicitud de mesa de trabajo con la EAAB.
Se deben atender las observaciones realizadas por parte del Jardín Botánico de Bogotá y la Secretaría Distrital de Ambiente, resultantes de la mesa de trabajo del día 12 de marzo de 2021.	<p>El documento y planos remitidos con el presente comunicado, contienen los ajustes solicitados por el JBB y la SDA en las reuniones del 9 y 12 de marzo (Actas No. 237 y 241). Se relacionan los ajustes realizados:</p> <ul style="list-style-type: none">- Para los individuos pertenecientes a la especie Arrayán se ajustó el distanciamiento a 5m.- Ajuste del tamaño del contenedor para las especies de porte medio, las cuales cuentan con un área libre mínimo de 1m* 1m: Se realizó el ajuste del diseño de los contenedores para los árboles nuevos propuestos entre la calle 150 y Calle 152 A.- Entre la calle 150 y Calle 152 A se intercalan los individuos de Magnolios con la especie Gaque (Clusia multiflora), aportando una mayor diversidad al sector.- En los polígonos ubicados al costado oriental, se incluyen individuos de las especies mermelada, abutilón y fucsia boliviana, aumentando la diversidad en los polígonos de arborización propuestos. <p>Finalmente nos permitimos informar que se realizó el ajuste al diseño paisajístico, en las</p>

SEDE PRINCIPAL
BOGOTÁ-COLOMBIA

DIRECCIÓN
CRA. 22A No. 85-20

TELÉFONO
PBX (571) 622 6620

FAX
(571) 610 5116

presidencia@mhc.com.co



CONSORCIO CANAL CÓRDOBA M.I

	áreas de compensación a realizar en el costado oriental del canal Córdoba ajustando la propuesta a los predios distritales ubicados en la ZMPA del canal Córdoba.
--	---

Así mismo, para los entregables relacionados en las tablas anteriores, se atienden las observaciones remitidas por la interventoría e IDU vía correo electrónico, realizadas en el mes de junio y las cuales han sido atendidas igualmente por la consultoría.

Teniendo en cuenta lo anterior, se remite para dar continuidad al trámite ante la SDA, los siguientes entregables:

1. Entregable Inventario Forestal V4.

- Anexo A. Registro Fotográfico
- Anexo B. Fichas 1
- Anexo C. Fichas 2
- Anexo D. Cartografía
- Anexo E. Documentos adicionales: Se incluye en los documentos el formato PM04-PR30-F1 Formulario de solicitud de manejo o aprovechamiento forestal.

2. Memoria técnica Balance de Zonas Verdes y Diseño Paisajístico V4.

- Anexo A. Cartografía balance de zonas verdes (GDB y Salidas Gráficas)
- Anexo B. Formato Excel Balance de zonas verdes (Excel).
- Anexo C. Memoria Técnica del Diseño Paisajístico.
 - Anexo 1. Matriz en Excel de las especies seleccionadas para la arborización.
 - Anexo 2. Planos de diseño paisajístico (pdf y dwg).
 - Anexo 3. Permisos de intervención en espacio público, comunicados remitidos por la EAAB y DADEP.

3. Estudio de caracterización de especies en veda V3 (remitido con el D-276, y ajustado según observaciones recibidas), con sus correspondientes anexos.

Así mismo se remite el borrador del acta de aprobación del diseño paisajístico y el comprobante de pago realizado para el trámite Permiso Aprovechamiento Forestal.

Cordialmente,

SEDE PRINCIPAL
BOGOTÁ-COLOMBIA

DIRECCIÓN
CRA. 22A No. 85-20

TELÉFONO
PBX (571) 622 6620

FAX
(571) 610 5116

ING. GUILLERMO CORREDOR COLORADO

Representante Legal Suplente

CONSORCIO CANAL CÓRDOBA M.I

Con copia: DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS – INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU.
Anexo: Informes en Word y pdf con firmas digitales y carpeta de anexos según lo anunciado.

presidencia@mhc.com.co