

Marque con una X según corresponda

Acta de Subred \_\_\_\_\_ Acta de Unidad Prestadora de Servicios \_\_\_\_\_ Acta de Sede de una Unidad \_\_\_\_\_

Nombre de la Unidad Prestadora de Servicios: \_\_\_\_\_

Nombre de Sede de la Unidad (si aplica)  
\_\_\_\_\_

Tipo de acta

COMITÉ \_\_\_ REUNIÓN X OTRO: \_\_\_

NÚMERO DE ACTA: 09

FECHA: 30 de julio de 2021

LUGAR: Google Meet

HORA INICIO: 8:00 AM

RESPONSABLE: Referente de Participación Comunitaria  
(Proceso, servicio, dependencia que lidera)

HORA FINAL: 10:00 AM

### OBJETIVO DE LA REUNION

Realizar reunión con el grupo veedor para la socialización de avances de la Torre de Urgencias de la USS Occidente de Kennedy

### ORDEN DEL DÍA (TEMAS A TRATAR)

1.	Saludo y Bienvenida
2	Aprobación acta mes de Junio.
3.	Verificación de compromisos pendientes
4.	Socialización de avances de la Torre de Urgencias de la USS Occidente de Kennedy
5.	Intervención del grupo veedor
6.	Proposiciones y varios

### REVISION DE COMPROMISOS

No	Compromiso	Responsable	Fecha de cumplimiento	Cumplimiento		
				Si	No	Observaciones
1	Enviar presentación de la interventoría y video de los avances a los veedores	Oficina Participación Comunitaria y Servicio Ciudadano	Julio/2021	X		
2	Enviar actas consolidadas y corregidas de la veeduría al consorcio Quirón.	Oficina Participación Comunitaria y Servicio Ciudadano	23/julio/2021	X		
3						

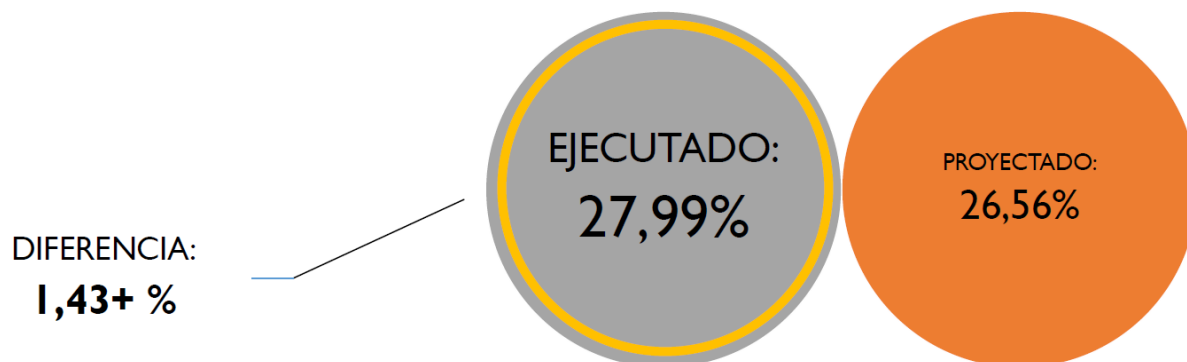
<b>Total compromisos</b>	<b>Compromisos Resueltos</b>	<b>% Cumplimiento</b>
2	2	100%

## DESARROLLO

Se da inicio a la sesión siendo las 8:10 am

- 1. Saludo y Bienvenida:** El referente Daniel Aponte de la oficina de Participación Comunitaria y Servicio al Ciudadano da la bienvenida a los asistentes a esta sesión de socialización de avances de la Torre Urgencias de la USS Occidente de Kennedy. Para este encuentro, se cuenta con la presencia de 4 veedores de la obra, Margarita Arévalo, Eligio Rey, Rosalba Peña y Miguel Murcia. Roberto P. Silva, Ana Teresa Urdaneta, Juliette Castro y Francisco Barrios de la interventoría, representando al consorcio Quirón Arq. Graciela Prieto e Ing. Jairo Varela, Camilo Tamayo y Ing. Ramiro Ortiz y Christian Rangel Ing. en mantenimiento Industrial y Hospitalario de la Secretaría Distrital de Salud y por parte de la Subred Suroccidente del área de Desarrollo Institucional Arq. Claudia Grimaldo supervisora de obra, Byron Aguirre, Ing. Biomédico Julián D. Córdoba y de la oficina de Participación Comunitaria el referente Daniel Sebastián Aponte.
- 2. Aprobación acta mes de marzo:** El Ref. Daniel Aponte expone que el acta correspondiente a la sesión del 25 de junio de 2021 la cual fue enviada a los correos electrónicos de la Interventoría, Consorcio Quirón, Desarrollo Institucional, Secretaría Distrital de Salud y grupo de veeduría para validar y aprobar lo consignado allí y sin ninguna novedad se aprueba el acta por las partes.
- 3. Revisión de compromisos pendientes:** El Ref. Daniel Aponte indica que, en relación al compromiso de la sesión anterior, se envió la presentación de la interventoría a los correos electrónicos de los veedores el día 09 de julio y el envío de actas consolidadas y corregidas de la veeduría al consorcio Quirón el día 23 de julio de 2021.
- 4. Socialización de avances de la Torre de Urgencias de la USS Occidente de Kennedy:** Toma la palabra, Ana T. Urdaneta de la Interventoría quien expone que los avances presentados en la obra a corte de 25 de julio de 2021 son ejecución del 27.99% con un programado de 26,46% con una diferencia superior 1,53%.

## EJECUCIÓN DE LA OBRA A LA FECHA

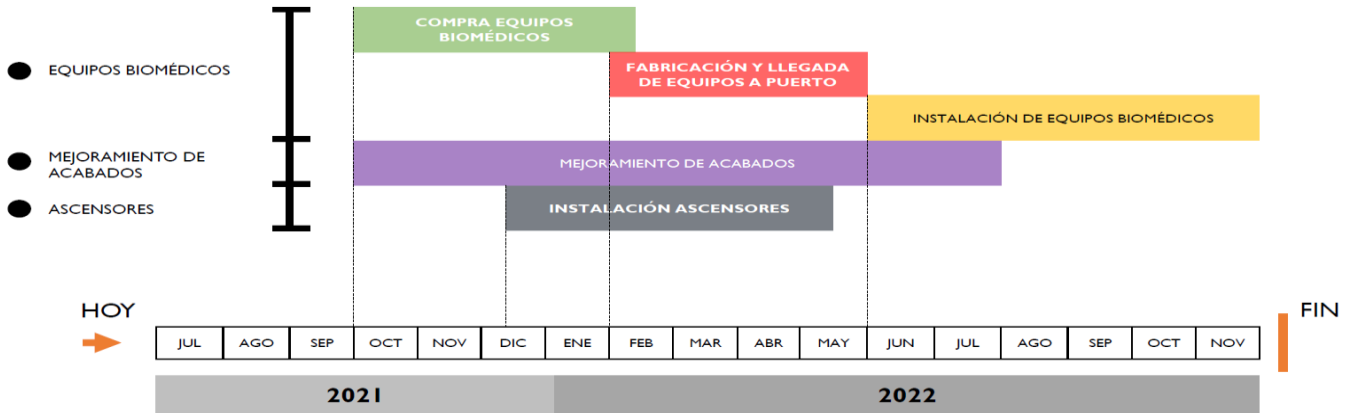


Fecha de corte: al 25 de julio 2021

**DESARROLLO**

LÍNEA DE TIEMPO POR HITOS:

LÍNEA DE TIEMPO HITOS ALCANCE 3



● GRANDES HITOS

La Arq, Graciela Prieto expone que los ascensores ya están terminando su fabricación e inicia el proceso de embarque para su llegada antes del mes de diciembre de 2021. En relación A la adquisición de los equipos del sistema de aire acondicionado y ventilación mecánica, previstas en la adición 2, se informa que ya se realizó la contratación respectiva con la firma Dismec, dichos equipos en su mayoría serán marca TRANE de origen Estados Unidos. A su vez, la Arq. Prieto resalta lo siguiente:

- En el mes de octubre de 2021 se iniciará el proceso para la contratación de paneles medicinales y lámparas cielíticas.
- En relación a los tableros de aislamiento, transformadores entre otros del sistema eléctrico están próximos para dar inicio a su fabricación.
- Se espera el ingreso a la obra a final de año, luego de cerrarse la negociación de 2 plantas eléctricas, bomba de red contra incendios y bombas eyectoras.
- El próximo año se iniciará negociación para la adquisición del equipo de limpieza.

HISTÓRICO DE PORCENTAJES DE AVANCES DE OBRA:

HISTÓRICO DE PORCENTAJES DE AVANCE DE OBRA

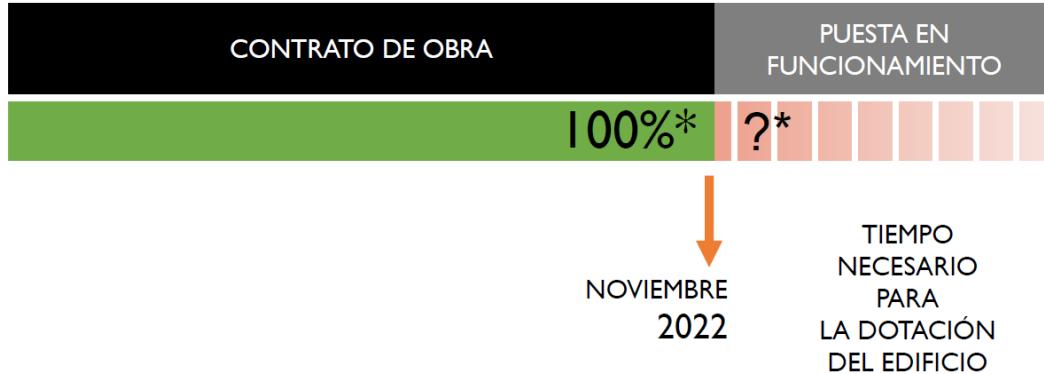
PORCENTAJES ACUMULADOS

2020	2021						
DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	<b>JULIO</b>
39,34%	28,60%	33,33%	40,50%	47,19%	52,62%	26,41%	<b>27,99%</b>
	↓				↓		
	ADICIÓN Y PRÓRROGA No. 1				ADICIÓN Y PRÓRROGA No. 2		

**DESARROLLO**

LÍNEA DE TIEMPO GENERAL DEL PROYECTO:

**LÍNEA DE TIEMPO GENERAL DEL PROYECTO**



\* Porcentaje de la obra de infraestructura y fecha de finalización.

?\*: Se desconoce la fecha de entrega en funcionamiento del proyecto, debido a que se necesita iniciar el proceso contractual para la adquisición de la dotación de completa del edificio (equipos + mobiliario).

En relación a la línea de tiempo general del proyecto, Roberto P. Silva expone que se tiene programada la entrega de la torre para finales de noviembre del 2022, pero no se contempla aún su puesta en funcionamiento ya que no se tiene conocimiento de los avances de este proceso. Ante ello, la Arq, Claudia Grimaldo indica que los tiempos no incluyen dotación, lo planificado es la entrega e instalación de los equipos biomédicos establecidos en el cronograma de obra. A raíz de esta situación, el día de hoy se encuentran los dos ingenieros encargados de la dotación de la Torre de Urgencias de la USS Occidente de Kennedy; siguiendo así, la petición del grupo de veeduría de conocer y expone ¿cómo va el proceso? ¿qué tiempos se están manejando? ¿qué apoyo requieren?

Para definir los aspectos pendientes y relacionados con la dotación biomédica del proyecto, se invitó a la reunión a los biomédicos de la SDS y de la Subred. Para tal fin se comenta a la veeduría que la matriz consolidada se radicó el 5 de mayo a la SDS, para que paso seguido se continúe con los procesos administrativos como formulación de un nuevo convenio o adición de convenio vigente y de manera seguida se dé inicio al proceso de licitación y compra de los equipos biomédicos que den paso al funcionamiento del servicio en el edificio.

El Ing. Julián D. Córdoba, toma la palabra e indica que en el mes de mayo se radicó el proyecto de dotación en conjunto con la Secretaría Distrital de Salud. En este momento, se está elaborando la programación para la debida inscripción en el banco de proyectos de la SDS y se así se pueda realizar la compra. Agrega que en el mes de agosto – septiembre se espera el concepto para iniciar con los trámites contractuales, expedición del contrato y compra de la dotación.

Margarita Arévalo pregunta ¿en qué fecha se radicó? Esto para realizar el debido seguimiento y solicita que se puedan agilizar el tema contractual para que el mes de noviembre del 2022, la torre pueda estar en funcionamiento y tener en cuenta lo imprevisto que puedan surgir. En relación a ello, la Arq. Claudia Grimaldo expone que el día de ayer en comité se validó el tema para saber si será el mismo convenio o uno nuevo y los tiempos que éste referiría.

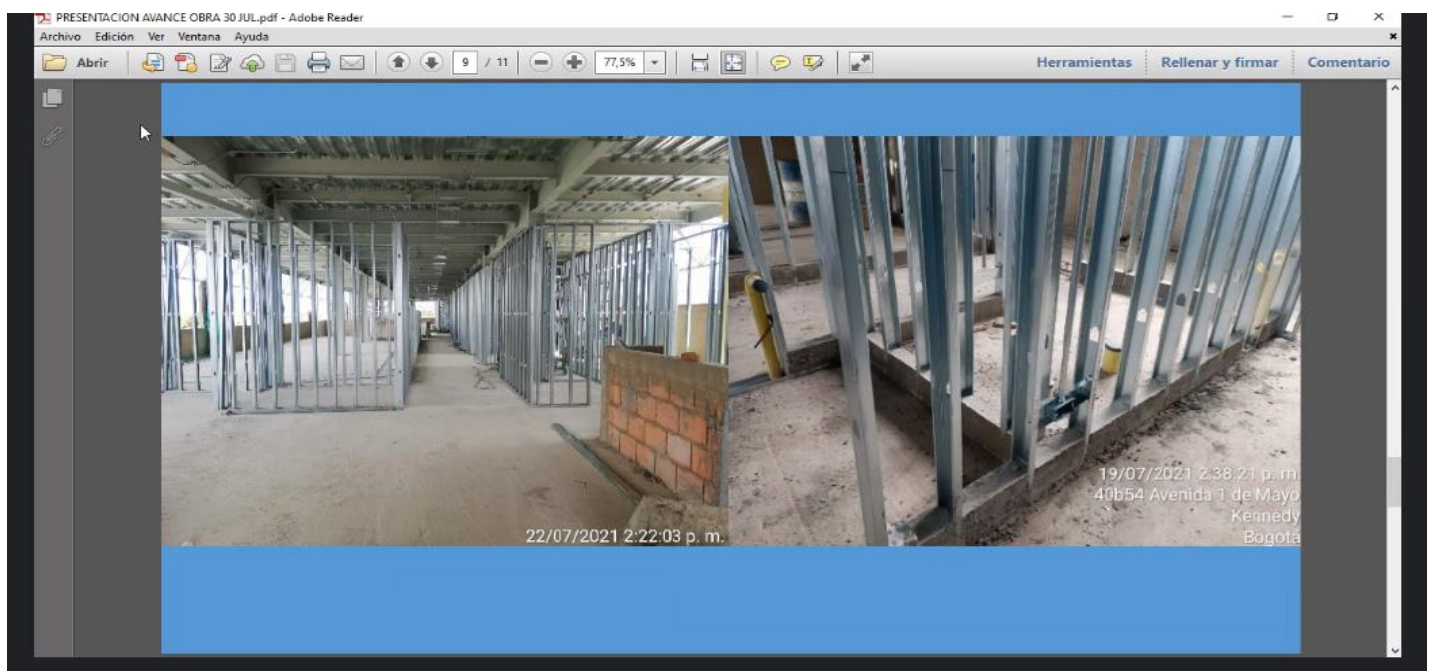
## DESARROLLO

El Ing. Christian Rangel de la SDS expone que la Subred Integrada de Servicios de Salud Sur Occidente E.S.E. radicó el día 04 de mayo de 2021. Resaltar que la Subred, presentó los cronogramas de tiempos para la revisión y demás aspectos, se priorizaron cuatro (4) proyectos, Mexicana, Tintal, Villa Javier y Occidente de Kennedy. Se han venido realizando concepto de viabilidad técnica y financiera del componente de dotación hospitalaria, como requisito y trámite interno de la Subsecretaría de Planeación y Gestión Sectorial de la SDS, la idea es que la próxima semana se inicie la revisión de la Torre de Urgencias de la USS Occidente de Kennedy. Ante ello, la Sra. Margarita Arévalo indica que los trámites administrativos han sido muy demorados y la preocupación surge en los tiempos para la compra de la dotación y el tiempo de entrega de la obra para su puesta en funcionamiento.

El Ing. Ramiro Ortiz, indica que desde su percepción no cree que se puedan cumplir los tiempos requeridos para la compra de dotación y tecnología de la información. Puesto que, queda menos de un año, se expuso al equipo de la SDS la preocupación por este aspecto. En noviembre de 2022 no se va a entregar el edificio operando, al parecer esto puede demorar otros seis (6) meses para la puesta en marcha. Agrega, que aún no se define si se adicionará al convenio actual o se generará un nuevo convenio y desde su perspectiva, si se realiza por el EGAT, sería un gran inconveniente, dado que los procesos de subasta inversa no han sido efectivos y se adquieren algunos equipos y otros no. La mejor alternativa es que se haga contrato en llave en mano, lo cual fue expuesto al comité operativo.

Luego de la intervención del grupo veedor, que se plasma en el punto número 5 de la agenda se reanuda la socialización de avances de la obra por parte de la interventoría, a cargo del Ing. Francisco Barrios, en donde expone a los asistentes los siguientes porcentajes de ejecución:

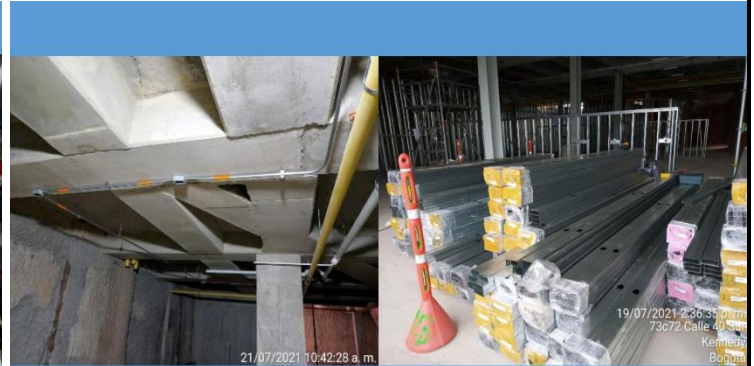
- Preliminares un 96% de ejecución.
- Mampostería (muros húmedos o arcillas y mampostería seca) 24.09% de ejecución.
- Pañetes 6.03% de ejecución.
- Instalación de hidrosanitarios 10.34% de ejecución.
- Red contra incendio 18.84%
- Redes eléctricas 0.76% de avance.
- Ascensores 50% de ejecución.



## DESARROLLO



AVANCE EN ACTIVIDADES



AVANCE EN ACTIVIDADES

La Arq. Graciela Prieto proyecta a los asistentes imágenes periféricas de la obra a fin de visualizar los avances del último mes.

### 5. Intervención del grupo veedor:

La Sra. Margarita Arévalo expone que desde el mes de febrero de 2020 se tiene prevista una fecha, e indica “a la comunidad no se le puede salir con el tema dese validará el aspecto financiero de la dotación”, recalca que está dispuesta a hablar con la Alcaldesa Mayor y el Secretario de Salud para agilizar los tiempos y facilitar la entrega de la obra.

Eligio Rey indica que por su experiencia se deben optimizar los tiempos y la veeduría fue clara desde el principio, la torre se debe entregar dotada para su puesta en funcionamiento.

El Ing. Christian Rangel expone que está de acuerdo con el grupo veedor, que se debe hacer de manera paralela la compra de la dotación y la construcción de la obra, la prioridad del secretario es entregar la Torre de Urgencias de Kennedy y se cuentan con los recursos para su debida dotación y su viabilidad técnica. Las Subred radicó los proyectos para la dotación de éstas unidades, recalca que lo expuesto es para cumplir con los trámites administrativos para realizar las debidas gestiones para la adición o formulación del nuevo convenio, realizando las cosas de la mejor manera y la gestión administrativa requiere tiempos.

Margarita Arévalo expone que no se pueden esperar cuatro (4) meses para la viabilidad pero si se debe ser ágil en la gestión, si el proyecto de Kennedy esta priorizado por la actual administración ¿por qué no se considera como tal? Solicita que la gestión administrativa debe ser agilizada porque los tiempos se reducen y resalta la disposición del grupo de veeduría para cualquier aspecto.

El Ing. Ramiro Ortiz desde su concepto, recalca que el grupo de veeduría con su experiencia puede ejercer su control social y apoye el tema del contrato de llave en mano por cuanto se entiende en el mismo que incluye la puesta en funcionamiento y por lo tanto la entrega total correspondería al Consorcio Quirón, a fin de optimizar los tiempos. La veeduría pregunta a la constructora si acepta la posición de continuar con la dotación dada la modalidad de su contrato llave en mano. Sin embargo, se debe previamente llevar la solicitud a la gerencia y al Secretario de Salud para su aprobación. La constructora manifiesta que si se puede contar con su apoyo para finalizar y entregar la obra llave en mano y que en su experiencia la incompatibilidad de tecnología e instalaciones es un aspecto que genera atrasos y daños en la infraestructura.

La Arq. Claudia Grimaldo indica que en relación a la intervención del Ing. Ramiro Ortiz, en el tema de dotación, a raíz de los aspectos técnicos para su debida instalación y correcto funcionamiento, lo ideal sería que se desarrollara de la mano con el contratista. Aclara, que la directriz es que se contrate por la EGAT, por disposición del PDD, ~~OT~~ pero el contrato llave en mano abre otra posibilidad, la cual ya fue expuesta. Recalca que en relación a la línea del tiempo, se plantea en el mes de agosto la ejecución del convenio y se cuenta con ~~leel~~ tiempo justo para iniciar con el proceso de dotación para la puesta en marcha del edificio.

Eligio Rey, expone que el grupo veedor, no estaría de acuerdo que se realice una nueva licitación, la idea es

## DESARROLLO

que se busque la forma de adicionar los recursos al contratista. Ante ello, Margarita Arévalo recalca que la veeduría no va a permitir que la Torre de Urgencias de la USS Occidente de Kennedy se entregue sin dotación y está dispuesta a realizar cualquier gestión. A su vez, solicita que se hagan los diversos aspectos técnicos y trámites con agilidad y certeza.

El Ref. Daniel Aponte expone que el Ing. Christian Rangel se retiró de la reunión y se consigna en el acta correspondiente.

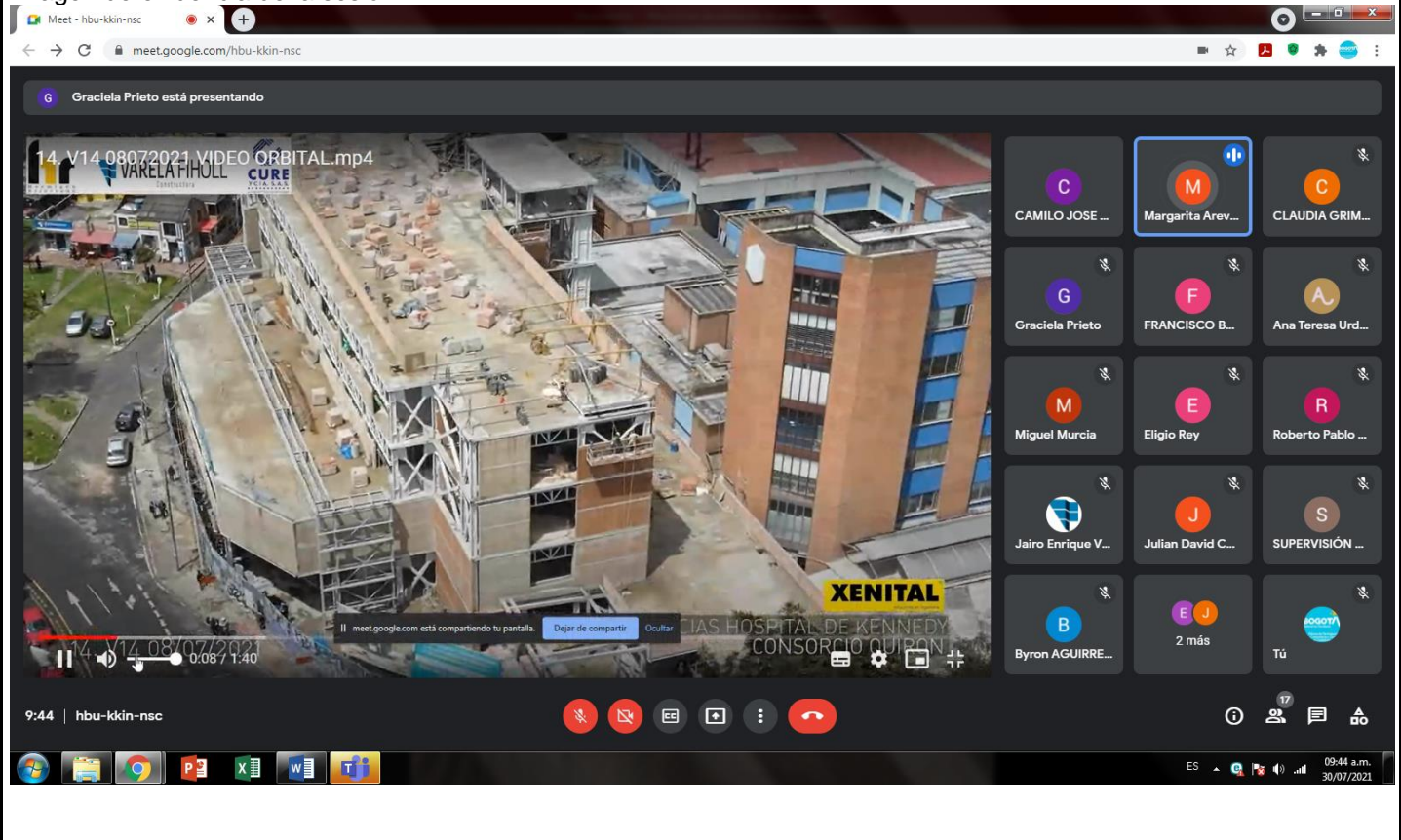
El Ing. Jairo Varela indica que el Consorcio Quirón estaría dispuesto ante cualquier situación y comprende la preocupación de la comunidad. Resalta que si se logra desarrollar este aspecto, se cuenta con la gestión y oportunidad del Consorcio pero aclara que no depende de ellos.

### 6. Proposiciones y varios:

- El grupo veedor solicita el envío de la presentación.
- Daniel Aponte convoca a la próxima sesión de avances de la Torre de Urgencias de la USS Occidente de Kennedy para el día viernes, 27 de agosto de 2021 a las 8:00 am.
- Camilo Tamayo de la SDS pregunta a la veeduría si conocen alguna persona interesada en participar en este proceso de control social, a ello la Sra. Margarita Arévalo expone que el año inmediatamente anterior se realizó la actualización de la veeduría y por ahora ellos mantienen informados a la comunidad de los avances de la obra.

Se da por terminada la sesión siendo las 10:30 am

Imagen de evidencia de la sesión:



The screenshot shows a Google Meet interface. The main video area displays an aerial view of a large construction site with scaffolding and concrete structures. The video title is "14\_V14\_08072021\_VIDEO ORBITAL.mp4". The video player shows a progress bar at 0:08 / 1:40. The participant list on the right includes: CAMILO JOSE..., Margarita Arévalo..., CLAUDIA GRIM..., Graciela Prieto, FRANCISCO B..., Ana Teresa Urd..., Miguel Murcia, Eligio Rey, Roberto Pablo..., Jairo Enrique V..., Julian David C..., SUPERVISIÓN..., Byron AGUIRRE..., 2 más, and Tú. The bottom of the screen shows the Windows taskbar with the time 9:44 and date 30/07/2021.

DESARROLLO

Ana Teresa Urdaneta está presentando

PRESENTACIÓN AVANCE OBRA 30 IRL.pdf - Adobe Reader

Archivo Edición Ver Ventana Ayuda

Herramientas Rellenar y firmar Comentario

### LÍNEA DE TIEMPO GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
------------------	--------------------------

100%\*

NOVIEMBRE 2022

?\*

TIEMPO NECESARIO PARA LA DOTACIÓN DEL EDIFICIO

\* Porcentaje de la obra de infraestructura y fecha de finalización.  
?\*: Se desconoce la fecha de entrega en funcionamiento del proyecto, debido a que se necesita iniciar el proceso contractual para la adquisición de la dotación de completa del edificio (equipos + mobiliario).

J  
Julian David Co...

C  
CLAUDIA GRIM...

A  
Ana Teresa Urd...

G  
Graciela Prieto

M  
Margarita Arev...

R  
Roberto Pablo ...

E M  
9 más

Tú

Personas

Añadir personas

En la llamada

- Participación Social U... (Tú) 🔇
- Ana Teresa Urdaneta 🔇
- Ana Teresa Urdaneta Presentación 🔇
- Byron AGUIRRE DIAZ 🔇
- CAMILO JOSE TAMAYO B... 🔇
- CLAUDIA GRIMALDO 🔇
- Cristhian Rangel 🔇
- Eligio Rey 🔇
- FRANCISCO BARRIOS 🔇
- Graciela Prieto 🔇
- Jairo Enrique Varela Fiholl 🔇
- Julian David Cordoba Ma... 🔇

8:24 | hbu-kkin-nsc

Ana Teresa Urdaneta está presentando

PRESENTACIÓN AVANCE OBRA 30 IRL.pdf - Adobe Reader

Archivo Edición Ver Ventana Ayuda

Herramientas Rellenar y firmar Comentario

### LÍNEA DE TIEMPO GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO
------------------	--------------------------

100%\*

NOVIEMBRE 2022

?\*

TIEMPO NECESARIO PARA LA DOTACIÓN DEL EDIFICIO

\* Porcentaje de la obra de infraestructura y fecha de finalización.  
?\*: Se desconoce la fecha de entrega en funcionamiento del proyecto, debido a que se necesita iniciar el proceso contractual para la adquisición de la dotación de completa del edificio (equipos + mobiliario).

M  
Miguel Murcia

C  
CLAUDIA GRIM...

A  
Ana Teresa Urd...

G  
Graciela Prieto

M  
Margarita Arev...

R  
Roberto Pablo ...

E S  
7 más

Tú

Personas

Añadir personas

Presentación

- Byron AGUIRRE DIAZ 🔇
- CAMILO JOSE TAMAYO B... 🔇
- CLAUDIA GRIMALDO 🔇
- Eligio Rey 🔇
- Graciela Prieto 🔇
- Jairo Enrique Varela Fiholl 🔇
- Julian David Cordoba Ma... 🔇
- Juliette Castro 🔇
- Margarita ArevaloGutierrez 🔇
- Miguel Murcia 🔇
- Roberto Pablo Silva Galvis 🔇
- SUPERVISIÓN KENNEDY ... 🔇

8:16 | hbu-kkin-nsc

Página \_ de \_

FECHA: 30 de julio de 2021

TEMA: Reunión socialización de avances Torre de Urgencias USS Occidente de Kennedy

**COMPROMISOS**

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Enviar presentación de la interventoría a los veedores	Daniel Aponte	Agosto/2021

Nota: Al firmar el presente documento me comprometo a cumplir con las actividades de mejoramiento propuesto, y que son de mi competencia