



Secretaría
GOBIERNO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
GRUPO DE GESTION JURIDICA - CONTROL URBANISTICO

INFORME TECNICO No.

01

DATOS GENERALES

FECHA DE VISITA	Diciembre 11 de 2019	Nº PRELIMINAR	
OBJETO DE LA VISITA	Definir si existe o No Ocupación Indevida de Espacio Publico	Nº ACTUACIÓN ADMINIST.	
DIRECCION DEL INMUEBLE	CLL 74 B 69 A 18		
ASIGNACIÓN VISITA TECNICA		R. B. U. P.	
RADICACIÓN		Nº IDENTIFICACION	

ASPECTOS TÉCNICOS

VERIFICACION DOCUMENTAL

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	SI ____ NO ____	LICENCIA Nº	
FECHA DE EJECUTORIA		FECHA DE VIGENCIA	
LICENCIA DE URBANISMO	SI ____ NO ____	RESOLUCION Nº	
FECHA DE EJECUTORIA		FECHA DE VIGENCIA	

CONSULTA NORMA URBANA

U.P.Z.	26- LAS FERIAS	TRATAMIENTO / MODALIDAD		EDIFICABILIDAD (VER NOTA 1)	
BARRIO	LAS FERIAS	ÁREA DE ACTIVIDAD		PREDIO DE INTERES CULTURAL SI ____ NO ____	

ESTADO ACTUAL DE LA CONSTRUCCIÓN

ES OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	SI ____ NO ____	ANTEJARDÍN	
ES REPARACIÓN LOCATIVA? (Artículo 10 del Decreto 1469 de 2010)	SI ____ NO ____	AISLAMIENTO LATERAL	
TIEMPO ESTIMADO DE LAS OBRAS		AISLAMIENTO POSTERIOR	
USOS	VER OBSERVACIONES	VOLADIZO	
ALTURA EN PISOS		SÓTANO Y/O SEMISÓTANO	

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Secretaría
GOBIERNO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ

ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
GRUPO DE GESTION JURIDICA - CONTROL URBANISTICO

INFORME TECNICO No.

01

DATOS GENERALES

FECHA DE VISITA	Diciembre 11 de 2019	Nº PRELIMINAR	
OBJETO DE LA VISITA	Definir si existe o No Ocupación Indevida de Espacio Publico	Nº ACTUACIÓN ADMINIST.	
DIRECCION DEL INMUEBLE	CLL 74 B 69 A 18		
ASIGNACIÓN VISITA TECNICA		R. B. U. P.	
RADICACIÓN		Nº IDENTIFICACION	

OBSERVACIONES (Ver nota 2)

En visita realizada a la dirección suministrada en la ASIGNACIÓN VISITA TECNICA, **No fue posible ubicar el predio CLL 74 B 69 A 18** de la actual nomenclatura urbana de la Ciudad de Bogotá D.C. Para el presente informe se tuvo en cuenta la CLL 74 B entre CR 69 y CR 69 B.

Una vez en sitio y consultado los aplicativos SINUPOT, CATASTRO Y MAPAS BOGOTÁ, se determina que no se pudo ubicar el predio CLL 74 B 69 A 18. Se reconoció la zona ubicada en la CLL 74 B entre CR 69 y CR 69 B, en sitio se encontró que sobre la CLL 74 B la intersección de la CR 69 A no existe, de la nomenclatura CLL 69 sigue la CLL 69 B. Para el presente informe se tuvo en cuenta la CLL 74 B entre CR 69 y 69 B, consultado el aplicativo MAPAS BOGOTÁ la CLL 74 B es un Área pública correspondiente al RUP1 1816-46, espacio público propiedad del Distrito Capital, Tipo de predio PÚBLICO DE CESIÓN, Uso Nivel Uno ZONAS VIALES, Uso Nivel Dos VIAS VEHICULARES, se corrobora que sobre esta calle no existen vendedores informales, el área se encontró libre de elementos móviles o fijos sobre el espacio público.

De acuerdo a lo anteriormente descrito, NO EXISTE OCUPACIÓN INDEBIDA DE ESPACIO PÚBLICO.

CONCLUSIONES

AREA EN CONTRAVENCIÓN (M2)			ÁREA LEGALIZABLE (M2)		
			AREA NO LEGALIZABLE (M2)		
TIPO DE INFRACCIÓN					
OCUPAC. DE ESPACIO PÚBLICO?	SI	NO	SE DEJÓ CITACIÓN?	SI	NO

ELABORADO POR	RECIBIDO POR	NOTA	
 ARQUITECTA. ADRIANA TANGARIFE CARVAJAL			