	ACTA DE SEGUIMIENTO		Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016		01	FE-30	1 DE 18

CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO	ACUERDO DE OBRA
----------------	------------------------------	------------------	-----------------

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE ENTREGA FINAL IED SAN JOSE DE MARYLAND		
FECHA:	DEL 16 JULIO 2019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹

2

TEMAS PRESENTE ACTA

<En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir:

Aspectos Técnicos: Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo
Aspectos presupuestales: Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato,
Aspectos administrativos: Verificación de pagos de salud pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos: Otros>

16 DE JULIO 2019

FRENTE 1 PISO 3

BAÑOS PROFESORES 3

Cambio de chapa puerta baño 3

Limpieza y desmanchar piso


Ajuste presión sanitario

BAÑO PROFESORES 4

Ajuste de interruptor

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución

Handwritten signature

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 18

Cambio de chapa puerta baño 4

BAÑOS PROFESORES 2

Cambio de chapa puerta baño 2

BAÑOS PROFESORES 6

Emboquillar piso acceso baño

BAÑOS DE ESTUDIANTES (HOMBRES)

Detallar y pintar interior gabinete contra incendios

DANZAS

Aseo general pisos y ventanas

Ajuste o cambio de cerradura deposito

FRENTE 2 PISO 3

LABORATORIO DE FISICA

Fuga de agua en poceta 1

Revisión o cambio de luminarias que no encienden

Cambio de tapa interruptor

Masillar puerta metálica deposito alrededor de cerradura

LABORATORIO DE QUIMICA

Revisión o cambio de luminarias que no encienden (1 unc)

NOVENO B


Falta instalación tapa de punto HDMI en muro (tiene tapa ciega)

NOVENO C

Falta instalación tapa de punto HDMI en muro (tiene tapa ciega)

Aplicación de boquilla esquina muro

9/24/11

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de. 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 18

DECIMO A

Revisión de circuito de iluminación

Alineación de tomacorrientes

DECIMO B

Alineación de tomacorrientes

ONCE B

Falta instalación tapa de punto HDMI en muro (tiene tapa ciega)

Instalación tapa luz ventana

ONCE C

Falta instalación tapa de punto HDMI en muro (tiene tapa ciega)

Instalación tapa luz ventana

SEGUNDO PISO FRENTE 1

TRANSICION A

Ajuste o instalación de tope puerta corrediza

BAÑO 1 TRANSICION

Revisión o cambio de luminarias que no encienden (1 und)

JARDIN D

Revisión o cambio de luminarias que no encienden (1 und)

JARDIN A


Cambio de tapa tomacorriente

PRE-JANDIN A

Revisión y ajuste de ventana que no cierra (1 und)

Instalación tapa luz ventana

Amal

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 18

BAÑO 3 JARDIN

Ajuste o cambio de tubería para instalación de ducha

BAÑO 4 JARDIN

Revisión de sanitarios infantiles que no descargan

PATIO DE PRE-ESCOLAR

Instalación de elemento de protección en tornillos de lucernarios

OBSERVACION: EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA REVISION GENERAL DE LA TOTALIDAD DE LOS BAÑOS INFANTILES UBICADOS EN EL SEGUNDO PISO DEBIDO A QUE AL REALIZAR LA DESCARGA LOS RESIDUOS SOLIDOS NO SE EVACUAN

SEGUNDO PISO FRENTE 2

PRIMERO C

Revisión y ajuste de ventana que no cierra (2 und)

SEGUNDO A

Retiro de chazos y resane de placa

TERCERO B

Revisión o cambio de luminarias que no encienden (1 und)

Cambio de tapa interruptor

CUARTO A


Cambio de tapa interruptor

CUARTO B

Instalación tapa luz ventana

CUARTO C

Cruel

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	5 DE 18

Instalación tapa luz ventana

LABORATORIO DE CIENCIAS

Ajuste o cambio de cerradura deposito

Sellar ventana por ingreso de agua

TALLER DE ARTES

Revisión o cambio de luminarias que no encienden (3 und)

Instalación De tapa interruptor

PATIO DE PRIMARIA

Revisión o cambio de luminarias que no encienden (1 und)

Instalación de elemento de protección en tornillos de lucernarios

Cambio hoja puerta acceso que se encuentra desportillada en la parte superior

BAÑO PROFESORES 4

Emboquillar interruptor

BAÑO PROFESORES 3

Pendiente entrega de llaves

BAÑO PROFESORES 2 MUJERES

Detallar enchape boquilla

BAÑO PROFESORES 1 HOMBRES


Fuga de agua lavamanos

BAÑO DE ESTUDIANTES HOMBRES

Instalación de tapa registro

Detallar enchape alrededor de fluxómetro de orinales (2 und)

C. Real

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	6 DE 18

BAÑO DE ESTUDIANTES MUJERES

Revisión o cambio de luminarias que no encienden (1 und)

AREA DE CIRCULACION

Revisión o cambio de luminarias dañadas (2 und)

Emboquillar piso áreas puntuales

Aplicación de flexifloor en junta de piso áreas puntuales

PRIMER PISO FRENTE 1

AULA AMBIENTE DE APRENDIZAJE

Aseo de piso

Aplicación de boquilla en mampostería en acceso

MEDIOS EDUCATIVOS

Repulida de piso en concreto por mampostería

SERVIDOR

Instalación de tapa registro

VESTIBULO CIRE

Resane columna

HALL CUARTOS TECNICOS

Instalación de tapones en tubería calentador (2 Und)


CUARTOS TECNICOS OPERADORES

Aseo general del área

CUARTO ELECTRICO

Pintura puerta de acceso

Handwritten signature

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	7 DE 18

BIBLIOTECA

Revisión o cambio de luminarias largas que tienen imperfectos (18 und)

Revisión o cambio de luminarias redonda que no enciende (1 und)

Detallar tapa ciega dintel de acceso

Detallar y limpiar placa de piso (manchas de óxido, cemento y pintura)

Limpieza de ventanas

Re- emboquillar áreas puntuales en mampostería (señaladas en sitio)

SALA DE INFORMATICA

Desmanchar placa de piso (pintura)

ADMINISTRACION BIBLIOTECA

Detallar dintel en drywall

Aseo general

AREA ADMINISTRATIVA

ARCHIVO

Instalación de tapa ciega

Emboquillar y detallar alrededor de rociador

Limpieza de tableta puerta de acceso

Aseo general


RECTORIA

Detallar alrededor de luminaria

EQUIPOS

Revisión o cambio de luminarias redonda que no enciende (1 und)

Guall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	8 DE 18

WC MIXTO

Desmanchar piso

Instalación de tapa registro

AUXILIAR DE MANTEMINIENTO

Detallar cielo raso en general

PASILLO DE CIRCULACION

Detallar dilataciones en cielo raso

Detallar cielo raso alrededor de luminaria (1 und)

BAÑO DE ESTUDIANTES HOMBRES

Fuga agua orinal 1 y 2

Fuga de agua sanitario 4 por sello piso

BAÑO DE ESTUDIANTES MUJERES

Fuga griferia lavamanos 6

DEPOSITO 1

Aseo general

Instalación de tapa ciega (2 und)

Oxidación en canaleta


DEPOSITO 2

Aseo general

Ajustar toma corriente

Pintura marco y puerta acceso

Cread

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	9 DE 18

PRIMER PISO FRENTE 2

COCINA

Detallar media caña junto acceso por el comedor

Aseo general de pisos

Rejillas de cargamos deben ser ajustadas y de fácil inspección

Detallar muro por reparación de tubería junto acceso por el comedor

Realizar conexión de sifón de mesón cocina

Revisar encendido de luz campana extractora (no enciende)

Retirar material sobrante del área

Instalación de media caña plástica en muros de cocina

Revisar de interruptor cuarto de congelación

Revisar y ajustar cierre de puertas metálicas (2 und)

Desmanchar piso por acceso a recibidor

Detallar pases de tubería hacia cuarto de congelacion

WC COCINA

Tapar orificios en cielo raso

DEPOSITO CARROS

Ajustar interruptor

EMISORA


Ajustar toma regulada

PERIODISMO

Venta con vidrio más corto (Cambio)

Ajustar cierre de ventana

General

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 15-08-2016	01	FE-30	10 DE 18

Revisión o cambio de luminaria lineal que no enciende (1 und)

ORIENTACION ESCOLAR

Limpieza de placa por manchas de pintura

AUDITORIO

Alineación y ajuste de toma regulada en muro

Revisión o cambio de luminarias que no enciende

Revestimiento acústico con perforación

Cambio de piezas en mampostería

Retiro de Grafil en muro de fondo

Limpieza de mampostería por pintura

Detallar y limpiar muros, pisos internos en bolsillos para puertas acústicas auditorio

CAMERINO HOMBRES

Limpieza y pulida de piso

Detallar detrás de puerta baño

Revisar tapa marco puerta

CAMERINO MUJERES

Limpieza y pulida de piso

HALL CAMERINO

Aseo general de mampostería


Aseo general de pisos

Aseo de placa por mampostería en áreas puntuales

Detalles de estuco y pintura en dintel drywall

Revisión o cambio de luminaria que no enciende

Handwritten signature

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	11 DE 18

Revisión de ubicación rociadores RCI que se encuentran por encima de los ductos de aire acondicionado.

CUARTO DE SERVICIO CAMERINO

Revisar marco de puerta por cantonera despegada

WC CAMERINO MUJERES

Repaso de boquilla en áreas puntuales

Instalación de tapas sanitario mujeres (4 und)

WC CAMERINO HOMBRES

Fuga orinal 1

Revisar push orinal 1

Detallar filos dentro de registros

Instalación de rejilla para sifón dentro de tapa registro

Detallar media caña

DEPOSITO MATERIAL DEPORTIVO

Cambio de pieza piso en pivote puerta

CUARTO DE PROYECCION

Cambio de pieza en mampostería en puerta de acceso

CUARTO DE TRADUCCION

Remate sobre canaleta

Cambio de pieza en mampostería acceso


VESTIBULO FOYER

Instalación de pivote puerta en vidrio

Revisión o cambio de luminaria que no enciende

BAÑO DE ESTUDIANTES MUJERES

cuall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	12 DE 18

Fuga de agua lavamanos

Instalación tapa ciega acceso

UNIDAD DE TRATAMIENTO BASURAS

Aseo general del área

Emboquillar muro hacia fachada

Pendiente revisión de poceta

Retoque de pintura marco y puerta de acceso

Instalación de aparatos eléctricos (interruptores, cajas o tapas) que hagan falta no visibles en revisión por mobiliario de Colpatría

Instalación de ladrillo faltante sobre puerta de acceso

CUARTO DE TABLEROS

Aseo general del area

Limpieza, retiro y resane de chazos en placa

Resane caja electrica

Instalación de tapa toma corriente

SUBESTACION

Instalación de toma corriente

Aseo de mamposteria general

Ajuste de cerradura puerta de acceso

Aseo de placa piso y detalles en pintura


Revisión o cambio de luminaria (no enciende)

Cambio o revisión de luminaria que no enciende.

PLANTA ELECTRICA

Limpieza de mamposteria en general

Genel

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	13 DE 18

Limpieza de placa piso

Instalación de interruptor

Re emboquillar rejilla de ventilación parte exterior

A/C AUDITORIO

Aseo general del área

Instalación de rejillas en placa de piso (3 Und)

(instalación de cantoneras (5 puertas)

Instalación tapa de interruptor (2 Und)

Emboquillar marcos de puerta de acceso

Revisión de luminaria (mal funcionamiento)

CIRCULACION TANQUES

Aseo general en muros y placa de piso

Pintura dintel en drywall

Resane caja eléctrica en dintel drywall

Acabado en contorno de luz estroboscópica

AREA DE CIRCULACION

Revisión puerta batiente (No cierra)

Revisar platina cantonera techo puerta acceso principal

Revisar cerradura 1 puerta acceso principal


Revisar humedad en inicio de escalera A +1.80

Revisión o cambio de luminarias dañadas

Revisión humedad inicio escalera emisora

Instalación de tapa siega en dintel puerta a canchas

Cusoll

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	14 DE 18

BAÑOS ZONA DEPORTIVA HOMBRES

Fuga de agua lavamanos (2 und)

Fuga de agua orinal (2 und)

Cambio de pieza mampostería entrada a baños

CUARTO DE BOMBAS

Limpieza de muros en mampostería general

pañete poyo bombas eyectoras

instalación de tapa alfajor cárcamo tablero de equipos hidráulicos

Aseo general

Detallar placa piso en donde se encuentra válvula de tanque

ZONAS EXTERIORES

PARQUE DE NIÑOS FRENTE AULAS POLIVALENTES

Instalación de cinta o loseta divisoria grama sintética del césped natural

Limpieza de contorno e interior de sumideros

Aseo zona inferior de bancas pre-fabricadas

Emboquillar caja de puesta a tierra

Aseo de placa piso acceso a biblioteca

Construcción de cinta en concreto en tapa caja eléctrica de poste de iluminación

Retirar cables eléctricos frente a biblioteca


Revisión de pintura cerramiento perimetral por presentación de óxido en áreas puntuales

Aseo general de cerramiento acceso zona de huertas

Detallar esquina en concreto cerca de cerramiento acceso huerta

Aplicación de pintura en anclaje de luminarias (tornillos) por presencia de óxido en entrada principal

Cuent

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	15 DE 18

En nicho de gas natural pendiente instalación de rejas

Aseo y emboquillar (interior) caja de inspección para siamesas

Remates muro en concreto acceso portería principal, e instalación de rejillas en vacíos

Cambio de rejillas prefabricadas en áreas de parqueadero (2 unno)

Remate de cinta en concreto bordes de rejillas en general área de parqueadero

Resane en bordillo fracturado en perímetro de tanques de agua

Limpieza de pedestales pórtico que sostiene tubería de aguas lluvias

CUARTO COMPOSTAJE

Instalación de sello silicona en persiana

Resane de muros en áreas puntuales

Aseo o pintura de piso por cambio de tonalidad

Corte de flanche en ventana

Remate de cinta acceso al área

PORTERIA VEHICULAR

Instalación de vidrios ventana de portería

Instalación de tapa luz ventana

Limpieza general de perfilera en aluminio y puertas metálicas

Realización de anclaje persianas a la placa


Revisión funcionamiento de luminarias

Cambio piezas de mampostería por anclaje de persiana

Remate en pedestal de columna

Cambio de piezas de mampostería debajo de mesón en granito

Cruz

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	16 DE 18

AREA DE CANCHAS

Limpieza de caucho granular en parque infantil

Extender material granular (color negro) en áreas puntuales de grama sintética

Tapar vacío en gradería cancha múltiple costado lateral

Reparar cinta en concreto de caja eléctrica esquina sur de la cancha en grama sintética

Limpieza general de cerramiento perimetral por presencia de oxidación en áreas puntuales

PORTERIA NORTE ZONA DE CANCHAS

Resane de chazos en placa

Instalación de vidrios en ventanas

Instalación de tapa luz superior de ventanas

Limpieza general de perfilera en aluminio y puertas metálicas

Realización de anclaje persianas a la placa

Revisión funcionamiento de luminarias

Cambio de piezas de mampostería afectadas

remate en pedestal de columna

CUBIERTA


Cancelar cajas de iluminación en pasos de escaleras

Instalación de rejillas para sifones (2 und)



C. J. M.

COMPROMISOS


ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatria, AGG, FFIE y SED	25 de Agosto 2019

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	17 DE 18

PARTICIPANTES

NOMBRE	Clara Mercado S.	Firma 
En Representación de	AGE	
Correo electrónico		
Teléfono	3125512344	
NOMBRE	Diego Alejandro Carpes	Firma 
En Representación de	DOEE - SED	
Correo electrónico	alcarpes@calocacionbo- gotb.gov.co	
Teléfono	3165775218	
NOMBRE	Jhon Díaz Alvarca	Firma
En Representación de	Constructora Colpetriz	
Correo electrónico	jhona.diaz@constructoracolpetriz.com	
Teléfono	3133226319	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 
Nombre: Clara Paola Urcía E.
CONTRATISTA²

Firma _____
Nombre: _____
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³

Firma _____
Nombre: _____
SUPERVISOR FFIE


Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FFIE

Original: FFIE
Copia Interventoría
Copia Contratista

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 5

CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO		ACUERDO DE OBRA	
----------------	------------------------------	------------------	--	-----------------	--

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA No.011 FRENTE 2 P1 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
FECHA:	DEL 15 JULIO 2.019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		


LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO1

2 TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir: <u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo <u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato, <u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros></p> <p>15 DE JULIO</p> <p>FRENTE 2 PISO 1</p> <p>CUARTO DE BOMBAS</p> <p>1374. Limpieza de muros en mampostería general</p> <p>1375. pañete poyo bombas eyectoras</p> <p>1376. instalacion de tapa alfajor cárcamo tablero de equipos hidráulicos</p> <p>1377. Aseo general</p> <p>UNIDAD DE TRATAMIENTO BASURAS</p> <p>1378. Aseo general del área</p> <p style="text-align: right;"><i>Cross</i></p>
--

1 En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 5

1379. Emboquillar muro hacia fachada

1380. Pendiente revisión de poceta

1381. Retoque de pintura marco y puerta de acceso

1382. Instalación de aparatos eléctricos (interruptores, cajas o tapas) que hagan falta no visibles en revisión por mobiliario de Colpatría

1383. Instalación de ladrillo faltante sobre puerta de acceso

CUARTO DE TABLERO

1384. Aseo general del área

1385. Limpieza, retiro y resane de chazos en placa

1386. Resane caja electrica

SUBESTACION

1387. Instalación de toma corriente

1388. Aseo de mampostería general

1389. Ajuste de cerradura puerta de acceso

1390. Aseo de placa piso y detalles en pintura

PLANTA ELECTRICA

1391. Limpieza de mampostería en general

1392. Limpieza de placa piso

1393. Instalacion de interruptor

1394. Re emboquillar rejilla de ventilación parte exterior

A/C AUDITORIO

1395. Aseo general del área


1396. Instalación de rejillas en placa de piso (3 Und)

1397 (instalación de cantoneras (5 puertas)

1398. Instalacion tapa de interruptor (2 Und)

1399. Emboquillar marcos de puerta de acceso

Acosta

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 5

CIRCULACION TANQUES

1400. Aseo general en muros y placa de piso

1401. Pintura dintel en drywall

1402. Resane caja electrica en dintel drywall

HALL CAMERINOS

1403. Aseo general de mampostería

1404. Aseo general de pisos

1405. Aseo de placa por mampostería en áreas puntuales

1406. Detalles de estuco y pintura en dintel drywall

HALL DE CIRCULACION FRENTE 1 Y 2 PRIMER PISO

1407. Emboquillar áreas puntuales en mampostería

1408. Emboquillar áreas puntuales en pisos

1409. Alineación de luminarias en general y limpieza

1410. Cambio de luminarias afectadas (revisar encendido)

1411. Limpieza general y retoque de pintura viga metálica en áreas puntuales

1412. Cambio de rejillas prefabricadas afectadas en general

1413. Arreglo de cinta alrededor de rejillas prefabricadas

1414. Cambio de piezas adoquín en áreas puntuales y re emboquillado (patio de formación)

1415. Limpieza de columnas en concreto

1416. Detallar parte inferior de escalera acceso emisora


1417. Revisión filtración de agua acceso escalera emisora

1418. Reparación de fisura inicio de rampa por la parte inferior Nivel

caal

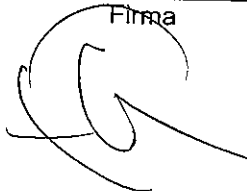


COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso	Colpatria, AGG,	18 de Julio 2019

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 5

frente 1 y 2	FFIE y SED
--------------	------------

PARTICIPANTES

NOMBRE	<i>Delia Morales</i>	Firma 
En Representación de	<i>CANSONO AEG</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>312 5512344</i>	
NOMBRE	<i>John Draz Alvarez</i>	Firma 
En Representación de	<i>Constructora Colpatriz</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>313 3226319</i>	
NOMBRE	<i>Geist Vargas</i>	Firma 
En Representación de	<i>AGG</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>320 3798377</i>	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma *Geist Vargas*
Nombre: *Geist Vargas*
CONTRATISTA 2


Firma _____
Nombre: _____
DIRECTOR DE INTERVENTORIA 3

Firma _____
Nombre: _____
SUPERVISOR FFIE

Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FFIE

2 En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado
3 Para el seguimiento de los contratos de interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 5

CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO	ACUERDO DE OBRA
----------------	------------------------------	------------------	-----------------

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA IED SAN JOSE DE MARYLAND	No.010	FRENTE 1 P1
FECHA:	DEL 10 JULIO 2019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR


COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹

2

TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir:</p> <p><u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo</p> <p><u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato,</p> <p><u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros></p> <p>9 DE JULIO</p> <p>FRENTE 1 PISO 1</p> <p>CUARTO DE PROYECCION</p> <p>1331. Pintura cielo raso</p> <p>1332. Pintura de dintel ventana</p> <p>1333. Pintura de dintel acceso 2 caras</p> <p>1334. Cambio de tubería EMT por oxidación</p> <p>1335. Ajuste de interruptor</p> <p style="text-align: right;"><i>Small</i></p>

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Ineficiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 5

1336. Retiro de Grafil muro ventana

1337. Cambio de pieza de mampostería esquina inferior puerta vidrio

1338. Revisión brazo hidráulico puerta de vidrio

1339. Revisión de funcionamiento de luminaria cuarto de proyección

1340. Repaso de boquilla muro áreas puntuales

1341. Retiro de Grafil cuarto de proyección

CUARTO DE TRADUCCION

1342. Pintura de cielo raso

1343. Pintura de dinteles

1344. Limpieza de accesorios en placa

1345. Limpieza de marco ventana

1346. Resane contra canaleta

1347. Limpieza de muros áreas puntuales

1348. Re emboquillar muro áreas puntuales

1349. Revisar brazo hidráulico puerta de vidrio

1350. Aseo de piso

1351. resane y pintura de cielo raso acceso cuarto de proyección

1352. Revisión de funcionamiento de luminaria acceso cuarto de proyección

1353. Limpieza y boquilla de en muro acceso cuarto de proyección


1354. Repaso de boquilla piso unión con muros

VESTIBULO

1355. Detalles pintura cielo raso

1356. Resane de cielo raso en áreas puntuales

C. G. G.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 5

- 1357. Limpieza de accesorios en placa por pintura
- 1358. Ajuste de luminaria contra cielo raso
- 1359. Cambio de luminaria dañada
- 1360. Limpieza de muro general
- 1361. Instalación de sello silicona en ventana
- 1362. Detallar muro en estación manual de emergencia
- 1363. Resane y pintura dintel taquilla
- 1364. Instalacion de sello de silicona en veritana fija de puerta principal taquilla
- 1365. Limpieza de perfilera puertas y ventanas
- 1366. Rayón en puerta
- 1367. Resane y pintura en dintel de puerta principal
- 1368. Repaso de boquilla en piso detrás de puerta de dos hojas
- 1369. Ajustar tope puerta dos hojas
- 1370. cambio de tornillo tope puerta a patio por oxidación
- 1371. Instalación de sello de silicona en ventana hacia patio de formación


TAQUILLA

- 1372. Pintura de dintel
- 1373. Boquilla de muro en áreas puntuales


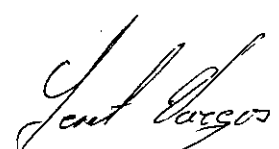
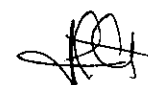
C. Cruz

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatria, AGG, FFIE y SED	18 de Julio 2019

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 5

PARTICIPANTES

NOMBRE	<i>Gloria Mercado</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consercio A66.</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3125512344</i>	
NOMBRE	<i>YEST VARGAS</i>	Firma 
En Representación de	<i>A66.</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3203798377</i>	
NOMBRE	<i>Jhon Díaz Alvarez</i>	Firma 
En Representación de	<i>Constructora Colestra</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>313226319</i>	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma *Gloria UACA*
Nombre: *Gloria Paola UACA E.*
CONTRATISTA²

Firma _____
Nombre: _____
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³


Firma _____
Nombre: _____
SUPERVISOR FFIE

Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FFIE

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 19

CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO	ACUERDO DE OBRA
----------------	------------------------------	------------------	-----------------

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA No.009 FRENTE 1 P1 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
FECHA:	DEL 9 JULIO 2.019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR


COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹

2

TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir: <u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo <u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato, <u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros></p> <p>3 DE JULIO 2019</p> <p>AUDITORIO</p> <p>1012. Retiro de chazos en placa</p> <p>1013. Resane toma electrica muros</p> <p>1014.Grafil expuesto en muro mampostería</p> <p>1015.Resane interruptor manual de emergencia y luz estroboscópica</p> <p>1016. Limpieza muros mampostería</p> <p>1017. Emboquille y limpieza de muros acceso</p> <p style="text-align: right;"><i>C. Oval</i></p>
--

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 19

1018. Cambio de pieza mampostería muro acceso

1019. En las áreas de los bolsillos realizar limpieza general, repasos de boquilla muros y dinteles, instalación de sensores de instrucción

1020. Detallar espacio en mampostería ubicado en el cuarto de proyección

1021. Revisión o cambio de luminarias dañadas

1022. Reparación de revestimiento acústico color negro área fisurada

ORIENTACION ESCOLAR

1023. Limpieza de placa por mampostería y manchas de pintura

1024. Limpieza de muros mampostería

1025. Pintura dintel drywall

1026. Ajuste de manijas puerta de acceso

1027. Ajuste de cerraduras puerta de acceso

CAMERINO HOMBRES

1028. Limpieza de muros mampostería

1019. Limpiar y desmanchar piso áreas afectadas

1030. Alinear luminaria wc

1031. Cambio de enchape muro wc cerca de tapa registro

CAMERINO MUJERES

1032. Limpiar y desmanchar piso áreas afectadas

1033. Cambio de pieza muros mampostería


1034. Limpieza de muros mampostería

1035. Instalación de sika flex en marco de puerta baño (2 caras)

1036. Ajuste de tapa registro wc

1037. Detallar pieza de enchape wc

Grull

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 19

1038. Limpiar y desmanchar piso wc y media caña

WC AUDIOTORIO MUJERES

1039. Pendiente prueba de descarga sanitario

1040. Detallar muro parte superior espejos

1041. Instalación de sello en silicona lavamanos

1042. Repaso de boquilla en enchape áreas puntuales

1043. Instalación tapa de brida sanitarios

1044. Emboquillar enchape detrás de espejo

1045. Instalación de asientos de sanitarios

WC AUDITORIO HOMBRES

1046. En el área de depósito se debe realizar limpieza de los muros, detallar esquina

1047. Detallar estuco en marco de puerta depósito

1048. Detallar muro parte superior espejos y acceso baños

1049. Retiro de puntillas acceso baño

1050. Detallar enchape bajo orinales, y en el contorno de la media caña

1051. Instalación de sello en silicona lavamanos

1052. Instalación de asientos de sanitarios

POCETA

1053. Instalación de tapa registro


1054. Instalación de rejilla sifón

1055. Instalación de sika flex en marco de puerta (caras)

CUARTO DE SERVICIO

1056. Instalación de tapa ciega en placa

Crosall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 19

1057. Repaso de boquilla muro áreas puntuales

1058. Instalación de tubería para cableado de sistema de instrucción

1059. Resane dintel en concreto

1060. Tapa interruptor eléctrico

1061. Cambio de pieza rota en piso

1062. Repaso de boquilla en piso áreas puntuales

CUARTO ELECTRICO ZONA DE CAMERINOS

1063. Instalación de cielo raso

1064. Limpieza esquina de muro con columna

1065. Resane de chazos anclaje muro

1066. Limpieza de muros mampostería

1067. Detallar acabado de dintel en concreto 2 caras

1068. Limpieza de equipo eléctrico

1069. Limpieza de columna

1070. Emboquillar marco de puerta

CUARTO ELECTRICO COMEDOR

1071. Limpieza de muros

1072. Limpieza de canaletas y corregir instalación de tapas en general

1073. Limpieza de columnas


1074. Instalación de tapa ciega muro

1075. Limpieza de equipo eléctrico

1076. Detallar acabado de dintel en concreto 2 caras

1077. Limpieza detrás de tablero bypass por presencia de escombros

Guall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	5 DE 19

1078. Resane de perforación en muro

1079. Limpieza en piso

DEPOSITO CARROS

1080. Repaso de boquilla sobre dintel

1081. Detallar acabado de dintel en concreto 2 caras

1082. Retiro de Grafil expuesto 2 und

1083. Lijar y pintar marco puerta de acceso por presencia de oxido

COCINA

COCINA CALIENTE

1084. Ajuste de rejillas cárcamo

1085. Limpieza de piso en áreas con manchas

COCINA FRIA

1086. Limpieza de sensor de humo por pintura

1087. Lijar media caña

1088. Limpieza de piso en general

OFICINA COCINA

1089. Limpieza de tableros

1090. Rinconear media caña

CUARTO FRIO DE REFRIGERACION


1091. Golpe en láminas de muros

1092. Detallar unión de láminas en acceso esquina izquierda

1093. Resane de baldosa en piso

1094. Instalación de win en piso al fondo del espacio

Handwritten signature

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	6 DE 19

1095. Limpieza de piso en áreas manchadas

CUARTO FRIO DE CONGELACION

1096. Aplicación de pintura en piso

1097. Golpe en láminas de muros

1098. Mejorar acabado esquina superior izquierda

RECIBO

1099. limpieza de media caña

WC COCINA 1

1100. Limpieza marco de puerta de acceso por pintura

1101 Limpieza de win

1102. Rectificar boquilla en enchape

1103. Limpieza de piso en áreas manchadas y mediacaña

1104. Limpieza de accesorios por pintura

1105. Instalación tapa bridas sanitario

1106. Instalación de tapa luz marco ventana

1107. Reinstalación de la vena plástica en media caña

WC C. COCINA 2

1108. Tapar vacío cielo raso

1109. Limpieza de win


1110. Limpieza de accesorios por pintura

1111. Instalación de tapa bridas sanitario

1112. Limpieza de marco ventana por pintura

1113. Limpieza de piso en áreas manchadas y mediacaña

Guall

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	7 DE 19

CUARTO DE BASURAS

- 1114. Limpieza de marco puerta por pintura
- 1115. Limpieza de gabinete RCI.
- 1116. Limpieza de muro contorno RCI
- 1117. Remate tapa electrica salida parqueadero
- 1118. Limpieza de piso zona manchada

ZONA DE LAVADO Y QUIMICOS

- 1119. Limpieza de luminarias y otros por pintura
- 1120. Recorte de pintura contra poceta
- 1121. Limpieza de media caña
- 1122. Ajuste de grifería lavaplatos
- 1123. Corrección de fuga en sifón de lava platos
- 1124. Limpieza de marcos ventana a comedor


ENTREGA DE ALIMENTOS

- 1125. Resane de media caña
- 1126. Cambio de tableta BH2 (3 und)
- 1127. Limpieza de media caña

RESIDUOS TOXICOS

- 1128. retiro chazos placa
- 1129. Lijar dintel cara interna
- 1130. Limpieza puerta y pintura
- 1131. Emboquillar muro áreas puntuales
- 1132. Realizar dilatación acceso puerta

Cruz

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	8 DE 19

ALMACEN

- 1133. Realizar dilatación acceso puerta
- 1134. Lijar dintel cara interna
- 1135. Limpieza de rebaba en muro
- 1136. Limpieza de tubería RCI
- 1137. Cambio de tapa ciega cable lámpara
- 1138. Limpieza de puerta y retirar Grafil muro

DEPOSITO MATERIAL DEPORTIVO

- 1139. Pintura dintel drywall acceso
- 1140. Limpieza de tubería RCI
- 1141. Revisión o cambio de 1 luminaria
- 1142. Limpieza muro en concreto


WC. PISO 1 FRENTE 2 MUJERES

- 1143. Aplicación sello de silicona marco de ventana
- 1144. Cambio de pieza enchape contra push contra sanitario
- 1145. Aplicación sello de silicona en mesón lavamanos
- 1146. Corregir fuga en sifón de lavamanos 4
- 1147. Detallar unión d enchape con media caña

WC. PISO 1 FRENTE 2 HOMBRES

- 1148. Aplicación sello de silicona marco de ventana
- 1149. Brillo y pulida de media caña
- 1150. Limpieza de pintura en placa de still deck
- 1151. Instalación de tapa ciega en pasillo

Carcañ

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	9 DE 19

1152. Aplicación sello de silicona en mesón lavamanos

1153. Tapar tubería de agua potable para evitar que los niños manipulen la tubería

EMISORA

1154. Retiro De chazos en placa

1155. Instalación de tapa ciega caja electrica

1156. Limpieza de viga por pintura de RCI

1157. Ajuste de 3 manijas sueltas VENTANA

1158. Instalación de empaque ventana

1159. Resane de tapa electrica

1160. Resane de toma electrica regulada y ajuste

SALA DE PRENSA

1161. Retiro De chazos en placa

1162. Revisión o cambio de 1 luminaria

1163. Ajuste de 1 manijas sueltas ventana

1164. Limpieza de muro por repaso de boquilla en áreas puntuales

1165. Mejor emboquilladlo en esquina de muro

1166. Instalación de tapa ciega caja electrica


ESPACIO TRES EMISORA

1167. Instalación de tapa ciega caja electrica

1168. Retiro De chazos en placa

1169. Cambio de caja de paso en placa

Gracall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	10 DE 19

6 DE JULIO 2019

PISO 52 FRENTE 1.

PATIO PRE-ESCOLAR

- 1170. Limpieza muro en mampostería
- 1170. Limpieza de viga perimetral entre segundo y tercer nivel
- 1172. Resane y pintura de dinteles
- 1173. Limpieza de piso en caucho granular
- 1174. Ajuste de tapa lucernario
- 1175. Nivelación de puerta de acceso hacia aulas de jardín

BAÑO DE PROFESORES 1

- 1176. Limpieza de tubería RCI
- 1177. Limpieza de pintura en muro
- 1178. Repaso de boquilla enchape áreas puntuales
- 1179. Ajuste de dispensador de jabón
- 1180. Pintura puerta

BAÑO DE PROFESORES 2


- 1181. Ajuste de dispensador de jabón
- 1182. Instalación tapa brida sanitario
- 1183. Pintura puerta

1184. Limpieza de tubería placa

BAÑO DE PROFESORES 3

- 1185. Instalación de tapa registro
- 1186. Limpieza de tubería RCI

Guzmán

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	11 DE 19

1187. Espejo rayado

1188. Limpieza de piso áreas con manchas

1189. Limpieza y pintura de marco y puerta

BAÑO DE PROFESORES 4

1190. Limpieza de tubería RCI

1191. Limpieza y pintura de marco y puerta

1192. Instalación tapa brida sanitario

1193. Limpieza de piso áreas con manchas

1194. Instalación de sifón de lavamanos

PISO 2 FRENTE 2

BAÑO DE PROFESORES 1

1195. Aplicación de pintura muro

1196. Limpieza y pintura de marco y puerta

1197. Ajuste de cerradura

1198. Instalación tapa brida sanitario

1199. Re emboquillado áreas puntuales

1200. Limpieza de piso áreas con manchas

BAÑO DE PROFESORES 2

1201. Aplicación de pintura muro


1202. Retiro de puntillas en win

1203. Limpieza y pintura de marco y puerta

1204. Ajuste de cerradura

1205. Ajuste interruptor eléctrico

Guerra

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	12 DE 19

1206. Instalación tapa brida sanitario

1207. Ajuste de jabonera

BAÑO DE PROFESORES 3

1208. Aplicación de pintura muro

1209. Re emboquillado áreas puntuales

1210. presentación de oxidación en esquinas de tapa registro

1211. Instalación tapa brida sanitario

1212. Revisión electrica de luminaria (Debe ser circuito independiente)

BAÑO DE PROFESORES 4

1213. Aplicación de pintura muro

1214. presentación de oxidación en esquinas de tapa registro

1215. Instalación tapa brida sanitario

1216. Detallar boquilla marco de puerta parte superior

1217. Ajuste de luminaria

8 DE JULIO 2019

PISO 2 FRENTE 1

AREAS DE CIRCULACION

1218. Resane escalera de teatrino

1219. Ajuste de iluminación escalera teatrino


1220. Re emboquillas unión entre muro y gradería

1221. Instalación de tapa luz en ventana

1222. Boquilla en machon ventana No.7

1223. Ajuste tapa electrica placa escalera teatrino

Cual

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	13 DE 19

1224. Re emboquillar áreas puntales zonas de circulación en tablón de gres

1225. Retiro de chazos en placa y realización de resane

1226. Limpieza de muros divisorios entre salones de pre- escolar y pasillo principal

1227. Resanes y pintura de dintel muros divisorios entre salones de pre- escolar y pasillo principal

1228. Grafil expuesto muro de transición y Re emboquillar muro

1229. Pintura dintel salón de transición

1230. Limpieza de perfilera de aluminio ventanas

1231. Retiro de chazos en placa y realización de resane frente a jardín B

1231. Limpieza y ajuste de luminarias general

1233. Retiro de chazos y abrazadera en placa y realización de resane frente a jardín C

1234. golpe parte inferior de marco puerta acceso a patio

1235. Limpieza de placa frente a RACK

1236. Retiro de acero de refuerzo y alambre sobre RACK

1237. Re emboquillar áreas puntales detrás de RACK

1238. Detallar columna frente a deposito

PISO 2 FRENTE 2

AREAS DE CIRCULACION

1239. Retiro de Grafil expuesto en macho ventana teatrino

1240. Cambio de pieza en mampostería por desportillada muro ventana teatrino


1241. Detallar columna en área inferior ubicada a la derecha del teatrino

1242. Limpieza de machones de ventanas

1243. Ajuste de tapa electrica suelta en placa frente a primero A


1244. Retiro de chazos en placa y realización de resane general

Grafil

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	14 DE 19

- 1245. Aplicación sello de silicona ventana taller de artes
- 1246. Aplicación de pintura en dintel drywall taller de artes
- 1247. Limpieza de muro en estación manual de emergencia (taller de artes)
- 1248. Limpieza de muro por manchas de pintura en ducto de transición
- 1249. Boquilla en marco de gabinete de transición de ducto
- 1250. Retiro de cinta de protección de perfilera de aluminio frente a RACK
- 1251. Limpieza de columna en concreto esquina primero C
- 1252. Retiro de Grafil expuesto en baño de profesores
- 1253. Pintura dintel acceso a patio (2 accesos)
- 1254. Limpieza de muro acceso a patio y taller de artes
- 1255. Detallar nicho en mampostería salón tercer C entre puerta batiente y puerta corrediza
- 1256. Resane en muro de luz estroboscópica en muro laboratorio de ciencias
- 1257. Cambio de luminaria dañada frente a laboratorio de ciencias
- 1258. Ajuste de tapa eléctrica en techo frente a ventana laboratorio de ciencias
- 1259. Mejoramiento de salida de ductos a tercer piso en baño de profesores
- 1260. Cambio de luz decoración dañada en baño de profesores
- 1261. Limpieza de muro en escalera D
- 1262. Instalación de tapa luz ventana detrás de escalera D y sello de silicona
- 1263. Retiro de Grafil expuesto en muro detrás de escales D
- 1264. Retiro de trazos y resane en placa detrás de escalera D
- 1265. Tubería RCI con oxidación frente a wc de estudiantes
- 1266. Detallar ingreso de tubería RCI por pase en persiana baño de estudiantes

Graciela

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	15 DE 19

BAÑO DE ESTUDIANTES MUJERES

- 1267. Pintura de muro sobre sanitarios
- 1268. Instalación de tapas bridas de sanitario
- 1269 Instalación de sello en silicona en mesón de granito
- 1270. Repaso de boquilla en enchape debajo de mesón
- 1271. Ajuste de lavamanos sueito
- 1272. Repaso de pintura contorno de gabinete RIC
- 1273. Cambio de luminaria dañada

BAÑO DE ESTUDIANTES HOMBRES

- 1274. Pintura muro general
- 1275. Instalación de tapa caja de inspección en muro
- 1276. Instalacion tapas bridas sanitario
- 1277. Instalación de sello en silicona en mesón de granito
- 1278. Limpieza de piso en áreas con manchas
- 1279. Cambio de pieza de enchape en orinal 1 en push
- 1280. Revisión de push orinal 3

BAÑO PMR


- 1281. Pintura muro general
- 1282. Lijar media caña debajo de lava manos
- 1283. Instalar pieza de madera faltante en marco de puerta acceso baño

RACK ELECTRICO

PISO DOS FRENTE 1

- 1284. Pintura canaleta por presencia de oxidación

C. V. P. M.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	16 DE 19

1285. Retiro de chazos y resane de placa

1286. Limpieza de canaleta por resane de muro

1287. Limpieza de soporte de gabinete TGD

1288. Gabinete de transición de ducteria electrica detrás de RACK se le debe realizar limpieza y pañete faltante en mampostería

Limpieza de muros y pintura general con gris basaito

RACK ELECTRICO

PISO DOS FRENTE 2

1289. Limpieza de muros y pintura general con gris basalto

1290. Limpieza de gabinete eléctrico

RACK ELECTRICO

PISO DOS FRENTE 2

1291. Limpieza de muros y pintura general con gris basalto

1292. Mejorar Acabado de pañete en general esquina y parte inferior muro

1293. Mejorar acabado en pañete marco de puerta

1294. Pintura canaleta por presencia de oxidación

1295. Instalación de abrazadera en placa

RACK ELECTRICO

PISO TRES FRENTE 1


1296. Ajuste de tapa electrica en techo

1297. Retiro y resane de chazos en placa

1298. Mejoras acabado de pañete en general y al interior de ducto

1299. Limpieza de RACK

Small

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	17 DE 19

PATIO DE PRIMERIA

- 1300. Limpieza de muros por mancha de resina
- 1301. Detallar dinteles en drywall
- 1302. Vidrio desportillado puerta batiente
- 1303. Limpieza de tubería PVC acceso de puertas batientes
- 1304. Revisión de iluminación (1 Und) no prende
- 1305. Instalación de pieza en mampostería ventana
- 1306. Instalación de sello silicona en contorno de ventanas
- 1307. Limpieza de puertas en general

9 DE JULIO 2019


BAÑOS MUJERES ZONA DEPORTIVA

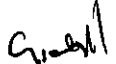
- 1308. Limpieza de win
- 1309. Limpieza de media caña en ducha
- 1310. Instalación de sello de silicona vidrios división de duchas
- 1311. Detallar pintura muro en unión con win
- 1312. Instalación de tapas bridas de sanitario
- 1313. Detallar marco de ventana
- 1314. Instalación de sika Flex y masilla en borde de cielo raso
- 1315. Ajuste de toma eléctrica

BAÑOS HOMBRES ZONA DEPORTIVA

- 1316. Instalación de sika Flex y masilla en borde de cielo raso
- 1317. Detallar pintura de cielo raso general
- 1318. Mejoras acabado muro sobre orinal

Crespo


	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	18 DE 19


- 1319. Detallar pintura muro en unión con win
 - 1320. Instalación de sello de silicona vidrios división de duchas
 - 1321. Instalación de boquilla en orinal
 - 1322. Rinconear media caña en orinal
 - 1323. Cambio de pieza de enchape rota en orinal
 - 1324. Corregir fuga de agua en lava manos 1
 - 1325. Limpieza de muro en general
 - 1326. Instalación de sello de silicona en mesón
 - POCETA**
 - 1327. Limpieza de muros
 - 1328. limpieza de win
 - 1329. Detallar pintura muro en unión con win
 - 1330. Mejorar pañete y pintura la interior de tapa registro
- 



COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatría, AGG, FFIE y SED	18 de Julio 2019

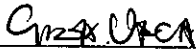
PARTICIPANTES

NOMBRE	Gloria Mercado	Firma 
En Representación de	AGG.	
Correo electrónico		
Teléfono	312 551 23 44	

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	19 DE 19

NOMBRE	<i>YEST VARGAS.</i>	Firma
En Representación de	<i>Consoocio. A66.</i>	
Correo electrónico	<i>YESTVARGAS@GMAIL.COM.</i>	
Teléfono	<i>300 3798377.</i>	
NOMBRE	<i>Jhon Diaz Alvarez</i>	
En Representación de	<i>Constructora Colpatriz</i>	
Correo electrónico	<i>jhon.diaz@constructoracolpatriz.com</i>	
Teléfono	<i>3133226319</i>	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 
Nombre: *JOHN PABLO CAJAVE.*
CONTRATISTA²

Firma _____
Nombre: _____
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³


Firma _____
Nombre: _____
SUPERVISOR FFIE

Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto).

FIRMA SUPERVISOR FFIE

Original: FFIE
Copia: Interventoría
Copia: Contratista

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Acreditado
³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 12

CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO		ACUERDO DE OBRA	
----------------	--	-------------------------	--	------------------------	--

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA IED SAN JOSE DE MARYLAND	No.008	ZONAS EXTERIORES Y FRENTE 1 P1
FECHA:	DEL 18 JUNIO 2.019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹

TEMAS PRESENTE ACTA

<En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir:

*Aspectos Técnicos: Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo
Aspectos presupuestales: Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato,
Aspectos administrativos: Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros>

18 DE JUNIO 2019


ZONAS EXTERIORES

PARQUE DE NIÑOS FRENTE AULAS POLIVALENTES

- ✓ 813. Instalación de cinta o loseta divisoria grama sintética del césped natural
- 814. Pendiente revisión de plano paisajismo para revisión de ubicación de plantas
- ✓ 815. revisión de plantas frente a medios educativos por que se encuentran marchitas
- ✓ 816. Limpieza de contorno e interior de sumideros
- ✓ 817. Aseo zona inferior de bancas pre-fabricadas


Cancel

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 12

- ✓ 818. Emboquillar caja de puesta a tierra
- ✓ 819. Aseo de placa piso acceso a biblioteca
- ✓ 820. Construcción de cinta en concreto en tapa caja eléctrica de poste de iluminación
- ✓ 821. Retirar cables eléctricos frente a biblioteca
- ✓ 822. Revisión de pintura cerramiento perimetral por presentación de óxido en áreas puntuales
- ✓ 823. Cambio de piezas en adoquín fisuradas en puerta de acceso frente zona de huertas por instalación anclaje de apertura
- ✓ 824. Aseo general de cerramiento acceso zona de huertas
- 825. detallar esquina en concreto cerca de cerramiento acceso huerta
- 826. Re emboquillar 6 áreas o paños en adoquín en el área de huertas
- ✓ 827. Aplicación de pintura en anclaje de luminarias (tornillos) por presencia de óxido en entrada principal
- 828. Instalación nicho de gas natural (tapa registro - (2 und) (rejillas) (como latera aseo) acceso.
- ✓ 829. Aseo y emboquillar (interior) caja de inspección para siamesas
- 830. Pendiente realizar revisión final de instalación rejillas prefabricadas
- 831. Remates muro en concreto acceso portería principal, e instalación de rejillas en vacíos
- ✓ 832. Cambios de adoquines fisurados frente a cuarto de aire acondicionado
- ✓ 833. Re-emboquillas adoquines área de parqueadero
- 834. Cambio de rejillas prefabricadas en áreas de parqueadero (2 und)
- 835. Terminar de realizar demarcación en áreas de parqueadero
- 836. Resane cinta de concreto caja eléctrica frente a cuarto de compostaje
- 837. Remate de cinta en concreto bordes de rejillas en general área de parqueadero
- 838. Alineación de puerta acceso vehicular
- ✓ 839. Resane en bordillo fracturado en perímetro de tanques de agua
- 840. Limpieza de pedestales pórtico que sostiene tubería de aguas lluvias

Cueval

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 12

CUARTO COMPOSTAJE

- 841. Instalación de sello silicona en persiana
- 842. Resane de muros en áreas puntuales
- 843. Aseo o pintura de piso por cambio de tonalidad
- 844. Corte de flanche en ventana
- 845. Remate de cinta acceso al área


PORTERIA VEHICULAR

- 846. Instalación de vidrios ventana de portería
- 847. Instalación de tapa luz ventana
- 848. Limpieza general de perfilera en aluminio y puertas metálicas
- 849. Realización de anclaje persianas a la placa
- 850. Revisión funcionamiento de luminarias
- 851. Cambio piezas de mampostería por anclaje de persiana
- 852. Remate en pedestal de columna
- 853. Cambio de piezas de mampostería debajo de mesón en granito

AREA DE CANCHAS

- 854. Limpieza de caucho granular en parque infantil ✓
- 855. Extender material granular (color negro) en áreas puntuales de grama sintética ✓
- 856. Tapar vacío en gradería cancha múltiple costado lateral ✓
- 857. Cambio de rejillas prefabricadas que se encuentren afectadas
- 858. Re-pintar cancha múltiple general
- 859. Nivelar loseta entre cancha múltiple y cancha sintética
- 860. Re- Emboquillar área de instalación de loseta entre cancha múltiple y cancha sintética

Small

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 12

861. Reparar cinta en concreto de caja electrica esquina sur de la cancha en grama sintética

862. Cambio de losetas afectadas en general (1)

863. Reparacion de cinta lateral rejilla en cancha sintética

864. Limpieza de cuneta general

865. Retiro de acero de refuerzo ubicado al interior de cuneta

866. Remate de anclaje puerta acceso costado norte

867. limpieza de pedestales postes de iluminación área de canchas

868. Limpieza general de cerramiento perimetral por presencia de oxidación en reas puntuales

PORTERIA NORTE ZONA DE CANCHAS

869. Resane de chazos en placa

870. Instalación de vidrios en ventanas

871. Instalación de tapa luz superior de ventanas

872. Limpieza general de perfileria en aluminio y puertas metálicas

873. Realización de anclaje persianas a la placa

874. Revisión funcionamiento de luminarias

875. Cambio de piezas de mampostería afectadas

876. remate en pedestal de columna

2 DE JULIO 2019

ADMINISTRACION BIBLIOTECA


877. Limpieza de muro áreas señaladas con lápiz rojo y placa

878. Ajustar punto de datos

879. Limpieza de columna

880. Repaso de pintura en dintel

C. G. A.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	5 DE 12

881. Resane tapa eléctrica en dintel

SALA DE COMPUTO

882. Repaso de pintura en dintel

883. Limpieza general de perfilera en aluminio ventana

884. Limpieza de muros en mampostería

885. Cambio de piezas en mampostería fisuradas costado derecho

886. Resane tapa ciega dintel

887. Tapar perforaciones en marco de puerta acceso

888. Instalación de cerradura en puerta de acceso

889. Instalación de tope para puerta

BIBLIOTECA

890. Tapar orificio muro por retiro de tubería EMT

891. Retirar perfil metálico en columna

892. Instalación tapa de sócalo superior puertas batientes

893. Resanes en piso acceso a bodega taller

894. Retirar calzas o trozos de madera de la ventaneria

895. Instalación de sello en silicona ventaneria general

896. Resane y pintura en dinteles drywall áreas puntuales

897. Retiro de protección en ventaneria


898. Resane en luz de emergencia estroboscópica

899. Limpieza de la placa de piso en esquina de columna

900. Ajuste de tomas eléctricas

901. Resane de tapa ciega en dintel

C. Hall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	6 DE 12

- 902. Revisión de funcionamiento o cambio de 7 luminarias
- 903. Limpieza general perfilera en aluminio
- 904. Re emboquillado de muro externo de sala de computo áreas puntuales
- 905. Tapas orificios en los marcos de las puertas hacia acceso aula de idiomas
- 906. Ajuste manija puerta sencilla hacia patio de formación
- 907. Revisión de brazo hidráulico de puerta hacia enfermería
- 908. Corrección plomo dintel
- 909. Limpieza de vidrios hacia patio de formación


VESTIBULO CIRE

- 910. Retiro de acero de refuerzo expuesto e muro de acceso a cuartos eléctricos
- 911. Resane tapas eléctricas
- 912. Limpieza de ventana por masilla en dintel
- 913. Pintura parte inferior de dintel acceso
- 914. Detalle de muro detrás del accionador manual de emergencia acceso principal
- 915. Mejor boquilla muro curvo y retiro de Grafil
- 916. Pintura dintel medios educativos
- 917. Revisar muro y boquilla antepecho a laboratorio de idiomas

WC ESTUDIANTES MUJERES PISO 1 FRENTE 1

- 918. Limpieza de tuberías
- 919. Instalación de sello en silicona entre unión del enchape con el mesón
- 920. Limpieza de win en ventanas
- 921. Pendiente revisión de descarga de sanitarios
- 922. Instalación de tapa para tubería de inspección

Qual

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	7 DE 12

923. Remate lineal con estuco ventana a patio

WC ESTUDIANTES HOMBRES PISO 1 FRENTE 1

924. Remate lineal con estuco ventana a patio

925. Instalación de tapa para tubería de inspección

926. Emboquillar 3 sifones de lavamanos

927. Instalación de sello en silicona entre unión del enchape con el mesón

928. Revisar fuga de sifón en orinal 1

929. Revisar boquilla acceso baño

3 DE JULIO 2019

ADMINISTRACION (AUXILIAR DE MAMTENIMIENTO)

930. Terminar resanes de cubierta y pintura

931. Limpieza de luminarias general

932. Instalación de sello silicona superior en ventana

933. Revisar plomo dintel acceso

934. Re emboquillar muro bajo de acceso y otras áreas puntuales

COORDINACION 2

935. Detallar pintura en dintel

936. Instalación de sello en silicona en ventana divisoria

ATENCION ACUDIENTES


937. Cambio de luminaria

938. Limpieza de muro en mampostería rayado

939. Limpieza de ventanería general

940. Instalación de tapa luz en ventana divisoria

Cron

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	8 DE 12

941. Re emboquillado de muro en esquina unión con oficina de coordinación 1

COORDINACION 1

942. Instalación de tapa luz en ventana

943. Limpieza de ventaneria general

944. Instalación de sello en silicona en ventana hacia patio

945. Detallar dintel acceso a oficina

SECRETARIA

946. Instalación de sello en silicona en ventana acceso y ventana a patio

947. Limpieza de perfilera de ventana general

948. Detallar dintel acceso

WC RECTORIA

949. Limpieza de luminaria en acceso

950. Re emboquillado de muro áreas puntuales

951. Instalación de tapa de inspección en ducha

952. Limpieza de piso y desmanchar media caña

RECTORIA

953. Revisar de cierre de puerta

954. Ajuste de tornillería de puerta de acceso

955. Instalación de tapa luz superior en puerta


956. Resane drywall contorno de luminaria

957. Limpieza de luminarias

958. Limpieza de perfilera de ventanas y puertas en general

959. Instalación de sello en silicona en ventana

Cread

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	9 DE 12

960. Limpieza de dintel en concreto acceso a sala de juntas

961. Revisión de brazo hidráulico puerta de acceso a sala de juntas

EQUIPOS

962. Ajuste lámpara de emergencia

963. Cambio de luminaria lineal

964. Limpieza de muro en mampostería

965. Limpieza de pisos

966. Pintura de cielo raso en drywall

ARCHIVO GENERAL

967. Resane de cielo raso en drywall en aspersor

968. Pintura de cielo raso en drywall

969. Limpieza de accesorios en cielos raro por pintura

970. Instalación de sello en silicona en ventana parte superior

971. Limpieza de muros áreas puntuales

972. Instalación de tapa ciega cajas eléctricas

DEPOSITO

973. Pintura de cielo raso en drywall

974. Limpieza de muros áreas puntuales

975. Emboquillado marco de puerta de acceso


WC RECEPCION

976. Limpieza piso y media caña

977. Revisión de tubería sanitario por presencia de oxidación

978. Instalación de boquilla en manguera de agua para lavamanos

Alfonso

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	10 DE 12

979. Lijar mediacaña detrás puerta de acceso

980. Limpieza de puerta de acceso

RECEPCION

981. Pintura de cielo raso en drywall

982. Limpieza de accesorios en cielos raro por pintura

983. Instalación de sello en silicona en ventana a patio de formaciór

984. Cambio de piezas de mampostería ventana a patio de formación

985. Limpieza detrás de columna

986. Instalación de brazo hidráulico puerta de acceso

987. Pintura de dintel puerta de acceso dos caras

DEPOSITO 1

988. Re emboquillar muro áreas puntuales

989. Limpieza de mampostería

990. Ajuste de interruptor

991. Boquilla y ajuste de toma electrica

992. Limpieza de piso

DEPOSITO 2

993. Retiro de chazos en placa


994. Revisión de canaleta metálica por oxidación

995. Ajuste de toma electrica

996. Instalación de tapa ciega en techo

997. Limpieza general de piso

Grall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	11 DE 12

ENFERMERIA

- 998. Resane y Pintura de cielo raso
- 999. Resane de muro sur
- 1000. Resane cielo raso en rociadores de agua
- 1001. Limpieza de perfilera de aluminio en puerta de acceso general
- 1002. Instalación de sello en sika flex puerta de acceso wc
- 1003. Limpieza de piso y media caña general

WC ENFERMERIA


- 1004. Detallar pintura de muros
- 1005. Limpieza de persianas
- 1006. Re emboquillado de enchape zonas puntuales
- 1007. Limpieza de media caña y piso en áreas con manchas
- 1008. Limpieza de win metálico
- 1009. Instalación de sello en sika flex puerta de acceso wc interno
- 1010. Limpieza de muros


g. wald

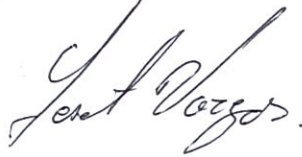

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatria, AGG, FFIE y SED	18 de Julio 2019

PARTICIPANTES

NOMBRE	Firma
John Díaz Alvarez En Representación de Constructora Colpatria Correo electrónico johna.diaz@constructoracolpatria.com Teléfono 3133226319	

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	12 DE 12

NOMBRE	<i>JESIT VARGAS</i>	Firma 
En Representación de	<i>CONSORCIO A66.</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3203798377</i>	
NOMBRE	<i>Gloria Mercado</i>	Firma 
En Representación de	<i>CONSORCIO A66.</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3125512344</i>	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma *GILDA VARGAS*
Nombre: *GILDA PROLA VARGAS E.*
CONTRATISTA²

Firma _____
Nombre: _____
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³

Firma _____
Nombre: _____
SUPERVISOR FFIE


Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FFIE

Original: FFIE
Copia: Interventoría
Copia: Contratista

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 5

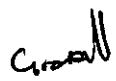
CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO		ACUERDO DE OBRA	
-----------------------	--	-------------------------	--	------------------------	--

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA IED SAN JOSE DE MARYLAND	No.007	FRENTE 1 PISO 1
FECHA:	DEL 10 JUNIO 2.019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		


LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹

TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir: <u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo <u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato, <u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos. Otros></p> <p>10 DE JUNIO 2019</p> <p>FRENTE 1 PISO 1</p> <p>CUARTO AIRE ACONDICIONADO</p> <p>771. Resane puntos eléctricos en placa y rellenar perforaciones de chazos en placa</p> <p>772. Limpieza de mampostería áreas puntuales</p> <p>773. Cambio de pieza mampostería parte inferior puerta que da al exterior</p> <p>774. Instalación de cerradura puerta de acceso</p> <p>775. Instalación de sello silicona marco de puerta acceso exterior</p> <div style="text-align: right;"></div>

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 5

776. Instalación de banda en neopreno puerta acceso exterior para evitar ingreso de agua

SERVIDOR

777. Rellenar perforaciones de chazos en placa

778. Instalación de cerradura puerta de acceso

779. Instalación de cantonera en puerta

780. Detalles de pintura en puerta y marco

781. Emboquillar mampostería detrás de puerta de acceso

781. Remate de unión entre mampostería y placa de piso (emboquillar)

782. Alinear, nivelar y limpiar luminarias

CUARTO ELECTRICO

783. Resane de caja puntos eléctricos y resane de placa por chazos

784. Remate de unión entre mampostería y losa inferior (emboquillar)

785. Detallar ductor o pases en mampostería

786. emboquillar muros en áreas puntuales

787. Limpieza de canaleta y tubería EMT

788. Instalación de tapa canaleta en piso

789. Remate placa de contrapiso en área de canaleta

790. Rematar remate de salida tubería EMT


791. Cambio de luminaria dañada

792. Instalación de tapa tomacorriente

793. Mejorar acabado en piso esquina tablero TGD

794. Cambio de piezas de mampostería por chazos

795. Detalles de pintura en puerta y marco

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 5

14 DE JUNIO 2019

CENTRO DE CONTROL

796. Resane de chazos y anclaje de soportes para cableado en losa inferior

797. Instalación de tapa ductos eléctricos

798. Aseo general en piso

799. Instalación de tapa eléctrica losa inferior

800. Aseo de equipos

801. Detallar o cambiar tapa oxidada en RACK

802. Instalación de cerradura

CUARTO TECNICO OPERADORES TELCO

803. Aseo general del área

804. Golpe puerta de acceso

PASILLO DE CIRCULACION PUERTOS TECNICOS

805. Limpieza de mampostería general

806. Limpieza de placa de piso

807. Resane de fisuras en placa de piso

808. Instalación de cerradura

809. Remate de pintura marco y puerta de acceso


810. Resane de chazos en losa inferior

811. Remate de dintel en concreto

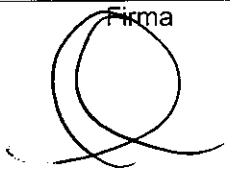

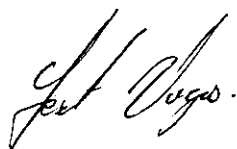
Guerra

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatria, AGG, FFIE y SED	18 de Julio 2019

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 5

PARTICIPANTES

NOMBRE	<i>Gloria Mercado S</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio DGG.</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>312 551 2344</i>	
NOMBRE	<i>Jhon Diaz Alaraz</i>	Firma 
En Representación de	<i>Constructora Colpatria</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3133225319</i>	
NOMBRE	<i>YESSY ALEXANDER VARGAS</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio AEG.</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>320 379 8377</i>	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma *Gloria VACA*
 Nombre:
CONTRATISTA² *Gloria Paola Vaca F.*

Firma _____
 Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³

Firma _____
 Nombre:
SUPERVISOR FFIE


Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FFIE

Original: FFIE

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 10


CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO		ACUERDO DE OBRA	
----------------	------------------------------	------------------	--	-----------------	--

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA IED SAN JOSE DE MARYLAND	No.006	FRENTE 2 TERCER NIVEL
FECHA:	DEL 6 y 7 JUNIO 2.019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		


LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR


COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹


TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir: <u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo <u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato, <u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros></p> <p>Se procede, a realizar la legalización de las Actas de Pre-Entrega desarrolladas por COLPATRIA como Constructor en compañía de la Interventoría del proyecto CONSORCIO AGG. Se realiza recorrido de obra en donde se evidencian las siguientes observaciones</p> <p>6 DE JUNIO 2019</p> <p>FRENTE 2 PISO 2</p> <p>LABORATORIO DE CIENCIAS ✓</p> <p>614. Conexiones de sifones de lavaplatos</p> <p>615. Limpieza general de muros</p> <p>616. Tapar tubería de aguas lluvias</p> <div style="text-align: right;">  </div>
--

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.


 Ministerio de Educación Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 10

<p>617. Pintura dos caras dintel en drywall</p> <p>618. Reemboquillas muros de depósitos (2 und)</p> <p>619. Mejorar acabado dintel en concreto deposito</p> <p>620. Detallar junta de muros al interior de los depósitos (2 und)</p> <p>621. Limpieza de tubería en general</p> <p>622. Instalación de sello silicona entre muro y mesón en granito</p> <p>623. Mejorar acabado de empaques de ventanas</p> <p>624. Resane en cajas eléctricas en techo</p> <p>625. Instalación de tapas tomas HDMI en placa 2 und</p> <p>626. Limpieza de media caña</p> <p>627. Limpieza de piso en áreas manchadas</p> <p>628. Instalación de cerraduras en depósito 1</p> <p>629. Resane en aparatos eléctricos y alineación</p> <p>630. Limpieza y pintura general de rayones en perfilera de aluminio</p> <p>631. Detallar filos de mampostería en muros acceso al deposito</p> <p>632. Revisión de funcionamiento, alineación, nivelación, ajuste de acrílicos y limpieza de luminarias</p> <p>TALLER DE ARTES ✓</p> <p>633. Conexiones de sifones de lavaplatos</p> <p>634. Limpieza general de muros</p> <p>635. Pintura dos caras dintel en drywall</p> <p>636. Reemboquillas muros de depósitos (2 und)</p> <p>637. Mejorar acabado dintel en concreto deposito</p> <p>638. Detallar junta de muros al interior de los depósitos (2 und)</p>	
---	---

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 10

- 639. Limpieza de tubería en general
- 640. Instalación de sello silicona entre muro y mesón en granito
- 641. Mejorar acabado de empaques de ventanas
- 642. Resane en cajas eléctricas en techo
- 643. Limpieza de media caña
- 644. Limpieza de piso en áreas manchadas
- 645. Resane en aparatos eléctricos y alineación
- 646. Limpieza y pintura general de rayones en perfilera de aluminio
- 647. Detallar filis de mampostería en muros acceso al deposito
- BAÑO No. 6 ENTRE PREJARDIN 3 Y 4 ✓**
- 648. Fuga de agua sanitario 1 ✓
- 649. Instalación de ducha faltante
- 650. Pulir poceta de ducha
- 651. Revisión de cierre de ventana ajustada
- 652. Instalación de tapones bridas sanitarios
- 653. Detallar con estuco ventana costado derecho
- 654. Pintura de gabinete red contra incendios
- 655. Desmanchar piso
- 656. Instalación de sello en silicona entre mesón y enchape
- 657. Fuga de agua sifón de lava manos 2 und
- 658. Pintura de muros en áreas puntuales

Guzall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 10

BAÑO No. 5 ENTRE PREJARDIN 1 Y 2

- 659. Revisión de grifería de lavamanos 3
- 660. Instalación de tapones bridas sanitarios
- 661. Fuga de agua sifón de lava manos 1
- 662. Ajustar cierre de ventana
- 663. Limpieza de tubería fluxometro hacia sanitario 4
- 664. Recortar win muro
- 665. Pintura áreas puntuales
- 666. Mejorar dilatación entre placa y muro de tubería de agua potable
- 667. Empaques mordidos ventana
- 668. Limpieza de placa
- 669. Instalación de sello en silicona entre mesón y enchape


BAÑO No. 4 ENTRE JARDIN 3 Y 4

- 670. Mejor acabado canto muro ventana
- 671. Alineación y limpieza de luminarias
- 672. Limpieza de placa
- 673. Instalación de sello en silicona entre mesón y enchape
- Instalación de tapones bridas sanitarios

BAÑO No. 3 ENTRE JARDIN 1 Y 2

- 674. Mejorar acabado Canto muro ventana
- 675. Alineación y limpieza de luminarias
- 676. Limpieza dilatación boca puerta
- 677. Instalación de tapones bridas sanitarios

G. 2016

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	5 DE 10

678. Instalación de sello en silicona entre mesón y enchape

BAÑO No. 2 ENTRE TRANSICION 3 Y 4 ✓

679. Instalación de tapones bridas sanitarios

680. Instalación de sello en silicona entre mesón y enchape

681. Corte win costado izquierdo ventana

682. Pintura áreas puntuales

683. Limpieza de win metálico

684. Revisión descarga sanitario 4

685. Instalación tapa luz ventana

BAÑO No. 1 ENTRE TRANSICION 1 Y 2 ✓

686. Instalación de tapones bridas sanitarios

687. Instalación de sello en silicona entre mesón y enchape

688. Retiro protector división en acero inoxidable

689. Resane media caña sanitario 1

690. Cambio de pieza de enchape en tapa registro

691. Limpieza enchape en ducha

692. Revisión de luminaria no funciona 1 und

693. Dilatación boca puerta

DEPOSITO 1 ✓


694. Grafil expuesto

695. Mejorar boquilla de muros

696. Pintura de marco y puerta de acceso

697. Limpieza de dintel en concreto a dos caras

G. M. U.

 Ministerio de Educación y Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de 16-08-2016	01	FE-30	6 DE 10

698. Limpieza acabado piso

699. Limpieza de muros

700. Mejorar emboquillado entre muro y marco de puerta

701. Limpieza de placa por mampostería

702. Ajuste de tapas aparatos eléctricos

DEPOSITO 2 /

703. Ajustar cerradura

704. Limpieza acabado piso

705. Limpieza de dintel en concreto

7 DE JUNIO 2019

PISO 1 FRENTE 1

AULA AMBIENTE DE APRENDIZAJE /

706. Ajuste y limpieza de luminarias

707. Detallar filos entre cielo raso y mampostería

708. Pintura de cielo raso áreas puntuales

709. Limpieza de muros en mampostería en general

710. Empaques mordidos ventanas

711. Limpieza y pintura en rayones de perfilera en aluminio

712. Vidrios rayados ventana hacia exterior 4 und


713. Instalación de tapas zócalo superior puertas batientes 2 und

714. Ajuste de brazo y nivelación de hojas puertas batientes

715. Resane tomas HDMI en muros

716. Instalación de sello de silicona en unión ventana y muro

Enal

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de 16-08-2016	01	FE-30	7 DE 10

717. Ajuste de manijas puertas

718. Limpieza de piezas manchadas vinisol acceso al aula

719. Detallar caja de inspección para instalación de video beam

720. Remates de dintel drywall

AULA RECURSOS DE IDIOMAS ✓

721. Detallar caja de inspección para instalación de video beam

722. Remates de dintel drywall

723. Ajuste y limpieza de luminarias

724. Detallar fillos entre cielo raso y mampostería

725. Pintura de cielo raso áreas puntuales

726. Empaques mordidos ventanas

727. Vidrios rayados ventana hacia exterior 4 und

728. Ajuste de perfilera en ventaneria área superior

729. Limpieza y pintura en rayones de perfilera en aluminio

730. Instalación de sello de silicona en ensamble ventana costado derecho de puerta acceso

731. Instalación de tapas zócalo superior puertas batientes 4 und

732. Instalación tornillos faltantes puertas batientes 2 und

733. Ajuste de manijas puertas

734. Instalación de sello de silicona en unión ventana y muro


735. Limpieza de muros en mampostería en general

AULAS MEDIOS EDUCATIVOS ✓

736. Detallar caja de inspección para instalación de video beam


737. Remates de dintel drywall

Guerra

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de 16-08-2016	01	FE-30	8 DE 10

- 738. Ajuste y limpieza de luminarias
- 739. Detallar filos entre cielo raso y mampostería
- 740. Pintura de cielo raso áreas puntuales
- 741. Empaques mordidos ventanas
- 742. Limpieza y pintura en rayones de perfilera en aluminio
- 743. Instalación de tapas zócalo superior puertas batientes
- 744. Instalación de sello de silicona en unión ventana y muro
- 745. Limpieza de muros en mampostería en general
- 746. Limpieza de placa
- 747. Resane tapas puntos eléctricos placa
- 748. Cambio de luminaria por golpe
- 749. Mejorar acabado de boquilla muro ventana a juegos infantiles
- 750. Mejorar Boquilla muros áreas puntuales
- 751. Mejorar acaba muro drywall dutos eléctricos
- 752. Limpieza de tubería PVC unión con dintel
- 753. Instalación de tapa perfil superior puerta
- AULAS POLIVALENTES** ✓
- 754. Detallar caja de inspección para instalación de video beam
- 755. Remates de dintel drywall •
- 756. Ajuste y limpieza de luminarias •
- 757. Detallar filos entre cielo raso y mampostería
- 758. Pintura de cielo raso áreas puntuales •
- 759. Limpieza y pintura en rayones de perfilera en aluminio •

Original


	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de 16-08-2016	01	FE-30	9 DE 10


- 760. Instalación de tapas zócalo superior puertas batientes 4 und
 - 761. Instalación de sello de silicona en unión ventana y muro
 - 762. Limpieza de muros en mampostería en general
 - 763. Limpieza de rociadores RCI
 - 764. tapar espacios en cielo raso drywall
 - 765. Instalación de plafón luminaria 1 und
 - 766. Ajuste de vidrio inferior ventana (por fuera de pisa vidrio)
 - 767. Revisión de funcionamiento de puerta batiente por ruido en apertura
 - 768. Alineación de hojas puertas batientes
 - 769. Limpieza de piso vinisol
 - 770. Mejorar tono boquilla mampostería acceso puerta costado derecho
- anad*

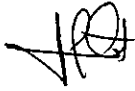
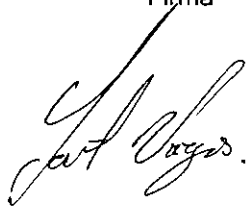
COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatria, AGG, FFIE y SED	18 de Julio 2019

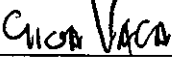
PARTICIPANTES

NOMBRE	<i>Gloria Mercado S</i>	Firma 
En Representación de	<i>B66</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>312 5572344</i>	
NOMBRE	<i>Jhon Daza Alvarez</i>	Firma

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de 16-08-2016	01	FE-30	10 DE 10

En Representación de	Constructora Copalera	
Correo electrónico		
Teléfono	3133226319	
NOMBRE	YESI ALEXANDER VARGAS	Firma 
En Representación de	CONSORCIO A66	
Correo electrónico		
Teléfono	3703798377	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 
 Nombre: Cecilia Paola Vaca B.
CONTRATISTA²

Firma _____
 Nombre: _____
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³

Firma _____
 Nombre: _____
SUPERVISOR FFIE


Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FFIE

Original: FFIE
 Copia: Interventoría
 Copia: Contratista

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 16


CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO	ACUERDO DE OBRA
-----------------------	--	-------------------------	------------------------

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA IED SAN JOSE DE MARYLAND	No.005	FRENTE 2 TERCER NIVEL
FECHA:	DEL 30 DE MAYO AL 5 DE JUNIO 2.019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		


LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹


TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir: <u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo <u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato, <u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros></p> <p>Se procede, a realizar la legalización de las Actas de Pre-Entrega desarrolladas por COLPATRIA como Constructor en compañía de la Interventoría del proyecto CONSORCIO AGG. Se realiza recorrido de obra en donde se evidencian las siguientes observaciones</p> <p>30 DE MAYO 2019</p> <p>PISO 3 FRENTE 2</p> <p>HALL DE CIRCULACION</p> <p>347. Terminar con la instalación de barandas teatrino</p> <p>348. Realización de dilación cinta en concreto debajo de barandas</p> <p>349. Emboquillar escalones de teatrino</p> <div style="text-align: right;">  </div>

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 16

350. Ajuste de empaques ventanas área de teatrino
351. Emboquillar y limpiar mampostería machones de ventanas teatrino
352. Tapar grafil expuesto en machón de ventana teatrino
353. Emboquillar columna acceso salón 8ª
354. Cambio de pieza en mampostería acceso salón 8ª
355. Emboquillar tablón en gres acceso salón 8ª
356. Instalación de tapas eléctricas faltantes en placa de cubierta (general)
357. Limpieza de placa por mampostería (general)
358. Emboquillado tapas eléctricas placa (general)
359. Limpieza de tablón en gres entre baño de alumnos y laboratorio de química
360. Sellar ventanas de baños de alumnos entre perfil en aluminio y mampostería
361. Realizar detalle en persiana de baño de alumnos por pase de tubería RCI
362. Remate de dintel en ventanas patios de primaria
363. Instalación de rejillas faltantes en sifones exteriores baño de alumnos
364. Desmanchar tablón, cambiar piezas en gres en áreas donde se ancla barandas metálicas
365. Alineación, nivelación y revisión de funcionamiento de luminarias (pendiente revisión con planos actualizados)
366. Cambio de piezas en mampostería fisuradas, reemboquillar en ventana adyacente a la escalera D
367. Tapar con sika boom luz existente entre perfilera en aluminio y placa en ventana adyacente a la escalera D
368. Retirar mezcla de mortero en muros y pisos áreas adyacente a la escalera D
369. Instalación de rejilla para cárcamo acceso a cubierta
370. Cambio de piezas de tablón y esquineros desportillados en acceso a cubierta
371. Terminar la instalación de barandas acceso a cubierta
372. Desmanchar tablón acceso a cubierta

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 16

- 373. Instalación de tablón en gres viga de unión de nivel 10.2 al 12.6
- 374. Detallar puntos de anclaje (platinas) barandas cubierta y cambiar piezas en mampostería afectadas por la instalación de platinas
- 378. Instalación de platinas aprobadas entre columnas y mampostería (general)
- 379. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpintería en aluminio (toda el área de circulación)
- 380. Instalación de luz de emergencia RCI en mampostería de laboratorio
- 381. Limpieza de mampostería acceso cuarto eléctrico
- 382. Emboquillar muros ducto de redes eléctricas y datos e instalación de dintel en drywall
- 383. Revisión de boquilla mampostería en la totalidad del área de circulación tercer piso
- 384. Ajuste de empaques en ventanas detrás de cuarto eléctrico
- 385. Resane y pintura de dinteles en drywall cara exterior salones
- 386. Revisión y sello por filtración de agua ventana a patio de primaria
- 387. Instalación sello silicona en perfil superior de ventana patio primaria
- 388. Cambio de canaleta con oxido frente a cuarto eléctrico
- 389. Cambio de piezas de mampostería en acceso a salón 10ª
- 390. Instalación de tapas puntos eléctricos en mampostería


4 DE JUNIO 2019

PISO 2 FRENTE 1

TRANSICION 1

- 391. Pintura de muro
- 392. Limpieza y resane de aparatos eléctricos
- 393. Vidrio rayado puerta corrediza
- 394. Instalación de tapa luz en puerta corrediza
- 395. Instalación de tapa luz superior ventana

Cruz

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 16

396. Instalación de toma HDMI

397. Revisión humedad muro estuco y pintura

398. Instalación de cordón en silicona entre marco de puerta corrediza y dintel (2 und puertas)

399. Resane y pintura dintel drywall

Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

Alineación y nivelación de luminarias

TRANSICION 2

400. Terminar de emboquillar muro esquina derecha ventana

401. Pintura de muro

402. Instalación de tapa luz superior ventana fija

403. Cambio de piezas de mampostería por instalación de chazos

404. Resanes tapa electrica techo

405. Limpieza de placa detrás de la columna

406. Resane y pintura en dintel

407. Ajuste de toma electrica acceso salón

408. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

Alineación y nivelación de luminarias

TRANSICION 3


409. Pintura de muro

410. Instalación tapa ciega en techo

411. Bronco sismo encoroce de muro

412. Resane y pintura en dintel

413. Ajuste de toma corriente

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	5 DE 16

414. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

415. Alineación y nivelación de luminarias

TRANSICION 4

416. Pintura de muros

417. Alineación y nivelación de luminarias

418. Alineación de toma corrientes

419. Revisión de cierre de ventanas 2 und

420. Resane y pintura dintel drywall

421. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

JARDIN 1

422. Pintura de muros

423. Ajuste de toma corriente

424. Retiro de alambre en muro

425. Vidrio rayado puerta corrediza

426. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

427. Alineación y nivelación de luminarias

428. Limpieza tapa electrica techo

429. Resane y pintura dintel drywall

430. Instalación de tope puerta corrediza


JARDIN 2

431. Pintura de muros

432. Alineación y nivelación de luminarias

433. Resane y pintura dintel drywall

Crull

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	6 DE 16

434. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

435. Ajuste de perfil ensamblaje ventana

436. tapa luz lateral ventana

437. Resane en dilatación sobre ventana

438. Alineación de puerta corrediza

JARDIN 3

439. Pintura de muros

440. Alineación y nivelación de luminarias

441. Resane y pintura dintel drywall

442. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

443. Cambio de pieza de perfilera por golpe

444. Limpieza de placa

445. Instalación de tapa ciega

446. Limpieza de piso

447. Cambio de piezas manchadas en piso de vinisol

448. Grafil expuesto cerca a puerta corrediza

JARDIN 4

449. Pintura de muros


450. Alineación y nivelación de luminarias

451. Resane y pintura dintel drywall

452. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

453. Alineación de toma corriente

454. Instalación de tornillo marco de ventana

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	7 DE 16

455. Vidrio rayado

PRE –JARDIN 1

456. Pintura de muros

457. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

458. Resane y pintura dintel drywall

459. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

460. Aseo de piso general

461. Instalación de tapa caja electrica en techo

462. Retiro de abrazadera de tubería en techo

463. Resane de placa (chazos)

464. Instalación de silicona en unión de vidrios puertas fijas

465. Alineación de puertas corredizas 2 und

PRE –JARDIN 2

466. Pintura de muros

467. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

468. Resane y pintura dintel drywall

469. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

470. Ajuste de tapa elctrica en techo

471. Resane de placa conde se instalaron chazos en techo


472. Instalación de silicona en unión de vidrios puertas fijas

473. Ajuste de cierre de ventana

474. Retoque de boquilla en ventana

475. Limpieza de piso

Handwritten signature

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	8 DE 16

476. Cambio de piezas manchadas en piso de vinisol

PRE –JARDIN 3

477. Pintura de muros

478. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

479. Resane y pintura dintel drywall

480. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

481. Limpieza de piso

482. Cambio de piezas manchadas en piso de vinisol

483. Emboquillar muro área de toma corriente

484. Cambio de cinta sandblasting en puerta corrediza

485. Instalación de silicona en unión de vidrios puertas fijas

486. Alineación de puertas corredizas

487. Aplicación de silicona entre dintel y puerta corrediza

PRE –JARDIN 4

488. Pintura de muros

489. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

490. Resane y pintura dintel drywall

491. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio


492. Cambio de cinta sandblasting en puerta corrediza

493. Instalación de silicona en unión de vidrios puertas fijas

494. Limpieza de piso

495. Cambio de piezas manchadas en piso de vinisol

496. Instalación de tapa ciega placa

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	9 DE 16

497. Retiro de abrazaderas dobladas en placa

498. Emboquillar muro área de toma corriente

499. Revisión de ventanería ajustada 3und

500. detallar dintel por pase de tubería de aguas lluvias

501. Instalación de tope en puerta corrediza

502. Resane de placa por ubicación de chazos

PRIMERO A

503. Limpieza de columna

504. Grafil expuesto de mampostería

505. Retiro de chazos y resane de placa

506. Retiro de abrazaderas en placa

507. Revisión de ventanería ajustada 3und

508. Ajuste de empaque en ventana

509. Ajuste de puertas corredizas por luz en abertura

510. Resane y pintura dintel drywall

511. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

512. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpintería en aluminio

513. Resane muro en unión con dintel acceso puertas corredizas con escaleras

514. Resane muro en anclaje de puerta corrediza acceso laboratorio


515. Revisión de cerraduras

PRIMERO B


516. Resane y pintura dintel drywall

517. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpintería en aluminio

Cruz

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	10 DE 16

- 518. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias
- 519. Grafil expuesto de mampostería
- 520. Detallar tornillos prisioneros en ventanas
- 521. Instalación de tapa luz en ventana
- 522. Vidrio rayado puerta corrediza
- 523. Revisión de cerraduras
- 524. Nivelación de puertas batientes
- 525. Resane de placa por instalación de chazos
- PRIMERO C**
- 526. Resane y pintura dintel drywall
- 527. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpintería en aluminio
- 528. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias
- 529. Detallar bronco sismo área superior columna
- 530. Instalación de platina entre columna y muro
- 531. Mejoras emboquillado de hiladas paradas de ventanas
- 532. Revisión de cierre ventana corrediza 1 und
- 533. Nivelación de hojas puerta batiente
- 534. Cambio de empaque puerta corrediza
- 535. Instalación de cantoneras puertas corredizas
- 534. Revisión de cierre puerta corrediza (dura)
- 535. Instalación de tapa luz parte superior ventana
- 536. Retiro abrazadera tubería eléctrica
- 537. Emboquillar área superior en mampostería

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	11 DE 16

538. Cambio de cinta sandblasting en puerta corrediza

539. Revisión de cerraduras

5 DE JUNIO 2019

SEGUNDO A

540. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

541. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

542. Resane y pintura dintel drywall

543. Limpieza de muro general

544. Nivelación de hojas puerta batiente

545. Retiro y resane de placa por instalación de chazos

546. Ajuste de toma electrica regulada en placa

547. Revisión de cerraduras

548. Revisión de funcionamiento de luminarias 1 un

SEGUNDO B

549. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

550. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

551. Resane y pintura dintel drywall

552. Limpieza de muro general

553. Ajuste de brazo puerta batiente y nivelación de hojas


554. Ajuste de tapa toma regulada en placa

555. Resane en anclaje de RCI

SEGUNDO C

556. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio

Cruz

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	12 DE 16

557. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

558. Resane y pintura dintel drywall

559. Limpieza de muro general

560. Revisión de cierre ventana 1 un

561. Cambio de empaque superior puerta corrediza

562. Vidrio desportillado puerta corrediza

563. Revisión de cerradura puerta batiente

564. Resane en toma regulada en mampostería

TERCERO A

565. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpintería en aluminio

566. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

567. Resane y pintura dintel drywall

568. Limpieza de muro general

569. Instalación de toma HDMI

570. Remate tomas eléctricas 2 un

571. Alineación de hojas puerta batiente

TERCERO B

572. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpintería en aluminio


573. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

574. Resane y pintura dintel drywall

575. Limpieza de muro general

576. Revisión eléctrica de lámparas 1 und

577. Alineación de hojas puerta batiente

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	13 DE 16

TERCERO C

- 578. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio
- 579. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias
- 580. Resane y pintura dintel drywall
- 581. Limpieza de muro general
- 582. Remate de interruptor y toma HDMI en mampostería
- 583. Alineación de puerta corrediza
- 584. Alineación de hojas puerta batiente y revisión de brazo


CUARTO A

- 585. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio
- 586. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias
- 587. Resane y pintura dintel drywall
- 588. Limpieza de muro general
- 589. Alineación de puerta corrediza
- 590. Alineación de hojas puerta batiente y revisión de brazo
- 591. Cambio de luminaria dañada

CUARTO B

- 592. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpinterita en aluminio
- 593. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias
- 594. Resane y pintura dintel drywall
- 595. Limpieza de muro general
- 596. Cambio de piezas afectadas en mampostería 1 und

Cual

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	14 DE 16

597. Alineación de hojas puerta batiente y revisión de brazo

598. Instalación de empaque inferior puerta fija

599. Tratamiento tubería EMT por presencias oxido

600. Instalacion de tapa luz en ventana parte superior

601. Alineación de hojas puerta batiente y revisión de brazo

CUARTO C

602. Limpieza general, detallar con pintura rayones en carpintería en aluminio

603. Alineación, nivelación y limpieza de luminarias

604. Resane y pintura dintel drywall

605. Limpieza de muro general

606. Cambio de piezas afectadas en mampostería 1 und en toma regulada

607. Resane anclaje de luminarias

608. Ajuste de toma regulada

609. Limpieza de columna 2 un

610. Limpieza de tubería aguas lluvias


611. Instalación de tapa luz en ventana parte superior

612. Pegar pieza de piso en vinilo suelta


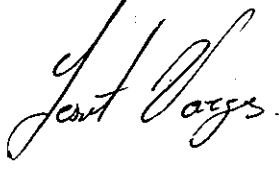

613. Cambio empaque puerta corrediza zócalo superior frente escalera D

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatria, AGG, FFIE y SED	18 de Julio 2019

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	15 DE 16

PARTICIPANTES

NOMBRE	<i>Glora Mercado Sierra</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio ABB</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>312 551344</i>	
NOMBRE	<i>Jesit Vargas</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio ABB</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>320 379 8377</i>	
NOMBRE	<i>Jhon Diaz Alvarez</i>	Firma 
En Representación de	<i>Constructora Caketa</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3133226319</i>	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma *Gilda Vaca*
Nombre: *GILDA PAOLA VACA E.*
CONTRATISTA²

Firma _____
Nombre: _____
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³


Firma _____
Nombre: _____
SUPERVISOR FFIE

Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):


FIRMA SUPERVISOR FFIE

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	16 DE 16

Original: FFIE
Copia: Interventoría
Copia: Contratista

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 8

CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO	ACUERDO DE OBRA
-----------------------	--	-------------------------	------------------------

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA IED SAN JOSE DE MARYLAND	No.004	FRENTE 1 TERCER NIVEL
FECHA:	27 y 28 DE MAYO 2.019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		


LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹

TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir:</p> <p><u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo</p> <p><u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato,</p> <p><u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros></p> <p>Se procede, hoy lunes 27, martes 28 de mayo de 2019 siendo las 9:00, a realizar la legalización de las Actas de Pre-Entrega desarrolladas por COLPATRIA como Constructor en compañía de la Interventoría del proyecto CONSORCIO AGG , se realiza recorrido de obra en donde se evidencian las siguientes observaciones</p> <p>PISO 3</p> <p>SALON 9c</p> <p>252. Pintura dintel drywall</p> <p>253. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio</p> <p>254. Limpieza y alineación de luminarias</p> <p style="text-align: right;"><i>Quish</i></p>

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 8

SALON 10a


- 255. Desmanchar y limpiar piso tableta BH2
- 256. Pintura dintel drywall puerta corrediza
- 257. Cambio de tres piezas de Tableta BH2 por cambio de tonalidad
- 258. Alineación de puertas corredizas
- 259. Limpieza y alineación de luminarias

SALON 10b

- 260. Desmanchar y limpiar piso tableta BH2
- 261. Pintura dintel drywall puerta corrediza
- 262. emboquilado área justo puerta batiente
- 263. Instalacion de tornillo faltante puerta batiente
- 264. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio

SALON 10c

- 265. Detallar perfil aluminio puerta corrediza
- 266. Desmanchar y limpiar piso tableta BH2
- 267. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio
- 268. Resane de cantonera puerta acceso
- 269. Limpieza de tubería EMT
- 270. Instalación de tapa luz en ventana
- 271. Ajuste de puerta batiente
- 272. Detallado de boca puerta en granito
- 273. Pintura dintel drywall 2 caras
- 274. Limpieza y alineación de luminarias

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 8

SALON 11ª

- 275. Desmanchar y limpiar piso tableta BH2
- 276. Resane en tubería EMT
- 277. Ajuste de ventana suelta e instalación de tapa luz superior
- 278. Rayón en puerta fija
- 279. Instalación de tornillo faltante puerta batiente
- 280. Revisión de apertura puerta batiente
- 281. Limpieza y alineación de luminarias
- 282. Pintura dintel drywall


SALON 11b

- 283. Tapar luz ventana lateral
- 284. Ajuste de alineación puerta corrediza
- 285. Limpieza y alineación de luminarias
- 286. Pintura dintel drywall

SALON 11c

- 287. Pendiente tapa de interruptor
- 288. Resane placa donde se anclaron luminarias
- 289. Instalación de tapa luz ventana
- 290. Cambio de vidrio puerta batiente
- 291. Desmanchar y limpiar piso tableta BH2
- 292. Pintura dintel drywall
- 293. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio
- 294. Ajuste de tapa caja electrica en placa

Coral

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 8

295. Limpieza y alineación de luminarias

LABORATORIO DE QUIMICA

296. Instalación de tapas eléctricas muros

297. Limpieza dinteles en concreto deposito

298. Detallar instalación de empaque ventaneria sobre mesón

299. Ajuste de majillas puertas corredizas

300. Cambio de luminarias dañadas (3 und)

301. Instalacion de tapas eléctricas y HDMI (2 und) placa

302. Retiro perfilera drywall

303. Instalación de tomas HDMI

304. Instalación de sello silicona en vidrios

305. Resane cantoneras de puertas en boca puerta

306. Pulir y limpias piso en tableta BH2

307. Realizar instalación de sifones lava plato

308. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio

309. Limpieza y alineación de luminarias

310. Instalación de sello silicona mesones

LABORATORIO DE FISICA


311. Mejorar boquilla en mampostería al interior de los deposito

312. grafil expuesto en deposito

313. Emboquillar tubería RCI deposito

314. Ajuste de interruptor triple

315. Emboquillar filo mampostería

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	5 DE 8

316. Instalación de sello silicona mesones

317. vidrio rayado puerta fija

318. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio

319. Instalación de sello silicona en vidrios

320. Revisar funcionamiento de encendido luminarias

312. Retiro perfilera drywall

313. Instalar correctamente abrazaderas RCI

314. Desmanchar y limpiar piso tableta BH2

315. Aplicación de anticorrosivo y pintura marco de puertas deposito

316. Resane y pintura dintel drywall

317. Ajuste de majillas puertas corredizas

BAÑOS 1 Y 2

318. Escape de fluxómetro de sanitario

319. Detalle pintura de puertas

320. Limpieza de placa por mampostería

321. Retoque de pintura sobre pañete

322. detalle boquilla detrás puerta acceso baño

323. Instalación tapa de aparatos eléctricos

324. Ajuste y nivelación de iluminación


BAÑO DE ESTUDIANTES FRENTE 2 PISO 3

BAÑO MUJERES

325. Remate de media caña

326. Remate dilatación en ventana interna

Small

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	6 DE 8

327. Detallar pintura sobre pañete

328. Instalación de tapa luz en ventana

329. Cortar win metálico

330. Arreglo de persiana por pase de tubería RCI

331. Detallar piezas desportilladas enchape debajo de mesón y fluxometro sanitario 2

BAÑOS BPMR

332. Revisión y nivelación de iluminación

333. Remate media caña

334. Limpieza de win metálico

335. Detalle dilatación en dintel drywall sobre puerta de acceso

336. Pendiente detallar acabado detrás de puerta de acceso

BAÑOS HOMBRES

337. Emboquillar tubería red contra incendios

338. Instalación de buje en salida sanitaria lavamanos

339. Limpieza de placa por mampostería

340. Resane media caña


341. Detallar acabado de columna y mampostería área de ventana

342. Corte de win metálico ventana

343. Limpieza de columna

345. Instalación caja de sensor movimiento

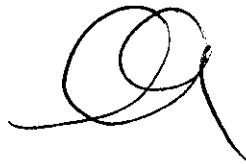
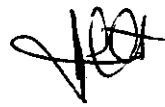

346. Ajuste de empaque ventaneria

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	7 DE 8

COMPRMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatria, AGG, FFIE y SED	18 de Julio 2019

PARTICIPANTES

NOMBRE	<i>Gloria Mercado</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio A66.</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3125512344</i>	
NOMBRE	<i>Jhon Daza</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio Celestiz</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3133726319</i>	
NOMBRE	<i>José Vargas</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio A66.</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3203798377</i>	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma *Gloria Mercado*
 Nombre: **CONTRATISTA² *Gloria Mercado***


Firma _____
 Nombre: **DIRECTOR DE INTERVENTORIA³**

Firma _____
 Nombre: **SUPERVISOR FFIE**

Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):


² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	8 DE 8

FIRMA SUPERVISOR FFIE

Original: FFIE
Copia: Interventoría
Copia: Contratista

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 10

CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO	ACUERDO DE OBRA
----------------	------------------------------	------------------	-----------------

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA IED SAN JOSE DE MARYLAND	No.003	FRENTE 1 TERCER NIVEL
FECHA:	23 y 24 DE MAYO 2.019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		


LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹

TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir: <u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo <u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato, <u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros></p> <p>Se procede, hoy martes 23 de mayo de 2019 siendo las 2:00, a realizar la legalización de las Actas de Pre-Entrega desarrolladas por COLPATRIA como Constructor en compañía de la Interventoría del proyecto CONSORCIO AGG , se realiza recorrido de obra en donde se evidencian las siguientes observaciones</p> <p>FRENTE 1 PISO 3</p> <p>BAÑOS DE ESTUDIANTES (HOMBRES)</p> <p>86. Cambio o limpieza de pieza contra media caña</p> <p>87. Pulida de piso</p> <p>88. Ajuste desagüe orinal hombres</p> <p>89. Pendiente instalación de accesorios (jabonera y dispensador de papel)</p>
--

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 10

90. Pendiente verificación de distribución luminarias por modificación de diseño

91. Detalles filos de ventanas

92. Ajuste de empaque ventana

BAÑO DE DISCAPACITADOS

93. Retoque de pieza contra media caña

BAÑOS DE ESTUDIANTES (MUJERES)

94. Emboquillar áreas puntuales enchape

95. Pendiente instalación de accesorios (jabonera y dispensador de papel)

96. detalle win metálico acceso a baños discapacitados

97. Emboquillado contorno gabinete de control

98. Ajuste de empaque ventana

BAÑO DE PROFESORES 1 y 2

99. Ajuste de interruptor

100. Limpieza win metálico baño 2

101. Pulida de media caña en esquina detrás de sanitarios

102. Limpiar cantonera de puerta baño 1

103. Ajuste de pica porte puerta baño 2

104. Instalar tapa caja electrica en techo


105. Detalles boquilla áreas puntuales baño

106. Mejorar acabado unión media caña y enchape pared

107. Cambio de pieza enchape desportillada área inferior puerta baño 2

108. Fuga de agua en sanitarios (baños 1 y 2)

109. Cambio tapa registro por presentar oxidación (sistema de cierre)

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 10

110. Pendiente instalación de accesorios (jabonera y dispensador de papel)

BAÑOS 3 Y 4

111. Pulida de media caña en esquina detrás de sanitarios

112. Cambio de chapa puerta baño 3

113. Fuga de agua lavamanos baño 4

114. Mejorar acabado boquilla entre media caña y enchape general

115. Alineación de luminarias

116. Limpieza y desmanchar piso

117. Pendiente instalación de accesorios (jabonera y dispensador de papel)

BAÑOS 5

118. Pulida de media caña en esquina detrás de sanitarios

119. Fuga de agua lavamanos baño 5

120. Pendiente instalación de cerradura

121. Resane superior marco de puerta acceso baño 5

TALLER DE MUSICA

122. Emboquillar mampostería áreas puntuales

123. Cambio o maquillaje de piezas de mampostería (12 und)

124. Detallar contorno de tomas HDMI y Datos

125. Grafiles expuestos área de deposito


126. Mejorar acabado de dinteles en concreto (puertas de depósito)

127. Ajuste de tapa interruptor deposito

128. Aplicación de sello silicona ventanas

129. Ajuste de empaques ventanas

Cuall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 10

130. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio

131. Detallar dintel drywall (pintura) áreas puntuales

132. Ajuste de empaques puertas corredizas

133. Ajuste de luminarias

134. Emboquillar muro alrededor de RCI

SALON DE DANZAS

135. Detallar instalación de pisos en madera en unión con mampostería

136. Mejoramiento de boquilla en machones de acceso

137. Limpieza de boquilla en deposito

138. Limpieza de placa en concreto en áreas de mampostería

139. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio

140. Cambio de sandblasting en puertas giratorias (burbujas)

141. Aplicación de pintura en dinteles de Drywall

142. Limpieza de luminarias

143. Limpieza de placa áreas puntuales (filtración de agua)

144. Ajuste de tapa electrica en placa

145. Mejorar acabado de dintel en concreto puerta acceso deposito

146. Pulir piso madera


AREAS DE CIRCULACION FRENTE 1 PISO 3

147. Terminar instalación de barandas teatrino

148. Cambio de tabletas fisuradas por anclaje de barandas teatrino


149. Mejoramiento de boquilla en machones de teatrino

150. Limpieza general de marcos ventanas area teatrino

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	5 DE 10

151. Cambio de pieza desportillada ultimo escalón teatrino (esquina)
152. Cambio de pieza mampostería ventana arriba de teatrino
153. Limpieza de mampostería acceso a salón de 5ª
154. Limpieza de placa en concreto general
155. Revisar y mejorar boquilla en tabletas escaleras de teatrino
156. Emboquillar contorno de activador manual sistema de emergencia
157. Instalación de platinas contorno de columnas (las que estén aprobadas)
158. Mejoramiento de boquilla tubería eléctrica y datos que ingresa a los salones
159. Cambio de pieza mampostería acceso 5b puerta corrediza
160. Pintura en elementos de anclaje sistema contra caídas lucernarios
161. Limpieza canaleta datos frente a salón 5c
162. Limpieza de tubería red contra incendios acceso salones
163. Nivelación, alineación, limpieza, revisión de funcionamiento y encendido, ajuste e instalación de acrílicos faltantes de luminarias en general
164. Instalación de tapa luz entre columna y mampostería área de Rack
165. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio área acceso escalera A
166. Instalación de tapa luz acceso escalera A
167. Revisión de humedad, emboquillas y cambio de piezas de mampostería costado derecho escalera A
168. Limpieza de placa (filtración de agua) acceso salón 7C
169. Instalación de tapa ciega acceso salón 7C
170. Ajuste de empaque, revisión de cierre (3 ventanas), limpieza y pintura rayones ventanas costado izquierdo baño alumnos
171. Mejoramiento de boquilla mampostería externa baño alumnos
172. Limpieza de primera hilada de mampostería externa baño alumnos

Creall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	6 DE 10

173. Instalación de sello silicona entre perfil de aluminio de ventanería y mampostería baños de alumnos

174. Reparación de filtraciones de agua ventanería central de rotonda

175. Detallar boquilla frente a salón de música

176. Instalación de sello en silicona ventanería central de rotonda

SALON 8ª

177. Limpieza de pronco sismo en esquina de puerta batiente

178. Mejoramiento de emboquillado esquina inferior izquierda de ventanería

179. Reparar ventana corrediza izquierda

180. Instalación de tapa zócalo superior puerta corrediza

181. Ajuste de manijas puertas de acceso

182. Alineación y nivelación de puertas corredizas

183. Rayón virio puerta corrediza

184. Ajuste de brazos hidráulicos, alineación y nivelación puerta batiente

185. Alinear y nivelar luminarias

186. Limpieza de placa por mampostería

187. Resane de pintura dinteles Drywall

188. Boquilla esquina inferior ventana


189. Ajustar toma regulada en mampostería

190. Limpieza primera hilada mampostería (perimetral)

191. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio

192. Cambio de cerradura puerta corrediza frente a escaleras

193. ajuste de mecanismo cierre puerta batiente (cantonera para pivote)

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	7 DE 10


SALON 8B

- 194. Boquilla esquina inferior derecha ventana entre mampostería y piso
- 195. Detallar unión entre columna y mampostería costado izquierdo salón
- 196. Ajuste de empaques puertas fijas
- 197. vidrio rayado puerta batiente
- 198. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio
- 199. Limpieza de luminarias
- 200. Resane en tapa salida electrica placa
- 201. Detalle boquilla muro derecho parte inferior
- 202. Resane y pintura dinteles drywall
- 203. Ajuste de toma regula en pared
- 204. Emboquillar toma de datos en placa
- 205. Limpieza primera hilada mampostería (perimetral)
- 206. Limpieza en pivote de puerta batiente
- 207. Cambio de tapa zócalo puerta corrediza

SALON 8C

- 208. Remate aparatos eléctricos muros y techos
- 209. Tapar espacio entre columna y mampostería
- 210. vidrio rayado puerta batiente
- 211. Ajuste de empaque puertas fijas
- 212. Cambio de empaque roto puerta corrediza frente a salón de química
- 213. Alineación de luminarias
- 214. Desmanchar piso

crull

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	8 DE 10

215. Cambio de 2 und de tableta BH2 por tonalidad diferente

216. Resane y pintura dintel drywall

217. Resane de 3 und en mampostería

218. Instalación tapa zócalo puerta corrediza

219. Limpieza primera hilada mampostería (perimetral)

220. Cambio de cinta sandblasting puerta corrediza

221. Ajuste cierre chapa puerta batiente

222. Revisar ajuste de manijas

223. Limpieza luminarias

SALON 9ª

224. Lavado de mampostería área puerta batiente

225. Pendiente ajuste de empaques ventanas y puertas

226. Cambio de tapa zócalo superior puerta corrediza

227. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio

228. Alineación puerta corrediza frente a Rack

229. Ajuste de empaque puerta corrediza frente a laboratorio

230. Aplicación de sello silicona entre perfilera en aluminio y mampostería puerta corrediza frente a laboratorio

231. Cambio de hoja puerta batiente


232. Limpieza de manchas piso

233. Pintura dinteles en drywall

234. Cambio de cinta sandblasting puerta corrediza

235. Instalación tapa de interruptor

236. Emboquillar muro puerta inferior puerta batiente

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	9 DE 10

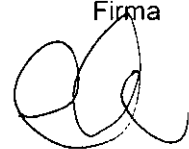
SALON 9b


- 237. Limpieza de placa por mampostería
- 238. Arreglar boquilla en piso acceso puerta batiente
- 239. Ajuste de empaques de ventanas
- 240. Instalación de tapa luz ventana izquierda
- 241. Alineación de puertas corredizas
- 242. Limpieza general y pintura en áreas puntuales (rayones) carpintería en aluminio
- 243. Limpieza luminarias
- 245. Ajuste de tapa ciega en palca (1 und)
- 246. Limpieza de áreas manchadas pisos
- 247. Resane pivotes puertas
- 248. Limpieza tubería red contra incendios en unión con dintel
- 249. Pintura dinteles en drywall
- 250. Cambio de cinta sandblasting puerta corrediza
- 251. Revisión cerradura puerta batiente (no cierra)



COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatria, AGG, FFIE y SED	18 de Julio 2019

PARTICIPANTES

NOMBRE	Gloria Mercado Sierra.	Firma 
En Representación de	Conorcio AGG.	
Correo electrónico		
Teléfono	312 5512344	

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	10 DE 10

NOMBRE	<i>Jesit Vargas</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio AGE</i>	
Correo electrónico	<i>JesitVARGAS@gmail.com</i>	
Teléfono	<i>3203798377</i>	
NOMBRE	<i>Jhon Diaz</i>	Firma 
En Representación de	<i>Constructora Colpatriz S.A.</i>	
Correo electrónico	<i>jhondiaz@constructoracolpatriz.com</i>	
Teléfono	<i>3133226319</i>	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma *Guia UACA*
Nombre: *Guia Paola UACA E.*
CONTRATISTA²

Firma _____
Nombre: _____
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³

Firma _____
Nombre: _____
SUPERVISOR FFIE


Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FFIE

* Original: FFIE
Copia: Interventoria
Copia: Contratista

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 7

CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO	ACUERDO DE OBRA
----------------	------------------------------	-------------------------	------------------------

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA IED SAN JOSE DE MARYLAND	No.002	FRENTE 1 TERCER NIVEL
FECHA:	21 DE MAYO 2019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR


COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹

TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir: <u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo <u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato, <u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros></p>
<p>Se procede, hoy martes 21 de mayo de 2019 siendo las 10:00, a realizar la legalización de las Actas de Pre-Entrega desarrolladas por COLPATRIA como Constructor en compañía de la Interventoría del proyecto CONSORCIO AGG , se realiza recorrido de obra en donde se evidencian las siguientes observaciones</p>
<p>AULA 5ª FRENTE 1 TERCER NIVEL:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Limpieza viga superior eje 7 2. Limpieza de marcación para ubicación de luminarias (lápiz rojo) 3. Limpieza general de placa 4. Emboquillas caja electrica para iluminación (1 und) 5. Reemboquillar muros en mampostería en donde se presenta tonalidad diferente (áreas puntuales)

Cred

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 7


6. Pintura de muros en drywall
7. Emboquillas áreas de anclaje pestillo inferior puertas corredizas y batiente
8. Limpieza general de carpintería en aluminio (se debe dar tratamiento a los rayones y áreas donde se instaron tonillos de fijación en puertas corredizas, batientes y ventanas)
9. Limpieza de mampostería hilada inferior (junta con el piso) en general
10. Limpieza de luminarias

AULA 5b FRENTE 1 TERCER NIVEL:

11. Limpieza losa inferior entre 6 y 7 ejes 6ª -7ª en general
12. Ajustar caja electrica para iluminación (1 und) pendiente tornillo para fijación
13. Limpieza de mampostería hilada inferior (junta con el piso) en general
14. Mejorar acabado de piso (pulida de boquilla) área central debajo de ventana
15. Limpieza general de carpintería en aluminio (se debe dar tratamiento a los rayones y áreas donde se instaron tonillos de fijación en puertas corredizas, batientes y ventanas)
16. Cambio de chapa puerta batiente
17. Instalación de tapa luz ventana costado izquierdo
18. Limpieza de luminarias
19. Reemboquillar muro grafites expuestos
20. Empaques ventanas corredizas
21. Cerradura ventana corrediza ajuste
22. Instalación flanche mampostería
23. Empaque puerta corrediza (superior e inferior)
24. Vidrio rayado puerta corrediza

AULA 5c FRENTE 1 TERCER NIVEL:

25. Limpieza losa inferior entre 5 y 6 ejes (en general) inc. Toma DHMI y datos

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 7

26. Limpieza de mampostería hilada inferior (junta con el piso) en general
27. Pintura de muros en drywall
28. Limpieza general de carpintería en aluminio (se debe dar tratamiento a los rayones y áreas donde se instalaron tonillos de fijación en puertas corredizas, batientes y ventanas)
29. Revisión y ajuste de apertura para ventanas
30. Limpieza de luminarias
31. Instalación flanche mampostería
32. Empaques puertas corredizas
33. Pulida boquilla piso áreas puntuales


AULA 6b FRENTE 1 TERCER NIVEL:

34. Limpieza general de tableta BH2, se debe desmanchar áreas puntuales
35. Limpieza de mampostería hilada inferior (junta con el piso) en general
36. Ajuste de chapa suelta
37. Limpieza general de carpintería en aluminio (se debe dar tratamiento a los rayones y áreas donde se instalaron tonillos de fijación en puertas corredizas, batientes y ventanas)
38. Pintura de muros en drywall
39. Detalle bronco sismo placa
40. Detalle ventana golpeada
41. Empaques puertas corredizas
42. Nivelación puerta batiente

AULA 6c FRENTE 1 TERCER NIVEL:

43. Instalación de tornillo puerta corrediza
44. Alineación de empaques manijas
45. Pintura de muros en drywall

Creall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 7


46. Limpieza de mampostería hilada inferior (junta con el piso) en general
47. Limpieza general de carpintería en aluminio (se debe dar tratamiento a los rayones y áreas donde se instaron tonillos de fijación en puertas corredizas, batientes y ventanas)
48. Detallar pase de tubería aguas lluvias acceso a Aula (dintel en drywall ambas caras)
49. Ajuste de manilas en puertas batientes
50. Cambiar tapa interruptor eléctrico
51. Detalle bronco sismo placa
52. Empaques puertas corredizas

AULA 7a FRENTE 1 TERCER NIVEL:

53. Limpieza de mampostería hilada inferior (junta con el piso) en general
54. Limpieza general de carpintería en aluminio (se debe dar tratamiento a los rayones y áreas donde se instaron tonillos de fijación en puertas corredizas, batientes y ventanas)
55. Pintura de muros en drywall •
56. Instalación de tapa luz ventana •
57. Dar uniformidad a la tonalidad del piso tableta BH2 por cambio de piezas (4 und) •
58. Resane caja electrica acceso puerta batiente
59. Detalle bronco sismo placa
60. Instalación de tapa luz superior ventana •
61. Alineación cantonera piso •
62. Alineación puertas corredizas

AULA 7b FRENTE 1 TERCER NIVEL:

63. Limpieza general de carpintería en aluminio (se debe dar tratamiento a los rayones y áreas donde se instaron tonillos de fijación en puertas corredizas, batientes y ventanas)
64. Pintura de muros en drywall

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	5 DE 7

65. Limpieza de mampostería hilada inferior (junta con el piso) en general

66. Pendiente ensamble de ventana

67. Ajuste manilla puerta batiente

68. Instalación de soporte adicional sistema red contra incendios •

69. Limpieza o pulida en general del piso en tableta BH2 por manchas

AULA 7c FRENTE 1 TERCER NIVEL:

- 70. Limpieza general de carpintería en aluminio (se debe dar tratamiento a los rayones y áreas donde se instaron tonillos de fijación en puertas corredizas, batientes y ventanas)

71. Pintura de muros en drywall

72. Limpieza de mampostería hilada inferior (junta con el piso) en general

73. Limpieza o pulida en general del piso en tableta BH2 por manchas

74. Seguimiento y reparación filtración losa inferior

75. Revisar topes de riel puertas corredizas

76. Reemboquillar muros en mampostería en donde se presenta tonalidad diferente (áreas puntuales)

77. Pendiente instalación de puerta batiente

78. Cambio de lámina sandblasting

79. Cambio de vidrio desportillado puerta corrediza y alineación de puertas

80. Instalación de soporte adicional sistema red contra incendios

81. Grafil expuesto


82. Detalle bronco sismo placa

83. Empaques puertas corredizas

84. Alineación puertas corredizas

85. Ajuste de cierre ventanas

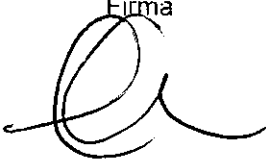


creal


 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	6 DE 7

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatría, AGG, FFIE y SED	18 de Julio 2019

PARTICIPANTES

NOMBRE	<i>Clon + Mercado Sierra</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio AGG</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3125512344</i>	
NOMBRE	<i>Jhon Diaz</i>	Firma 
En Representación de	<i>Constructora Colpatría S.A.</i>	
Correo electrónico	<i>jhon.diaz@constructoracolpatria.com</i>	
Teléfono	<i>3133726819</i>	
NOMBRE	<i>Yesit Vargas</i>	Firma 
En Representación de	<i>Consorcio AGG</i>	
Correo electrónico		
Teléfono	<i>3203798377</i>	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	7 DE 7

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma *Guillermo Vaca*
Nombre:
CONTRATISTA² *Guillermo Vaca Es*

Firma _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³

Firma _____
Nombre:
SUPERVISOR FFIE


Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FFIE

Original: FFIE
Copia: Interventoría
Copia: Contratista

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"

 Infraestructura Educativa	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	1 DE 5

CONTRATO MARCO	1380-34-2016 1380-51-2016	ACTA DE SERVICIO	ACUERDO DE OBRA
-----------------------	--	-------------------------	------------------------

N°	1380-51-2016	N°	1380-34-2016
ACTA No :	ACTA DE PRE-ENTREGA No.001 FRENTE 1 Y 2 , PRIMER ,SEGUNDO Y TERCER NIVEL IED SAN JOSE DE MARYLAND		
FECHA:	9 DE MAYO 2.019 IED SAN JOSE DE MARYLAND		
OBJETO:	CONTRATO MARCO DE DISEÑOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y OBRA QUE EJECUTE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDOS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, EN DESARROLLO DEL PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA IED SAN JOSE DE MARYLAND		

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO ¹


TEMAS PRESENTE ACTA

<p><En este cuerpo del acta se deberán describir de forma clara los aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato, entre los cuales se pueden incluir:</p> <p><u>*Aspectos Técnicos:</u> Verificación del avance de obra, Calidad de los trabajos, Verificación de ensayos realizados, Cumplimiento normativo</p> <p><u>Aspectos presupuestales:</u> Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Verificación de balances de actividades ejecutadas, Ejecución financiera del contrato,</p> <p><u>Aspectos administrativos:</u> Verificación de pagos de salud, pensión y demás, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional, Aspectos Sociales, Permisos y licencias, Gestión de servicios públicos, Otros></p> <p>Se procede, hoy jueves 9 de mayo de 2019 siendo las 9:00, a realizar la legalización de las Actas de Pre-Entrega desarrolladas por COLPATRIA como Constructor en compañía de la Interventoría del proyecto CONSORCIO AGG desde el 26 de marzo al 30 de abril de 2019. Los espacios que conforma esta Pre-Entrega son relacionan a continuación:</p>
--

FECHA DE PREENTREGA	PISO 1 FRENTE 1
26/03/2019	BAÑO ADMINISTRACIÓN
27/03/2019	BAÑO RECTORIA
27/03/2019	BAÑO RECEPCION
27/03/2019	BAÑO ENFERMERIA
09/04/2019	ENFERMERIA
09/04/2019	DEPOSITO

¹ En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

cuad


	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	2 DE 5

FECHA DE PREENTREGA	PISO 1 FRENTE 2
22/03/2019	TANQUE RCI
26/03/2019	TANQUE SUMINISTRO
26/03/2019	TANQUE ALL
26/03/2019	BAÑO EMISORA
03/04/2019	BAÑO COCINA
03/04/2019	RESIDUOS TOXICOS
04/04/2019	DEP. CARROS
03/04/2019	ALMACEN
04/04/2019	UTB

FECHA DE PREENTREGA	PISO 2 FRENTE 1
26/03/2019	BAÑO PREESCOLAR
26/03/2019	BAÑO PREESCOLAR
28/03/2019	BAÑO PREESCOLAR
28/03/2019	BAÑO PREESCOLAR
28/03/2019	BAÑO PREESCOLAR
28/03/2019	BAÑO PREESCOLAR
05/04/2019	BAÑO PROFESORES X2
03/04/2019	AULAS TRANSICION X4
06/04/2019	AULAS JARDIN X 4
05/04/2019	DEPOSITOS X 2

FECHA DE PREENTREGA	PISO 2 FRENTE 2
29/03/2019	BAÑO ESTUDIANTES x 2
29/03/2019	BAÑO PROFESORES X1
28/03/2019	AULAS GRADO 01 X3
01/04/2019	AULAS GRADO 02 X3
04/04/2019	AULAS GRADO 03 X3
08/04/2019	AULAS GRADOS 04 X2

Cwell

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	3 DE 5

FECHA DE PREENTREGA	PISO 3 FRENTE 1
30/03/2019	BAÑO ESTUDIANTES
01/04/2019	BAÑO PROFESORES X3
03/04/2019	AULAS GRADOS 05 X3
05/04/2019	AULAS GRADOS 06 X3
09/04/2019	AULAS GRADOS 07 X3


FECHA DE PREENTREGA	PISO 3 FRENTE 2
03/04/2019	BAÑO ESTUDIANTES
30/04/2019	BAÑO PROFESORES X2
09/04/2019	AULAS GRADO 08 X3
15/04/2019	AULAS GRADO 09 X3
15/04/2019	AULAS GRADO 10 X2
30/04/2019	AULAS GRADO 10 X1
25/04/2019	AULAS GRADOS 11 X3
25/04/2019	LABORATYORIO DE FISICA
25/04/2019	LABORATORIO DE QUIMICA


Las observaciones productos del recorrido realizado a los espacios se encuentran consignadas en el formato Acta de entrega de Constructora Colpatria


COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Entrega final áreas del proyecto primer, segundo y tercer piso frente 1 y 2	Colpatria, AGG, FFIE y SED	19 de Julio 2019

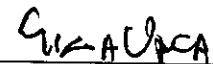
PARTICIPANTES

NOMBRE	Firma
Jhon Diaz Alvarez	
En Representación de	
Constructora Colpatria	
Correo electrónico	
jhon.diaz@constructoracolpatria.com	
Teléfono	
3133226319	

	ACTA DE SEGUIMIENTO	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: 16-08-2016	01	FE-30	4 DE 5

NOMBRE	Blanca Marcela Sierra,	Firma 
En Representación de	Consorcio AEG.	
Correo electrónico		
Teléfono	312 5512344	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 
Nombre: PAOLA CHAVEZ
CONTRATISTA²

Firma _____
Nombre: _____
DIRECTOR DE INTERVENTORIA³

Firma _____
Nombre: _____
SUPERVISOR FFIE

Para uso exclusivo del Supervisor de FFIE: Utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FFIE

Original: FFIE
Copia: Interventoría
Copia: Contratista

² En caso de Obra: Director de Obra. En caso de Consultoría: Director de Consultoría. En Otros: Representante Legal o Apoderado

³ Para el seguimiento de los contratos de Interventoría se debe reemplazar por "Supervisor"