



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES - IDR

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES

ADMINISTRACIÓN DE ESCENARIOS

**GUÍA PARA LA ADMINISTRACIÓN, MANTENIMIENTO Y APROVECHAMIENTO
ECONÓMICO DE PARQUES Y ESCENARIOS**

COPIA IMPRESA NO CONTROLADA

2017

ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESCENARIOS. V.1



- Exigirle al personal técnico el uso de elementos de protección personal.
- Velar por que el contratista y su personal técnico mantengan en perfecto estado los inmuebles, las estructuras e instalaciones y redes de servicios superficiales o subterráneas aledañas a la zona de trabajo. Igualmente velar por que el contratista entregue el sitio donde realizó el mantenimiento en las mismas condiciones de aseo que se le entregó. Lo anterior mediante el diligenciamiento de un acta de inicio y fin de los trabajos realizados donde se indique el estado el estado de las diferentes áreas de trabajo; y la cual será incluida en el informe de gestión del parque.
- Los cuartos de equipos, plantas y subestaciones, no se deben utilizar para almacenar elementos. Deben permanecer limpios, con iluminación adecuada y seguridad. No se debe permitir el ingreso de personal no autorizado a estos sitios.

4.8. Canchas de grama natural y sintética

- No se debe jugar mientras este lloviendo o con tormentas eléctricas o cuando la cancha se encuentre demasiado húmeda, esto para evitar accidentes.
- Los arcos deben estar bien anclados y contar con redes.
- Los usuarios deben hacer uso adecuado del espacio según las normas de convivencia básicas como: no consumir licor o cigarrillos, no ingresar mascotas y no ingresar ningún tipo de envases o recipientes de vidrio que causen accidentes, de la misma manera no arrojar basura ni dentro ni fuera de la cancha. Si existe camerino o es un estadio los usuarios deben hacer uso de esta infraestructura de forma adecuada.
- No consumir alimentos dentro del escenario.
- No se debe dañar, saltar, empujar o cargar el cerramiento perimetral.
- No ingresar vehículos pesados, ni motocicletas, ni bicicletas, patines o patinetas u otro tipo de vehículo que dañe la grama.
- Respetar los horarios establecidos por cronogramas incluyendo el establecido para práctica libre. Utilizar zapato de goma, balones de Acuerdo a las condiciones técnicas de la disciplina y ropa adecuada.
- No se debe permitir que se instale ningún tipo de elemento que genere daño en las mismas, equipos pesados, tarimas, elementos de anclajes, carpas o asadores.
- Revisar todos los sistemas de drenaje, riego y motobombas, torres de iluminación de las canchas. Verificar antes y después del uso de los equipos e incluirlo dentro de la ficha de recibó y entrega.
- Comportamiento: Se respetarán en todo momento las reglas y normas de conducta que caracterizan a la actividad desarrollada, tanto en el juego como con jugadores de otras canchas, espectadores y personas del sector.

La Administración declina toda responsabilidad de las lesiones que se pudieran originar derivadas de la práctica deportiva.

Ingresar siempre a la cancha por las puertas de acceso habilitadas por la administración.

-
-
- Entrenamientos de fútbol: Se deben realizar utilizando el ancho de la cancha, se recomienda colocar arcos móviles y realizar los entrenamientos de manera transversal. El número de jugadores está determinado por el tipo de cancha.

4.8.1. Canchas de fútbol en grama natural

El uso de las canchas de fútbol debe ser máximo tres (03) días entre semana en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m. para entrenamiento, los sábados y domingos los préstamos deben ser máximo para cuatro (4) partidos, la cancha se debe dejar descansar por doce (12) días cada cuarenta y cinco (45) días para garantizar en el tiempo el buen estado y la recuperación de las mismas. Cuando llueva la cancha no se debe usar hasta tanto el campo esté seco.

- Para realizar partidos, encuentros amistosos, torneos, y/o campeonatos de fútbol: El ingreso a la cancha de los jugadores debe realizarse de Acuerdo a las dimensiones de la misma Fútbol 5, Fútbol 8 o Fútbol reglamentario, esto para no subutilizar la grama y gastar el terreno.
- Para utilizar este espacio es obligatorio el uso de guayos, canilleras o espinilleras y ropa deportiva adecuada.
- La cancha debe estar en buenas condiciones de uso, estar podada de Acuerdo con las rutinas de mantenimiento y debe estar demarcada con talco, ACPM, o pintura tipo 1 vinilo.

Las actividades de mantenimiento recomendadas para la atención de los campos se presentan a continuación:

- Corte: El programa de corte implementado deberá tener en cuenta las alturas de corte de Acuerdo a cada actividad en la que intervenga directamente el uso del gramado. La altura de corte será entre 2,5 y 3,0 centímetros. Se debe utilizar con sistema rodillo de halar o incorporado a tractor, especial para poda de campos deportivos en grama natural, incluye bordeo con guadaña y el retiro de la grama cortada.
- Riego: El tipo de riego que poseen la mayoría de los campos de los parques es de manguera de $\frac{3}{4}$ " para acoplar con aspersores rociadores que sean de bajo caudal y presión para no generar alto consumo. Este sistema deberá contar con revisiones periódicas de los riegos y ajustes para evitar fugas. El punto de agua será suministrado por el IDR.

Deshierbe: Al realizar esta actividad se deberán erradicar las malezas y materia vegetal diferente al césped, manteniéndolo puro. Se podrá realizar de manera manual o mecánica (guadaña). Se podrán usar químicos, que no afecten el césped. La labor se desarrollará dentro de los límites del campo incluyendo todas las estructuras (arcos, astas, etc.) dentro de dicho cerramiento exceptuando las pistas atléticas.

- Aireación: Esta actividad tiene como objetivo disminuir los niveles de compactación, pasando las veces que se haga necesario un aireador con púas que deberán entrar en la capa vegetal un mínimo de cinco (5) centímetros, extrayendo porciones de tierra



(púas huecas) llamadas cacotas, tarea que incluye el retiro de las mismas o la espolvoreada por la máquina de poda en el campo según recomendación, o perforando el campo (púas macizas), para así lograr la renovación del cultivo del césped y una mejor penetración del salado con arena o lograr una compactación o descompactación del terreno.

- Corte Vertical o Verticut: Esta actividad consiste en implementar un sistema de desacolchonamiento del césped y renovación de estolones (tallos del césped), con equipo de corte vertical a alta revolución, haciendo cortes en sentido vertical evacuando así el césped, material vegetal sobrante existente por corte o descomposición.
- Salado o Top Dressing: Consiste en el suministro y aplicación de arena gruesa cernida, tierra negra o abono orgánico sobre el campo en proporción, que ayuda al mejoramiento agronómico del suelo y a su micro nivelación. Esta actividad es complementaria a la aireación.
- Fumigación: Consiste en la aplicación de fertilizantes, insecticidas o fungicidas que buscan la fertilización, erradicación de hongos, insectos, bacterias y enfermedades en general del césped producidas por exceso de humedad o germinación de malezas.
- Fertilización: El contratista generará un programa de fertilización general para la grama kikuyo a corto y largo plazo, y específico para el campo, empleando abonos granulares de tipo químico, foliar y orgánicos que garanticen que el terreno esté en un estado óptimo en cuanto a composición interna y apariencia externa.
- Reparación de Divots: Micro nivelación y reparación minuciosa del terreno inmediatamente posterior de la realización de las actividades deportivas de fin de semana.
- Demarcación de Campo: Consiste en resaltar las líneas de juego reglamentarias de cada deporte con pintura vinilo, exteriores, talco y/o ACPM, o mantenimiento de las cintas, previa recomendación del IDR y de Acuerdo al tipo de actividad a desarrollarse en el campo.
- Control Pluviométrico: Este se realizará a través de un cuadro que llevará el control de lectura del pluviómetro día a día, a fin que el residente agronómico, determine las

COPIA IMPRINTA 10/03/2010

frecuencias de riego, así como un control preventivo de hongos o plagas producidas por la variable de humedad.

Reparación General del campo: Esta actividad consiste principalmente en los recambios de césped a zonas que lo requieran. También en la supresión de puntos altos y bajos, que no implican la renivelación del campo esta actividad se realizará una vez durante la duración del contrato de Acuerdo a las indicaciones de la supervisión. Posteriormente a estas reparaciones se deberán realizar las actividades generales anteriormente enumeradas que se hagan necesarias para tener como resultado un campo en óptimo estado.

- Coordinar con el contratista de mantenimiento las actividades a realizar para evitar cruces entre los préstamos del IDRD y las actividades a desarrollar en los campos a intervenir.
- No permitir el mantenimiento rutinario en los fines de semana, tiempo en el cual se efectúa la mayor demanda de los campos deportivos.
- Informar al supervisor del contrato de mantenimiento de cualquier daño causado por responsabilidad del contratista.
- Recibir el espacio del parque o escenario objeto de los trabajos en perfecto estado de limpieza, exigir al contratista el retiro de los materiales sobrantes.
- Se deberá encerrar el área específica en donde los operarios laboran, con malla que impida la salida de cualquier material, para así ofrecer las medidas óptimas de seguridad tanto como para operarios como para los usuarios del parque.
- Los cerramientos perimetrales de los campos, deberán mantenerse libres de todo tipo de césped, con el fin de prever que estos causen corrosión y daño en este tipo de estructuras.

Campos de Fútbol de alta competencia: Verificar que se realice el mantenimiento tipo 1, campos con área promedio 7.500 m², de uso moderado, con cerramiento y vigilancia. Con requerimientos técnicos agronómicos altos y frecuencia de mantenimiento constante. Las actividades que se llevan a cabo son corte, deshierbe, fumigación, fertilización, reparación de Divots y demarcación del campo.

Campos De Fútbol de mediana competencia: Verificar que se realice el mantenimiento tipo 2, campos de uso moderado, sin cerramiento o cerramiento parcial y vigilancia. Con requerimientos técnicos, agronómicos medios y frecuencia de mantenimiento moderada. Las actividades que se llevan a cabo son corte, deshierbe, fumigación, fertilización, reparación de Divots y demarcación del campo.

Campos de Mini- Fútbol de alta competencia: Verificar que se realice el mantenimiento tipo 1, campos con área promedio 2.500 M², de uso moderado, con cerramiento y vigilancia. Con requerimientos técnicos, agronómicos altos y frecuencia de mantenimiento constante. Las actividades que se llevan a cabo son corte, deshierbe, fumigación, fertilización, reparación de Divots y demarcación del campo.



Campos De Mini-Fútbol de mediana competencia: Verificar que se realice el mantenimiento tipo 2, campos de mediana competencia y uso moderado, sin cerramiento o cerramiento parcial y vigilancia. Con requerimientos técnicos, agronómicos medios y frecuencia de mantenimiento moderada. Las actividades que se llevan a cabo son corte, deshierbe, fumigación, fertilización, reparación de Divots y demarcación del campo.

4.8.2. Canchas de futbol en grama sintética

Para los campos adecuados o construidos en grama sintética, la frecuencia de mantenimiento es constante, según el uso puede ser semanal, o cada quince días. Este mantenimiento consiste en el cepillado del campo, en dos sentidos, con tractor y cepillos de cerdas duras, deshierbe o bordeo, descompactación y suministro de caucho. Así mismo en caso de existir zonas verdes aledañas al interior del campo, incluye la poda de las mismas, así como el bordeo de los cerramientos, por dentro y por fuera.

Correctivos:

La duración de la grama es de aproximadamente de 8 años, durante este periodo se deben realizar actividades de descompactación de los rellenos, suministro de rellenos (arena sílice y caucho), la reparación de juntas, y el recambio de sectores de alto desgaste. Su frecuencia depende de la inspección visual que se realice al campo deportivo.

Así mismo se hace mantenimiento a los arcos y las mallas de nylon tanto de las porterías como los de los cerramientos.

Tipo Estadio

Para los campos de fútbol como el Campo de Fútbol Profesional Estadio El Campín – Estadio De Techo – Parque Estadio Olaya, Estadio Campincito, con área promedio 12.500 M2 (Césped + Zonas verdes), con un uso para partidos de tipo profesional de carácter nacional e internacional. Con requerimientos técnicos, agronómicos altos y frecuencia de mantenimiento constante. Las actividades que se llevan a cabo son corte, riego, deshierbe, aireación tradicional, verticut, top-dressing, fumigación, fertilización, reparación de Divots, demarcación del campo, los cuales se deben realizar antes, durante y después de uso del campo en eventos masivos.

Mantenimiento Correctivo de Recuperación

- Informar al supervisor del contrato de mantenimiento de este tipo de canchas la necesidad de mantenimiento de las mismas.
- Verificar que el contratista ejecute el mantenimiento correctivo a las áreas afectadas por el uso normal del campo, o porque se determina que en el campo se requiere la mejora del drenaje, niveles o cambiar el tipo de riego del campo, además de las actividades que puedan requerirse a criterio del supervisor. Durante el periodo de recuperación el riego estará a cargo del contratista.

Para realizar partidos, encuentros amistosos, torneos, y/o campeonatos de fútbol: El ingreso a la cancha de los jugadores debe realizarse de Acuerdo a las dimensiones de la misma Fútbol 5, Fútbol 8 o Fútbol reglamentario, esto para no subutilizar la grama y gastar el terreno.