

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda

21 de noviembre de 2023

HISTORIA DE VIDA
TPM Territorio Priorizado de Mejoramiento
CONURBACION BOSA_SOHACHA
MVBS_0363

NOMBRE DEL BENEFICIARIO (A): Juvenal Luengas Luengas**TELÉFONO:** 3204462728**DIRECCIÓN DE VIVIENDA:** KR 80 N 83 60 SUR**DESARROLLO:** El Jardín

Texto/Resumen:**“CUMPLIENDO SUEÑOS”**

El señor Juvenal, de 62 años, originario de Guavatá Santander, llegó a Bogotá hace 42 años en busca de nuevos horizontes y una mejor calidad de vida. A pesar de enfrentar una discapacidad física, Don Juvenal ha perseverado en la realización de sus sueños y en apoyar los de su familia.

Uno de sus mayores logros es haberse pensionado, un hito que le generaba gran preocupación en su juventud debido a su condición, pero que finalmente alcanzó y del cual se siente sumamente orgulloso.

Hace 30 años, se estableció en el sector de El Jardín en la localidad de Bosa, donde construyó gradualmente su hogar con el firme propósito de asegurar el bienestar de su esposa e hijos. Su vida se ha caracterizado siempre por su dedicación al trabajo y su responsabilidad.

En la actualidad, vive junto a su esposa, una compañera incondicional que siempre lo ha respaldado. Ambos anhelan que el programa de mejoramiento de vivienda se inicie, ya que con la renovación del techo se eliminarán las goteras y la humedad que afectan su hogar. Además, la construcción de un baño, la remodelación de la cocina y la adecuación del patio convertirán su propiedad en el espacio con el que siempre han soñado.

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda

21 de noviembre de 2023

Fecha de inicio: 22 de agosto de 2023

Fecha de Entrega: 26 de septiembre de 2023

Actividades realizadas

- Desmante teja de zinc
- Instalación de cubierta con teja arquitectónica y teja traslucida
- Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada
- Alistado de pisos en Alcoba 1, Cocina, baño y hall.
- Demolición de mesón de cocina
- Cocina (Incluye construcción de mesón, enchapes de piso y pared, instalación de lavaplatos, pañete y pintura.
- Baño (Incluye instalación de enchapes de piso y pared, instalación de aparatos sanitarios, ducha, pañete y pintura.
- Suministro e instalación de enchapes en alcoba 1, Hall y los ya mencionados baño y cocina.
- Pintura General de alcoba 1, alcoba 2 hall, cocina y baño

Costo Directo: \$ 16.664.535,66

A.I.U.: \$ 4.166.134

Costo Total: \$ 20.830.669,66

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda
21 de noviembre de 2023

REGISTRO FOTOGRÁFICO ANTES



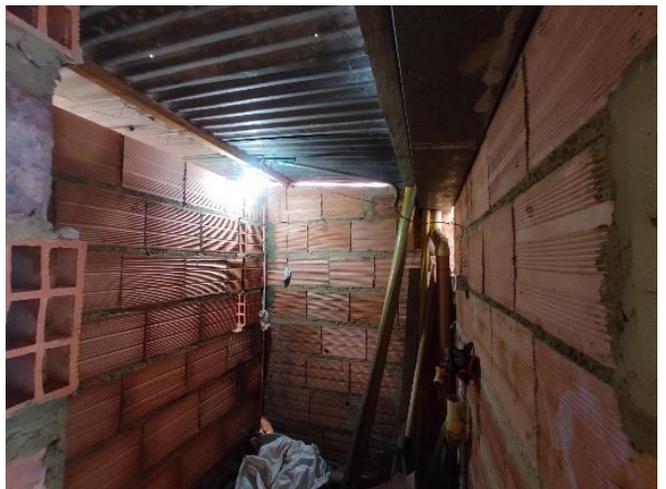
Habitación 1



Habitación 2



Cocina



Baño

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda
21 de noviembre de 2023



Hall



Cubierta

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda
21 de noviembre de 2023

REGISTRO FOTOGRÁFICO DESPUES



Habitación 1



Habitación 2



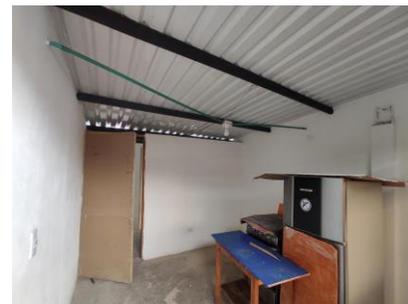
Cocina



Baño



Hall



Cubierta