

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda

21 de noviembre de 2023

HISTORIA DE VIDA TPM Territorio Priorizado de Mejoramiento CONURBACION BOSA_SOHACHA MVBS_0141

NOMBRE DEL BENEFICIARIO (A): José Manuel Rodríguez Murcia

TELÉFONO: 3058094570 - 3133257811

DIRECCIÓN DE VIVIENDA: CL 82B SUR 80P 13

DESARROLLO: Getsemaní

Texto/Resumen:

El señor José Manuel Rodríguez, oriundo de Simijaca, pero criado en Bogotá, conoció a la señora Dora Mendieta en el colegio Fernando Manzuera Villeras durante sus años nocturnos. A pesar de la diferencia de edad, ella con 19 años y él con 17, decidieron establecer su relación y formar un hogar. Tienen dos hijas, ambas madres cabeza de hogar.

Vivieron en el barrio Laureles de Bosa, en un alquiler junto a sus hijas. Su anhelo siempre fue proporcionarles una mejor calidad de vida, por lo que buscaron opciones para adquirir un lote. Con la ayuda de su padre, lograron apartarlo y adquirirlo por \$2'500.000. Ahorraron y tomaron préstamos para comenzar la construcción poco a poco. Este terreno está ubicado en el barrio Bosa Getsemaní, hace aproximadamente 30 años.

La familia de José Manuel y Dora es muy unida. José Manuel es un protector dedicado al bienestar de su hogar, y el respeto es el pilar de su familia. Siempre toman decisiones en conjunto y se reúnen los fines de semana, su único tiempo libre debido a sus responsabilidades. Actualmente, José Manuel tiene 55 años y Dora, 57. Él trabaja como conductor de taxi para una cuñada, mientras ella cuida a sus nietas y se encarga del hogar mientras sus hijas trabajan para contribuir al hogar.

Se enteraron del programa de mejoramiento de vivienda a través de la presidenta de la Junta de Acción Comunal, quien los invitó a una reunión de la Secretaría Distrital de Hábitat. La esposa de José Manuel se esforzó en recopilar los documentos requeridos, visitando cada casa para recogerlos.

Después de unos meses, recibieron la notificación de que habían sido seleccionados para el proyecto de mejoramiento de vivienda.

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda

21 de noviembre de 2023

La experiencia de las mejorar en su hogar fue positiva. A pesar del polvo y las incomodidades temporales, se adaptaron con la mejor actitud y respeto hacia todas las personas involucradas en el proceso, desde los trabajadores hasta los profesionales que supervisaban la obra.

José Manuel espera que este programa de mejoramiento de vivienda continúe ayudando a quienes lo necesitan. Reconoce la dificultad de algunos para acceder a estos subsidios debido a la falta de cumplimiento de requisitos, y lamenta la falta de reconocimiento por parte de algunos beneficiarios hacia estos apoyos.

Este subsidio les ha dado ánimo para seguir mejorando su hogar y construir para el futuro de su familia. Están agradecidos por la oportunidad brindada.

Fecha de inicio: 11 de agosto de 2023

Fecha de Entrega: 11 de septiembre de 2023

Actividades realizadas

- Alistado de pisos en alcoba 1, alcoba 2, sala-comedor, cocina y baño.
- Demolición de mesón de cocina
- Cocina primer piso (Incluye construcción de mesón, enchapes de piso y pared, instalación de lavaplatos, pañete, estuco y pintura.
- Cocina segundo piso (Incluye construcción de mesón, enchapes de piso y pared, instalación de lavaplatos, pañete, estuco y pintura.
- Baño primer piso (Incluye instalación de enchapes de piso y pared, instalación de aparatos sanitarios, ducha, pañete, estuco, puerta y pintura.
- Baño Segundo piso (Incluye instalación de enchapes de piso y pared, instalación de aparatos sanitarios, ducha, pañete, estuco, puerta y pintura.
- Pañete alcoba 1, alcoba 2 sala-comedor, y los ya mencionados baño y cocina.
- Estuco alcoba 1, alcoba 2 sala-comedor, y los ya mencionados baño y cocina.
- Suministro e instalación de enchapes en alcoba 1, alcoba 2 sala-comedor, y los ya mencionados baño y cocina.
- Pintura General de alcoba 1, alcoba 2 hall, sala-comedor, cocina y baño

Costo Directo: \$ 16.704.000.00

A.I.U.: \$ 4.176.000,00

Costo Total: \$ 20.880.000.00

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda
21 de noviembre de 2023

REGISTRO FOTOGRÁFICO ANTES



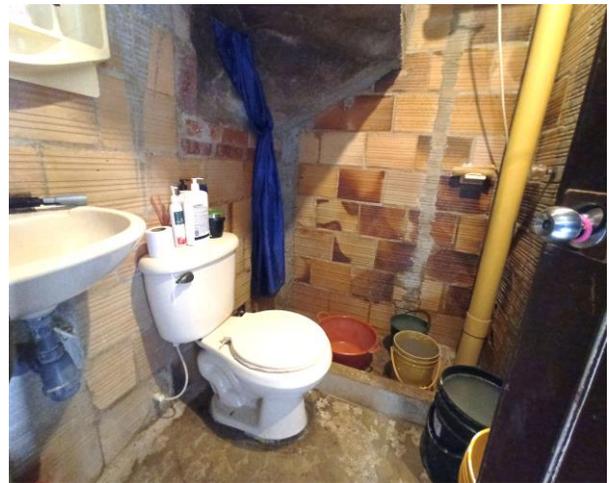
Habitación 1



Habitación 2



Cocina 1



Baño 1

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda
21 de noviembre de 2023



Baño 2



Sala - Comedor



Cocina 2



APERTURA

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda
21 de noviembre de 2023

REGISTRO FOTOGRÁFICO DESPUES



Habitación 1



Habitación 2



Cocina 1



Baño 1

Secretaría Distrital de Hábitat

Subdirección de Barrios

Mejoramiento de Vivienda
21 de noviembre de 2023



Baño 2



Sala - Comedor



Cocina 2



ENTREGA