

COPIA



SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS
DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E

Al contestar, citar estos datos:

20221000060211

Radicado: 20221000060211 de 13-04-2022

Pág. 1 de 3

Bogotá D.C.; miércoles 13 de abril de 2022

Marcela Nieto Cardo
Abril 19/22

Señora
ALEIDA CASTRO PARDO
Vocera
Veeduría con Transparencia
Transversal 34 B No. 42-20 sur Casa 1
Correo: alcapa2607@hotmail.com
Ciudad

Asunto: Respuesta Derecho de Petición sobre Avances de Infraestructura San Juan de Dios –
Radicado en la Subred bajo el consecutivo Orfeo No. 20223500046942

Respetada Señora Aleida.

Cordial saludo. En atención a la petición referenciada expuesta en la mesa de trabajo desarrollada el pasado 7 de marzo 2022 en el Centro de Salud Antonio Nariño y estando dentro de los términos legales, me permito dar respuesta en los siguientes términos:

- a. Cronograma de actividades del proyecto. Se cuenta con un Plan de Proyecto, con tiempos estimados, diferenciados en fases así:
FASE DE PRECONSTRUCCIÓN – Plazo estimado 12 meses
FASE DE CONSTRUCCIÓN – Plazo estimado 33 meses
FASE DE ALISTAMIENTO – Plazo estimado 3 meses
- b. Lo primero es precisar que la ejecución contractual se halla en Fase de Preconstrucción a la que corresponde la gestión de la autorización y obtención de licencia.

Referente a los Planos en los diferentes grados de avance, se informa que el contratista debe radicar el proyecto ante el Ministerio de Cultura y para el efecto, atendiendo a los requerimientos de la entidad encargada de la preservación de los bienes de interés cultural, se están ajustando los planos ya que los mismos deben ser objeto de la viabilidad por parte del Ministerio de Cultura y posterior aprobación de la Curaduría Urbana, dado lo cual a la fecha no se cuenta con una versión final de los mismos.

- c. Para el proceso de demolición, informamos que este se efectuará una vez el

Al contestar, citar estos datos:

20221000060211Radicado: **20221000060211** de 13-04-2022

Pág. 2 de 3

contratista obtenga la licencia y permisos correspondientes para dicha actividad y conforme a lo que decida el Panel de Amigable Composición en atención a en qué fase contractual se debe realizar la actividad.

- d. En lo referente a los procesos de restauración, acometidas de redes eléctricas, acueducto y alcantarillado, estos se realizan a través de la gestión de la Empresa de Renovación Urbana, la cual se encuentra en coordinación con las diferentes empresas involucradas, dando alcance al desarrollo del Complejo Hospitalario.

En el caso de la particularidad del Proyecto ejecutado por COPASA, al encontrarse en Fase de Preconstrucción, en consonancia con lo respondido en el literal b), el desarrollo de la ejecución actualmente se encuentra en proceso de Estudios y Diseños para posterior aprobación por Ministerio de Cultura, Curaduría Urbana y Empresas de Servicios Públicos.

Respecto a la aclaración de otros aspectos le manifestamos:

- e. Respecto al presupuesto informamos que el Contrato de Obra No. 02-BS-008-2020, con COPASA, está suscrito por un valor de \$ 466.576.184.539, con un anticipo de 69.986.427.681 correspondiente al 15% del valor del Contrato.
- f. El área según los planos preliminares a construir es vertical, para el UMHES y CAPS correspondiente a 42.660 m2, y la ALAMEDA 12.476 m2.
- g. El tratamiento jurídico del terreno será el que señalen las autoridades pertinentes.

El contrato suscrito con la firma Copasa sucursal Colombia es un Contrato Llave en mano.

Este contrato actualmente se encuentra en ejecución, fase de Preconstrucción correspondiente a Estudios y Diseños. Con las estimaciones de tiempos del Plan de Proyecto descrito inicialmente. Los tiempos estimados permiten que haya una flexibilidad en los plazos de cada una de las fases dado que, como es el caso, intervienen otras autoridades.

El Plan Especial de Manejo y Protección (PEMP), es un instrumento jurídico que está contenido en la Resolución 906 de abril 29 de 2016, constituye la norma especial a la que se refiere la ley, en el sentido que es la norma sustancial de superior jerarquía para el área afectada y el área de influencia.

Los usos del suelo están determinados por el Plan de Ordenamiento Territorial, para el Distrito Capital.

Al contestar, citar estos datos:

20221000060211

Radicado: 20221000060211 de 13-04-2022


Pág. 3 de 3

- h. La obtención de permisos está en cabeza de la firma Copasa, quien entre sus obligaciones tras la suscripción del Contrato de Obra No. 02-BS-008-2020 se obligó a gestionar estos permisos, es importante señalar que actualmente se encuentra, tal como se ha constado, gestionando la validación del proyecto ante el Ministerio de Cultura. Los demás permisos se acometerán una vez obtenido el aval de dicha entidad.
- i. Referente a la accesibilidad vehicular y peatonal, se encuentra en proceso de desarrollo de estudios y diseños, los cuales son parte del proceso de validación por el Ministerio de Cultura, posterior paso a Curaduría Urbana.

Para la Subred Centro Oriente, es grato que la comunidad a quien va dirigido el proyecto se integre en la figura de veeduría ciudadana y una vez se entreguen los documentos pertinentes en el marco de la Ley 850, estaremos prestos a invitarlos a las mesas de trabajo que se desarrollen. Así mismo, es pertinente relacionar la disposición de la Subred a brindar la información requerida, como fue realizado a través de los oficios 20211000019941 y 20211000071761, los cuales me permito adjuntar.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Cordialmente,


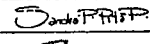

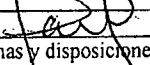


MARCIA GREICY GUACANEME VALBUENA

Gerente (E)

Subred Integrada de Servicios de Salud Centro Oriente E.S.E

Anexo: lo enunciado

Responsable	Nombres y Apellidos Completos	Cargo y/o Perfil Contratista	Firma
Elaboró	John Jaime Cifuentes Trujillo	Apoyo Jurídico a la Supervisión – Contratista	
Elaboró	Sandra Patricia Pita Puerto	Coordinador Proyecto San Juan – Contratista	
Aprobó	Dr. Fernando Álvarez	Abogado – Asesor Externo – Contratista	
Consolidó			
Revisó	Marcia Greicy Guacaneme Valbuena	Jefe Oficina Asesora de Desarrollo Institucional	

Declaramos los arriba firmantes, que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y por lo tanto, lo presentamos para firma.

Al contestar, citar estos datos:

20211000019941

Radicado: 20211000019941 de 04-02-2021

Pág. 1 de 1

Bogotá D.C.; jueves 04 de febrero de 2021

Señora
ALEYDA CASTRO
Vocera Veeduría APP Santa Clara HNSJD
VEEDURÍA APP SANTA CLARA
Trasversal 34 B No. 42 – 20 Sur casa 1
Barrio Nueva Villa Mayor Localidad 18 Rafael Uribe Uribe
Correo: alcapa2607@hotmail.com
Ciudad

Asunto: Respuesta a su solicitud con Radicado Orfeo No. 20213500001152 del día 05 de enero de 2021, con asunto: "Reunión Veeduría APP Santa Clara Nuevo Hospital San Juan de Dios".

Respetada señora Aleyda:

Cordial saludo. En atención a la solicitud, realizada por parte de la Veeduría APP Santa Clara HNSJD, por medio del presente agradezco la invitación realizada y el espacio adelantado el día 1 de febrero de 2021 para tratar los avances de la ejecución del proyecto.

Así mismo, me permito informar que el equipo de la Oficina Asesora de Desarrollo Institucional que realiza la Supervisión (Jefe de la Oficina) y los apoyos técnico, jurídico y financiero designados, están con la mayor disposición a mantener activa dicha comunicación y en especial a través de la Jefe de la Oficina de Participación y Servicio al Ciudadano dra. Marcela Castellanos, en próximos días recibirá por escrito las respuestas a las inquietudes manifestadas en la reunión y enviamos el correo electrónico al cual puede contactar en caso que lo requiera obrasanjuan@subredcentrooriente.gov.co

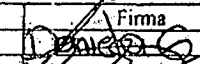
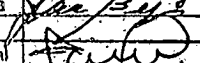
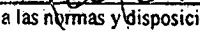
Cordialmente,



CLAUDIA LUCIA ARJILA TORRES

Gerente

Subred Integrada de Servicios de Salud Centro Oriente ESE

Responsable	Nombres y Apellidos Completos	Cargo y/o Perfil Contratista	Firma
Elaboró	Daniela Patricia Garzón Culma	Apoyo Administrativo - Contratista	
Aprobó	Jairo Enrique Berján Vásquez	Coordinador de Infraestructura - Contratista	
Consolidó			
Revisó	Marcia Greicy Guacaneme Valbuena	Jefe Oficina Asesora Desarrollo Institucional	

Declaramos los arriba firmantes, que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y por lo tanto, lo presentamos para firma.

Respuesta a su solicitud

Obra San Juan <obrasanjuan@subredcentrooriente.gov.co>

Vie 5/02/2021 10:21 AM

Para: alcapa2607@hotmail.com <alcapa2607@hotmail.com>

CC: Marcia Greicy Guacaneme Valbuena - Desarrollo Inst <desarrolloinstitucional@subredcentrooriente.gov.co>; Jairo Enrique Berján Vásquez <coordinfraestructura@subredcentrooriente.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (328 KB)

Respuesta a su solicitud.pdf

Cordial saludo,

Remito Respuesta a su solicitud con Radicado No. 20213500001152, Reunión Veeduría APP Santa Clara Nuevo Hospital San Juan de Dios.

Cordialmente,



Marcia Greicy Guacaneme Valbuena

Jefe Oficina Asesora Desarrollo Institucional

Oficina Asesora de Desarrollo Institucional

Subred Integrada de Servicios de salud Centro Oriente E.S.E.

Teléfono: 3045928033

- 🌐 @subredcentrooriente
- 🌐 @subred_centrooriente
- 🌐 @SubRedCentroOri
- 🌐 Subred Centro Oriente
- 🌐 www.subredcentrooriente.gov.co

Proyectado por: Daniela Garzón - Apoyo Administrativo - Contratista

Al contestar, citar estos datos:

20211000071761

Radicado: 20211000071761 de 29-03-2021

Pág. 1 de 4

Bogotá D.C.; lunes 29 de marzo de 2021

Señora

ALEYDA CASTRO PARDO

VEEDURÍA CON TRANSPARENCIA APP EN SALUD SANTA CLARA

Transversal 34 B No. 42 – 20 Sur, Casa 1, Barrio Nueva Villa Mayor

Bogotá D.C.

Asunto: Envío soportes de la Licitación Pública No. 01 de 2019 y Concurso de Méritos No. 01 de 2019.

Respetada señora Aleyda.

Cordial saludo. Por medio del presente y teniendo en cuenta los compromisos adquiridos en la última reunión adelantada con la Veeduría con Transparencia APP en Salud Santa Clara, hago envío de lo requerido a través de las comunicaciones mencionadas en dicha reunión, a continuación:

Teniendo en cuenta su participación en la Audiencia de Apertura del Sobre No. 2, e instalación de Audiencia Pública de Adjudicación dentro del proceso de Licitación Pública No. 01 de 2019 con objeto *“Contrato de Obra para el diseño, construcción, dotación, puesta en marcha y operación de la nueva UHMES SANTA CLARA y CAPS del CONJUNTO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS”* llevada a cabo el día 6 de febrero de 2020, así como en el Acto de cierre del plazo del proceso de selección y recibo de las propuestas para el Concurso de Méritos No. 01 de 2019 con objeto *“CONTRATAR AL INTERVENTOR INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN, PUESTA EN MARCHA Y OPERACIÓN DE LA NUEVA UHMES SANTA CLARA Y CAPS DEL CONJUNTO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN ESTE PLIEGO DE CONDICIONES, Y ANEXOS, EN ESPECIAL, LAS CONSIGNADAS EN EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Y SUS APÉNDICES.”* la cual, tuvo lugar el día 17 de febrero de 2020; en tal sentido, me permito enviar en medio magnético (CD) copia de lo siguiente:

1. Licitación Pública No. 01 de 2019

- Acta de la Audiencia de Adjudicación de la Licitación Pública No. 01 de 2019
- Video de la Audiencia de Adjudicación de la Licitación Pública No. 01 de 2019
- Listado de Asistencia de Adjudicación de la Licitación Pública No. 01 de 2019



Al contestar, citar estos datos:

20211000071761

Radicado: 20211000071761 de 29-03-2021

Pág. 2 de 4

2. Concurso de Méritos No. 01 de 2019

- Acta de Cierre Concurso de Méritos No. 01 de 2019
- Listado de Asistencia Concurso de Méritos No. 01 de 2019
- Audio 1- Acta de Cierre Concurso de Méritos No. 01 de 2019
- Audio 2- Acta de Cierre Concurso de Méritos No. 01 de 2019

Conforme lo anterior, es preciso aclarar que del acto de cierre del Concurso de Méritos No. 01 de 2019, se realizó la grabación de audio, por tal razón no se aporta video alguno.

De otro lado, igualmente se aclara que, los documentos enunciados anteriormente y que se aportan a través del presente escrito, en concordancia con la Ley de Transparencia, corresponden a los publicados en la Plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Pública, Colombia Compra Eficiente – SECOP I, plataforma a través de la cual se adelantaron los procesos de Licitación Pública No. 01 de 2019 y Concurso de Méritos No. 01 de 2019, tal como consta en los pantallazos que a continuación se anexan:

1. Licitación Pública No. 01 de 2019

Detalle del Proceso Número: LICITACION PUBLICA No. 01 DE 2019

BOGOTÁ - SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E.

Información General del Proceso

Tipo de Proceso	Licitación pública
Estado del Proceso	Cerrado
Asociado al Acuerdo de Paz	No
Régimen de Contratación	Extrato General de Contratación
Grupo	(7) Servicios
Segmento	(7.1) Servicios de Edificación, Construcción de Infraestructura y Mantenimiento
Familia	(7.1.1) Servicios de construcción de edificaciones no residenciales
Ciase	(7.1.1.4) Servicios de construcción de edificios públicos especializados

Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar

Contrato de Obra para el diseño, construcción, operación, mantenimiento y operación de la nueva UNIVES SANTA CLARA y CAPS del CONJUNTO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

Cuánta a Contratar	\$ 305.652.385,417
Moneda de Pago	Peso Colombiano
Tipo de Contrato	Otro
Ubicación Geográfica del Proceso	
Departamento y Municipio de Ejecución	Bogotá D.C. Bogotá D.C.
Departamento y Municipio de Obtención de Documentos	Bogotá D.C. Bogotá D.C.
Dirección Física de Obtención de Documentos	Avenida Caracas No. 33 A - 11 D-40.3





SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E

Al contestar, citar estos datos:

20211000071761

Radicado: 20211000071761 de 29-03-2021

Pág. 3 de 4

Table with columns: Documento Adicional, Descripción, Formato, Tamaño, Cantidad, Fecha. Includes items like POLIZAS CITO 006-2020, ACTA DE BANDO CITO 006-2020, etc.

3. Concurso de Méritos No. 01 de 2019

Detalle del Proceso Número: CONCURSO DE MÉRITOS NO. 01 DE 2019

BOGOTÁ, SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E

Información General del Proceso

Table with 2 columns: Field (e.g., Tipo de Proceso, Estado del Proceso) and Value (e.g., Concurso de Méritos Abierto, Celebrado).



SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS
DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E

Al contestar, citar estos datos:

20211000071761

Radicado: 20211000071761 de 29-03-2021

Pág. 4 de 4

Documento Adicional	EVALUACION TECNICA PROPONENTE NO 5		279 KB	1	26-02-2020 07:41 PM
Documento Adicional	EVALUACION TECNICA PROPONENTE NO 4		279 KB	1	26-02-2020 07:41 PM
Documento Adicional	EVALUACION TECNICA PROPONENTE NO 2		279 KB	1	26-02-2020 07:40 PM
Documento Adicional	EVALUACION TECNICA PROPONENTE NO 1		279 KB	1	26-02-2020 07:40 PM
Informe de muestreo	INFORME EVALUACION PRELIMINAR CAI 01 SAN JUAN CONSOLIDADO		659 KB	1	26-02-2020 07:40 PM
Documento Adicional	MATRIZ OBS EXTEMPORANEAS PLIEGO INTER SAN JUAN		26 KB	1	26-02-2020 07:30 PM
Documento Adicional	AUDIO 3 - AUDIENCIA DE CIERRE		13 42 MB	1	26-02-2020 05:17 PM
Documento Adicional	AUDIO 1 - AUDIENCIA DE CIERRE		43,74 MB	1	26-02-2020 05:17 PM
Admisión	ADMISIA NO 3		156 KB	1	25-02-2020 06:34 PM
Documento Adicional	ACTA DE REUNION DE COMISIONES PARA EL PLIEGO INTER SAN JUAN		128 KB	01	2020-02-26 06:34 PM
Documento Adicional	7 ESTUDIOS PREVIOS INTERVENTORIAL A SANTA CLARA 20200213 CC VERSIO N PUBLICABLE-1		532 KB	1	13-02-2020 06:47 PM
Documento Adicional	6 ESTUDIOS PREVIOS INTERVENTORIAL A SANTA CLARA 20200213 CLEAN VERSIO N PUBLICABLE-1		496 KB	1	13-02-2020 06:47 PM
Documento Adicional	5 20200211 APENDICE 1 - PERSONAL DEL INTERVENTORIAL CC		177 KB	1	13-02-2020 06:39 PM
Documento Adicional	4 20200211 APENDICE 1 - PERSONAL DEL INTERVENTORIAL CLEAN		176 KB	1	13-02-2020 06:39 PM
Documento Adicional	3 PLIEGO DE CONDICIONES INTERVENTORIAL A SANTA CLARA 20200213 CC11		540 KB	1	13-02-2020 06:36 PM
Documento Adicional	2 PLIEGO DE CONDICIONES				13-02-2020

Quedamos atentos a sus inquietudes y requerimientos.

Cordialmente,

MARCIA GREICY GUACANEME VALBUENA
Jefe Oficina Asesora de Desarrollo Institucional
Subred Integrada de Servicios de Salud Centro Oriente E.S.E

Anexo: Dos (02) CD'S

Responsable	Nombres y Apellidos Completos	Cargo y/o Perfil Contratista	Firma
Elaboró	Luis Ernesto Chaparro Vargas	Abogado - Contratista	
Elaboró	Karen Sirley Duarte Ruiz	Apoyo Administrativo - Contratista	
Aprobó	Marcia Greicy Guacaneme Valbuena	Jefe Oficina Asesora de Desarrollo Institucional	
Consolidó			
Revisó	Marcia Greicy Guacaneme Valbuena	Jefe Oficina Asesora de Desarrollo Institucional	

Declaramos los arriba firmantes, que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y por lo tanto, lo presentamos para firma.