

TRONCAL AVENIDA 68



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

TRONCAL AVENIDA 68

Principales Beneficios

- Población beneficiada: **1.193.484** Habitantes
- Ahorro de tiempo usuarios: **Desplazamiento 2 horas a 30 min**
- Kennedy a Calle 100
- Pasajeros por sentido: **33.000** hora-sentido



16.9 KM
VÍA



13.69 KM
CICLORRUTA



542.000 M2
ESPACIO PÚBLICO



LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO - GRUPOS



GRUPO 1

LONGITUD: 2.83 KM

AUTOPISTA SUR A CALLE 18/19 SUR

CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	VALOR
OBRA IDU 345 - 2020	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68	MARIO HUERTAS COTES MHC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES S.A.S	\$356.558.147.916
INTERVENTORIA IDU 599 - 2020	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.U.	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.U.	\$34.630.366.494



Infraestructura principal

1. Intersección Elevada Autopista Sur
2. Intersección Deprimida Autopista Sur / Reforzamiento BOX y Ampliación Box Vehicular
3. Deprimido Peatonal Box - Acceso Estación Primero de Mayo
4. Deprimido Peatonal Box - Interconexión Vagones Estación Primero de Mayo
5. Deprimido Peatonal Box - Interconexión Estación PLMB
6. Estación Transmilenio - Calle 42 Sur
7. Estación Transmilenio - Calle 40 Sur
8. Estación Transmilenio - Primero de Mayo

GRUPO 2

LONGITUD: 1.78 KM

CALLE 18/19 SUR A AV. AMÉRICAS (S)

N



CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	VALOR
OBRA IDU 346 - 2020	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68	MARIO HUERTAS COTES MHC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES S.A.S	\$292.993.429.408
INTERVENTORIA IDU 600 - 2020	CONSORCIO SUPERVISOR AV 68	ACI, 3D PROYECTOS, GINPROSA, GINPROCOL	\$29.495.419.467

FUENTE: ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA TRONCAL AVENIDA CARRERA
68 DESDE LA CARRERA 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR

PRECONSTRUCCIÓN 8 MESES

CONSTRUCCIÓN 48 MESES

MANTENIMIENTO 60 MESES

8

4

9

2

5

5

1

3

6

10

7

Principales Infraestructuras

1. Intersección Elevada (Calle 3)
2. Box Vehicular Calle 1 – Río Fucha
3. Box Vehicular Calle 3 - Canal Comuneros
4. Puente Peatonal Calle 18 Sur
5. Puente Peatonal Calle 1 (Canal Fucha)
6. Puente Peatonal Calle 3 (Canal Comuneros)
7. Puente Peatonal Américas (Costado Sur)
8. Estación Transmilenio – Calle 18 Sur
9. Estación Transmilenio – Calle 08 Sur
10. Estación Transmilenio – Américas

GRUPO 3

LONGITUD: 1.04 KM

AV. AMÉRICAS (N) A CALLE 13 (S)

CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	VALOR
OBRA IDU 347 - 2020	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68	MARIO HUERTAS COTES MHC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES S.A.S	\$206.413.520.077
INTERVENTORIA IDU 601 - 2020	CONSORCIO CJ 2020	CONSULTECNICOS, CEIT, JOYCO	\$29.155.894.332



FUENTE: ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA TRONCAL AVENIDA CARRERA 68 DESDE LA CARRERA 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR

PRECONSTRUCCIÓN 8 MESES

CONSTRUCCIÓN 48 MESES

MANTENIMIENTO 60 MESES

Principales Infraestructuras

1. Deprimido TRM – Américas
2. Puente Peatonal - Calle 11
3. Estación Transmilenio – Calle 11

GRUPO 4

LONGITUD: 1.96 KM

CALLE 13 (N) A AV. LA ESPERANZA (S)

N



CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	VALOR
OBRA IDU 348 - 2020	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AVENIDA 68	PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S, INDUGRAVAS INGENIEROS, CONSTRUCTORES S.A.S. Y COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S	\$247.625.771.607
INTERVENTORIA IDU 602 - 2020	CONSORCIO INTERTRONCAL 68	RESTREPO Y URIBE, TPF, GETINSA	\$29.165.584.816

FUENTE: ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA TRONCAL AVENIDA CARRERA
68 DESDE LA CARRERA 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR

PRECONSTRUCCIÓN 8 MESES

CONSTRUCCIÓN 48 MESES

MANTENIMIENTO 60 MESES

1

5

6

2

3

7

4

Principales Infraestructuras

1. Deprimido Peatonal **Box** – Calle 13
2. Box Vehicular **Calle 22A** – Canal San Francisco
3. Puente Peatonal – Av. Esperanza - Ciclo Puente
4. Puente Peatonal – Av. Esperanza
5. Estación Transmilenio – Calle 13
6. Estación Transmilenio – Calle 19
7. Estación Transmilenio – Av. Esperanza

GRUPO 5

LONGITUD: **1.04** KM

AV. LA ESPERANZA (N) A CALLE 46

N



FUENTE: ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA TRONCAL AVENIDA CARRERA
68 DESDE LA CARRERA 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR
TRAMO 2 A

PRECONSTRUCCIÓN 8 MESES

CONSTRUCCIÓN 36 MESES

MANTENIMIENTO 60 MESES

1

2

3

Principales Infraestructuras

1. Intersección Elevada Calle 26 –TRM
2. Rehabilitación Puentes Calle 26
3. Deprimido Peatonal – Ciclo ruta – Calle 26

CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	VALOR
OBRA IDU 349 - 2020	CONSTRUCTORA CONCRETO S.A.	CONSTRUCTORA CONCRETO S.A	\$208.086.098.930
INTERVENTORIA IDU 603 - 2020	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.U.	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.U.	\$22.268.313.304

GRUPO 6

LONGITUD: 2.08 KM
CALLE 46 A CALLE 66 C

CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	VALOR
OBRA IDU 350 - 2020	CONSORCIO LHS	SONACOL S.A.S, CONSTRUCTORA LHS S.A.S.	\$216.363.454.208
INTERVENTORIA IDU 604 - 2020	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.U.	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.U.	\$29.225.360.409



Principales Infraestructuras

1. Rampa Peatonal – Compensar R1 y R2
2. Ciclo Puentes – Coldeportes
3. Estación Transmilenio – Calle 53
4. Estación Transmilenio – Simón Bolívar
5. Estación Transmilenio – Calle 66

GRUPO 7

LONGITUD: 3.05 KM
CALLE 66 C A CARRERA 65

CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	VALOR
OBRA IDU 351 - 2020	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AVENIDA 68	PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S, INDUGRAVAS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S., COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S	\$368.334.453.739
INTERVENTORIA IDU 605 - 2020	CONSORCIO BULEVAR 68	INCOPLAN, DICONSULTORÍA, ECG INGENIERIA, PROES COLOMBIA	\$34.630.366.494



Principales Infraestructuras

1. Puente TRM – La Floresta
2. Box Vehicular – Canal Salitre
3. Rampa Peatonal – Calle 72
4. Puente Peatonal – Calle 80
5. Ciclo-puente – La Floresta
6. Estación Transmilenio – Calle 72
7. Estación Transmilenio – Calle 80
8. Estación Transmilenio – Calle 98

GRUPO 8

LONGITUD: 1.06 KM
CARRERA 65 A CARRERA 49

CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	VALOR
OBRA IDU 352 - 2020	CONSTRUCTORA CONCRETO S.A.	CONSTRUCTORA CONCRETO S.A.	\$207.527.321.911
INTERVENTORIA IDU 606 - 2020	CONSORCIO TRONCAL 68	CEMOSA, TNM	\$34.630.366.494



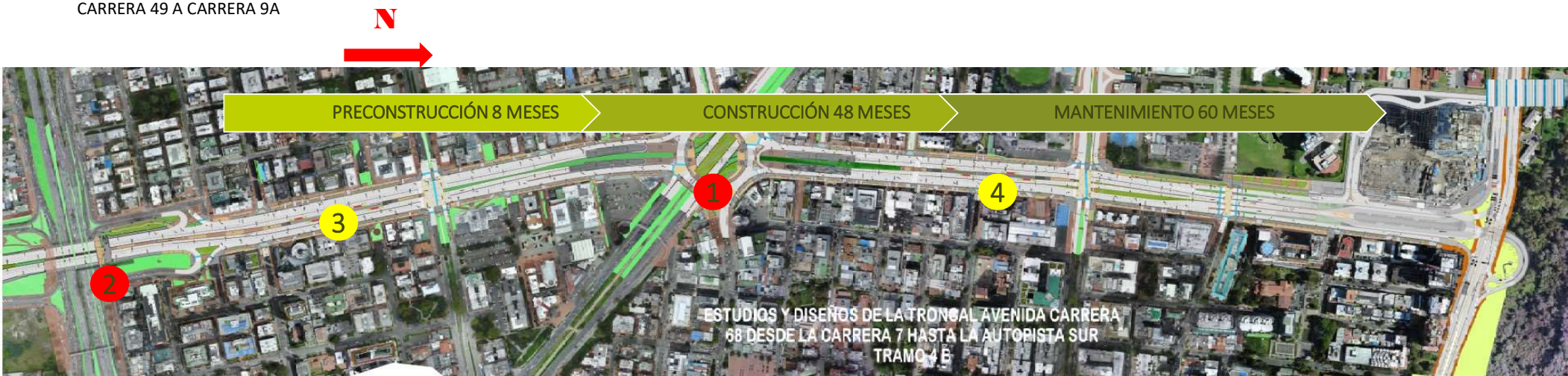
Principales Infraestructuras

1. Puente TRM – Ave. Suba
2. Deprimido TRM – Ave. Suba
3. Traslado Estación Transmilenio Av. Suba
4. Estación Transmilenio – Av. Suba
5. Estación Transmilenio – Carrera 53

GRUPO 9

LONGITUD: 2.23 KM
CARRERA 49 A CARRERA 9A

CONTRATO	CONTRATISTA	INTEGRANTES	VALOR
OBRA IDU 353 - 2020	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68	MARIO HUERTAS COTES, MHC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES S.A.S	\$251.047.561.743
INTERVENTORIA IDU 607 - 2020	CONSORCIO IDU 2020	MAB, MIRS LATINOAMÉRICA	\$29.354.486.353



Principales Infraestructuras

1. Puente TRM Calle 100 Kr 15 - reforzamiento
2. Puente Peatonal Conexión Calle 100
3. Estación Transmilenio – Av. 19
4. Estación Transmilenio – Carrera 11

TRONCAL AVENIDA 68

ALIMENTADORA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ COMPONENTE AMBIENTAL

Construcción Para La Adecuación Al Sistema Transmilenio De La Avenida Congreso Eucarístico
(Carrera 68) desde La Carrera 9 Hasta La Autopista Sur Y Obras Complementarias En Bogotá D.C.

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS
Mayo 2020



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.


BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

CARACTERIZACIÓN AMBIENTAL

El proyecto Troncal Av. 68, permitió realizar una **caracterización de las condiciones ambientales** existentes sobre este corredor vial, a fin de generar una línea base integral que permitirá realizar el seguimiento de parámetros ambientales durante y posterior a la su construcción.

AIRE

Monitoreo 8 estaciones.

Parámetros (PM10, PM2,5, NO2 y CO).

RUIDO

Monitoreo 11 estaciones a lo largo del corredor vial.

AGUA

Monitoreo 4 cuerpos de agua. (Río Fucha, Canal Comuneros, Canal San Francisco, y Canal Salitre) se evaluaron parámetros como pH, turbiedad, Oxígeno Disuelto, DBO, DQO, Grasas y Aceites, Sólidos Disueltos, Sólidos Sedimentables y Sólidos Suspendidos Totales. Las obras propuestas para cada cuerpo de agua contribuyen con el mejoramiento de la capacidad Hidráulica de los canales.



GESTIÓN DE RCD

El Proyecto Troncal Av. 68, incorporará dentro de los aspectos constructivos:

25% RCD
Residuos de Construcción
y Demolición

29,38% GCR
Grano de Caucho
Reciclado

MANEJO DE ARBOLADO Y EL PAISAJE

La troncal Av. 68 incorporará elementos naturales para contribuir a la calidad del aire y el clima, así como el mejoramiento del paisaje urbano mediante la plantación de arbolado urbano y áreas de jardinería



Se plantarán **2.549 árboles** a lo largo del corredor vial, se destacan las siguientes especies: Jasmín de la China, Eucalipto pomarroso, Nogal.

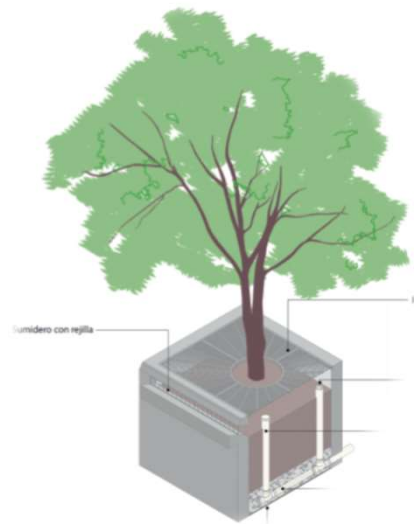


Se sembrará cerca de **54.000 m² de jardinería**, equivalente a siete (7) veces y medio el área de la cancha de fútbol del Estadio Nemesio Camacho El Campín.

“La vegetación arbórea es parte del componente verde del espacio público, juega un papel importante en el ordenamiento del territorio, es un factor de equidad social y sostenibilidad urbana.”

SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE (SUDS)

Los SUDS son una nueva infraestructura de **drenaje sostenible para la ciudad**. Adicional al manejo de volumen de escorrentía, tienen el potencial de mejorar la calidad del agua, generar amenidad y favorecer la biodiversidad de área urbanas.



Tomado de: (CIA, Universidad de los Andes, 2017)

**TRONCAL AV. 68, INCORPORARÁ:
140 ALCORQUES INUNDABLES**

Este será el primer proyecto de infraestructura vial en el país, con el mayor número de tipologías de SUDS construidas. Constituyendo al proyecto como un ejemplo de sostenibilidad a nivel Nacional e Internacional, con múltiples oportunidades de investigación.

TRONCAL AVENIDA 68

ALIMENTADORA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ GESTIÓN PREDIAL

Construcción Para La Adecuación Al Sistema Transmilenio De La Avenida Congreso Eucarístico
(Carrera 68) desde La Carrera 9 Hasta La Autopista Sur Y Obras Complementarias En Bogotá D.C.

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
Mayo 2020

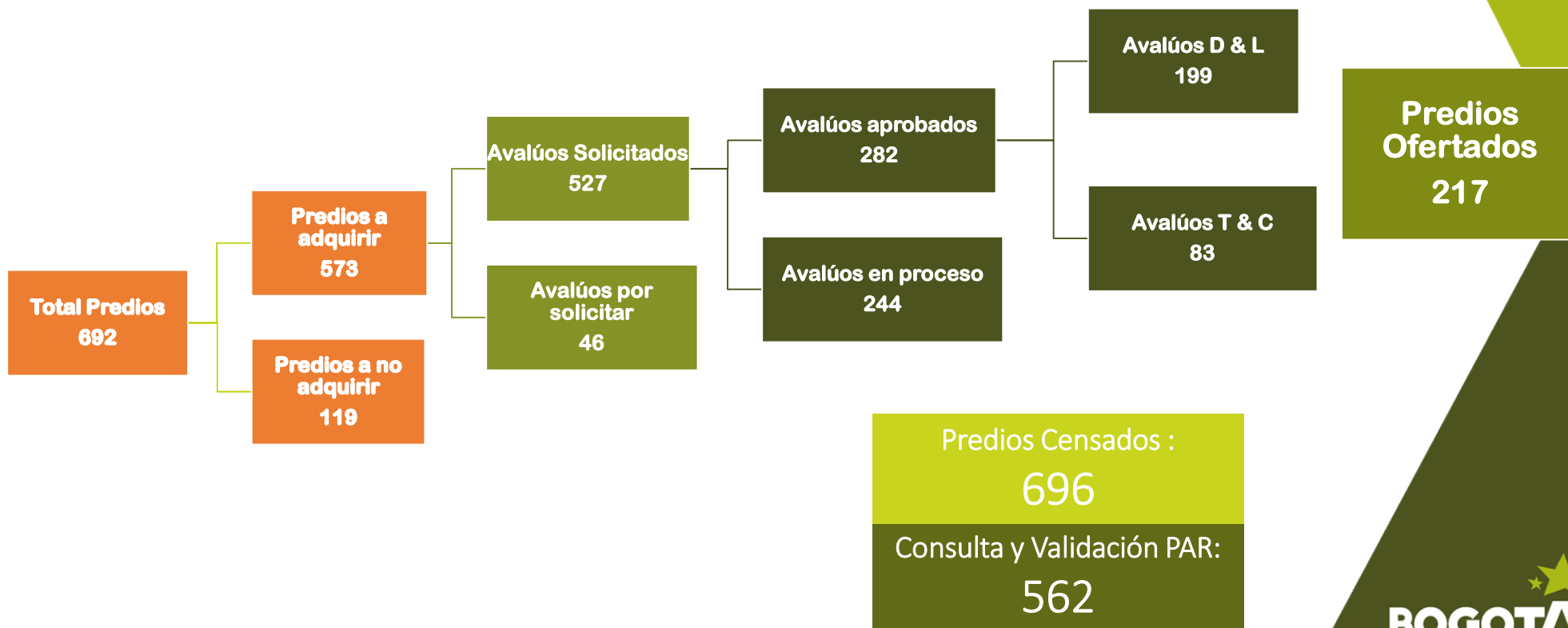


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

GESTIÓN PREDIAL TRONCAL 68



GESTIÓN PREDIAL – UNIVERSO DE PREDIOS

TRAMO	LONGITUD	TOTAL PREDIOS REQUERIDOS	NO. DE PREDIOS A ADQUIRIR	NO. DE PREDIOS A NO ADQUIRIR
1	Desde la Autopista Sur hasta la Calle 18 Sur	272	256	16
2	Desde la Calle 18 Sur hasta la Av. de las Américas	164	126	38
3	Desde la Av. de las Américas hasta la Av. Centenario (Calle 13)	61	54	7
4	Desde la Av. Centenario (calle13) hasta la Av. La Esperanza (Calle 24)	52	37	15
5	Desde la Av. La Esperanza (Calle 24) hasta la Calle 46	8	4	4
6	Desde la Calle 46 hasta la Av. Calle 66	9	3	6
7	Desde la Calle 66 hasta la Carrera 65	90	66	24
8	Desde la Carrera 65 hasta la Carrera 48	29	22	7
9	Desde la Carrera 48 hasta la Carrera 9	12	7	5
TOTAL		697	575	122

RETOS EN EL PROCESO

COMPONENTE RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES

- **Vulnerabilidades sociales:**

Identificación de 10 casos especiales relacionados con:



**ADULTOS
MAYORES**



**SITUACIONES DE ENFERMEDAD
O DISCAPACIDAD**



**OTRAS
VULNERABILIDADES**

Disposición de mecanismos (incluso coyunturales por emergencia sanitaria) para:

- Garantizar permanencia o habilitación en **acceso a servicios de salud**
- Acompañamiento **psicosocial**
- Acompañamiento en **procesos de adaptación**
- Inclusión en sistemas de **protección distrital**
- Acompañamiento **social y jurídico**

RETOS EN EL PROCESO

COMPONENTE RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES

- **Aglomeraciones comerciales**

Aglomeraciones comerciales: Para propietarios de establecimientos comerciales relacionados con establecimiento para bares, materiales de construcción, colchoneros y dotacionales (726).

Participación de OTC, la Alcaldía de Puente Aranda, algunos funcionarios de la Secretaria de Desarrollo Económico y de la Secretaria de Gobierno, junto con Fenalco una mesa interinstitucional para abordar este tema con los comerciantes

Disposición de mecanismos (incluso coyunturales por emergencia sanitaria) para:

- **Pago** de compensaciones y medidas complementarias
- Acompañamiento para **restablecimiento de actividades** de US socioeconómicas, económicas y rentistas
- Acompañamiento para restablecimiento de empleos perdidos

TRONCAL AVENIDA 68

ALIMENTADORA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ COMPONENTE SOCIAL

Construcción Para La Adecuación Al Sistema Transmilenio De La Avenida Congreso Eucarístico
(Carrera 68) desde La Carrera 9 Hasta La Autopista Sur Y Obras Complementarias En Bogotá D.C.

OFICINA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
Mayo 2020



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

RETOS DESDE EL COMPONENTE DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



REUNIÓN CON RESIDENTES Y COMERCIANTES DEL CORREDOR



CARTOGRAFÍA SOCIAL CON ACTORES DEL CORREDOR

- Posicionar la construcción de la Troncal Av. 68 como un “proyecto de ciudad” indispensable para la transformación de Bogotá.
- Seguir fortaleciendo escenarios de participación y diálogo con la ciudadanía, promoviendo la apropiación para la sostenibilidad del proyecto.

RETOS DESDE EL COMPONENTE DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



CONSEJO LOCAL DE GOBIERNO, ARTICULACIÓN INSTITUCIONAL



CARTOGRAFÍA SOCIAL CON INSTITUCIONES DEL SECTOR

- Afianzar estrategias de articulación institucional, para la mitigación de impactos y la sostenibilidad del proyecto.
- Fortalecer acciones de cultura ciudadana, para consolidar ciudadanos apropiados del proyecto, el espacio público y sistema TM.
- Lograr consolidación procesos de gobernanza con la ciudadanía y las instituciones para desarrollo de un corredor con una movilidad más accesible, productiva y conectada.

TRONCAL AVENIDA 68

ALIMENTADORA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ COMPONENTE TÉCNICO

Construcción Para La Adecuación Al Sistema Transmilenio De La Avenida Congreso Eucarístico
(Carrera 68) desde La Carrera 9 Hasta La Autopista Sur Y Obras Complementarias En Bogotá D.C.

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES-SUBDIRECCIÓN
TÉCNICA DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

Mayo 2020



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

RETOS DE GESTIÓN

RETOS DE GESTIÓN INTERINSTITUCIONAL

RETO 1 – EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS:

- Gestión interinstitucional entre IDU y ESP , en el marco de los convenios interadministrativos y/o de cooperación, para armonización actividades de maniobras y/o traslado de redes a ejecutar (Red de Alta Tensión (Codensa) y Red Matriz (EAB)).
- Coordinación con ESP y SDM para verificación de catastro o inventario de redes.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

RETOS DE GESTIÓN

RETOS DE GESTIÓN INTERINSTITUCIONAL

RETO 2 – ARMONIZACIÓN CON PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA DE LA CIUDAD

- Empresa Metro de Bogotá, coordinación de obras en intersección Av. Primera de Mayo.
- ANI, Regiotram, contratistas en obras en pasos férreos.
- Planes parciales: Pedregal, Ciudadela Nuevo Salitre y Cafam Floresta.
- Planes de implantación: Centro de Comercial Américas 68, Centro Comercial y Empresarial Plaza Claro y Continautos
- Plan de regularización: Iglesia Avivamiento e ICBF.
- Planes directores: Parque Metropolitano Simón Bolívar.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

RETOS DE GESTIÓN

RETOS DE GESTIÓN INTERINSTITUCIONAL

RETO 3 – ALCALDÍAS LOCALES

- Coordinación y armonización de PMT con proyectos ejecutados por la Alcaldías Locales.
- Debido a que las alcaldías locales son las autoridades policivas en las zonas de ejecución del proyecto, se debe realizar una adecuada coordinación de la seguridad de las mismas cuando se requiera actuaciones de este tipo.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

RETOS DE GESTIÓN

RETOS EN LA MOVILIDAD DEL CORREDOR

RETO 4 – MOVILIDAD EN LA OBRA

- Se requiere de la utilización de grandes áreas en el corredor para el trabajo de maquinaria pesada, por sus dimensiones (retroexcavadoras, piloteadoras...) por lo tanto, se debe realizar un manejo adecuado de peatones y vehículos cercanos a las zonas de trabajo.
- Gestión de entrada y salida de equipos y materiales a campamentos, transportados en vehículos de carga pesada.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

RETOS DE GESTIÓN

RETOS EN LA MOVILIDAD DEL CORREDOR

RETO 5 – MOVILIDAD EN LA ZONA DE INFLUENCIA

- Poder atender el alto flujo de vehículos que actualmente transitan por la Av. 68, por parte de las vías acondicionadas para los desvíos.
- Armonización con planes de manejo de tráfico de las obras en el área de influencia del proyecto.
- Afectación de la operación del sistema Transmilenio, en lo mínimo posible, generando desvíos óptimos en las intersecciones con la Troncal Américas y Suba.
- Atención especial en los desvíos en zonas de presencia de servicios indispensables (hospitales, colegios, ESP...)



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

RETOS DE GESTIÓN

RETOS EN LA MOVILIDAD DEL CORREDOR

RETO 6 – MOVILIDAD DE PEATONES

- Generar pasos peatonales óptimos en el desarrollo del proyecto, para que los transeúntes logren su recorrido de forma segura y amigable.
- Realizar de manera ágil el traslado y adecuación de la estación Calle 100, de la troncal de Suba, con el fin que los usuarios de la misma se vean afectados el menor tiempo posible.



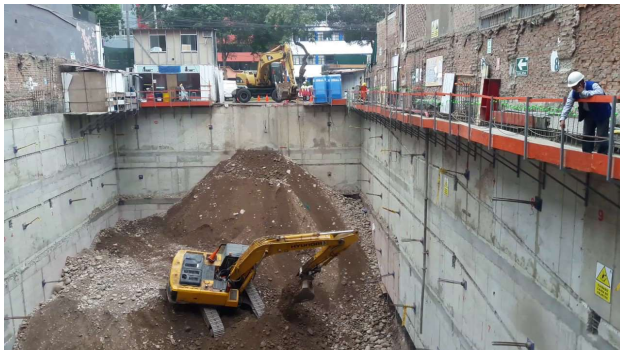
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

RETOS DE GESTIÓN

RETOS EN LA CONSTRUCCIÓN

RETO 7 – CONSTRUCCIÓN

- Manejo adecuado de excavaciones en lugares donde se identifico suelos con presencia de residuos orgánicos, de construcción, materiales peligrosos, entre otros.
- Organización de obra en áreas donde se construirán varias estructuras.
- Programación en tiempo seco de ejecución de obras donde se requiera manejo de aguas, por ejemplo cimentaciones profundas como pilotaje o deprimidos, o construcción de box culvert sobre canales.
- Cuidar los niveles de contaminación auditiva y de aire en zonas residenciales o presencia de hospitales.
- Riesgo en edificaciones vecinas debido a la ejecución de obras con cimentaciones profundas.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

PRINCIPALES RIESGOS

RIESGO	CONSECUENCIA	ASIGNACIÓN	TRATAMIENTO
Demora en la obtención de avales, autorizaciones, aprobaciones, no objeciones y/o recibos por parte de las ESP, Entidades distritales o nacionales	<ul style="list-style-type: none"> Eventuales retrasos en el PDT Necesidad de prórroga o suspensión del contrato Costos adicionales por retrasos o prórrogas 	Contratista	<ul style="list-style-type: none"> Cumplir con el ciclo de elaboración de productos. Gestión interinstitucional por parte del IDU Asumir por parte del contratista el 100% de los costos adicionales en caso de materialización del riesgo.
Variación de precios de mercado de los insumos necesarios para adelantar las obras, salvo ajustes por variaciones en el ICCP. Al igual que las cantidades de obra de construcción y mantenimiento que resulten necesarias para la consecución de los resultados previstos para las obras de construcción y mantenimiento	<ul style="list-style-type: none"> Variación de la ganancia esperada por parte del contratista 	Contratista	<ul style="list-style-type: none"> Realización periódica de estudios de mercado con el fin de detectar oportunamente fluctuaciones. Realizar acuerdos comerciales con proveedores.
Mayores cantidades y/o ítems no previstos para redes, desvíos y obras especiales	<ul style="list-style-type: none"> Costos adicionales por mayores cantidades y/o ítems no previstos en redes, desvíos y obras especiales mas los costos de la variación en el ICCP. 	IDU	<ul style="list-style-type: none"> Bolsa presupuestal en el contrato destinada para estas eventualidades.
No disponibilidad de predios al momento de intervención del terreno	<ul style="list-style-type: none"> Retrasos en la programación de obra. 	IDU / Contratista	<ul style="list-style-type: none"> Reprogramación del cronograma de obra, para intervenir áreas disponibles en espera de la disponibilidad de predios.

PRINCIPALES RIESGOS

RIESGO	CONSECUENCIA	ASIGNACIÓN	TRATAMIENTO
Daños, perjuicios o pérdidas de los bienes del contratista o del IDU a causa de terceros	<ul style="list-style-type: none"> Retrasos en la programación de obra. 	Contratista	<ul style="list-style-type: none"> Establecimiento de planes de contingencia para reemplazo de bienes objeto de materialización del riesgo. Asumir el 100% de los costos que genere la materialización del riesgo.
Oposición de la comunidad a la ejecución del proyecto	<ul style="list-style-type: none"> Retrasos en la programación de obra. Necesidad de prórroga o suspensión. 	IDU / Contratista	<ul style="list-style-type: none"> Ejecución de labores de diálogo ciudadano y comunicación estratégica.
Cambios en la regulación y/o normatividad técnica durante el desarrollo del contrato	<ul style="list-style-type: none"> Variación económica del contrato. 	IDU / Contratista	<ul style="list-style-type: none"> El contratista asume la materialización del riesgo en todas las remuneraciones salvo las pactadas por precios unitarios, hasta un porcentaje de un 10%. El IDU asumirá los mayores costos en las actividades pactadas por precios unitarios. El IDU asumirá los mayores costos de las actividades pactadas en valor global cuando estos superen el 10%.
Variaciones en la legislación tributaria	<ul style="list-style-type: none"> Afectaciones en las condiciones económicas del contrato. 	IDU	<ul style="list-style-type: none"> El IDU asumirá el 100% de la materialización del riesgo.
Costos ociosos del contratista por mayor permanencia en obra, cuando se presentan hechos eximentes de responsabilidad	<ul style="list-style-type: none"> No cumplimiento del cronograma. Alteración de la ecuación contractual. 	IDU / Contratista	<ul style="list-style-type: none"> Realizar de manera oportuna gestiones de atención a las posibles causas que puedan materializar el riesgo. El IDU pagará estos costos, dentro de los límites presupuestales.

PRINCIPALES RIESGOS

RIESGO	CONSECUENCIA	ASIGNACIÓN	TRATAMIENTO
Decisiones judiciales que impliquen terminación del contrato o suspensión	<ul style="list-style-type: none"> Afectación del PDT. Necesidad de realizar terminación anticipada del contrato 	IDU / Contratista	<ul style="list-style-type: none"> El contratista deberá realizar las gestiones sociales del contrato de forma oportuna y eficiente. El IDU realizara la defensa judicial del proyecto.
Fuerza mayor o caso fortuito	<ul style="list-style-type: none"> Afectación del PDT. Mayor plazo e inversiones 	Contratista	<ul style="list-style-type: none"> El contratista constituirá una póliza Todo Riesgo, mediante el cual ampare los riesgos de caso fortuito
Inestabilidad geológica, geotécnica, hidrogeológica...	<ul style="list-style-type: none"> Mayores plazos y mayores inversiones 	Contratista	<ul style="list-style-type: none"> El contratista deberá realizar actividades de refuerzo, soporte, contenciones, consolidaciones, anclajes y demás necesarias para dar estabilidad a la obra.
Efectos desfavorables asociados con la deformación de edificaciones circundantes e infraestructura vial u otras estructuras cercanas existentes	<ul style="list-style-type: none"> Variación en los costos presupuestados 	Contratista	<ul style="list-style-type: none"> Diagnostico de las estructuras vecinas y circundantes tomando todas las medidas adecuadas para mitigar este riesgo.

GRACIAS