



DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA  
DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO

Al contestar cite este número:  
Radicado DADEP No. 20212010066631



Bogotá D.C., 27-05-2021  
200 SRI

Correo electrónico

Doctora  
**NATALIA MARIA RAMIREZ MARTINEZ**  
Subdirección de Ecosistemas y Ruralidad  
**SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE**  
Avenida Caracas # 54-38  
Teléfono: 3778899  
atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co  
Ciudad

**REFERENCIA:** Su oficio 2021EE93207 con radicado DADEP 20214060090042.

**ASUNTO:** Solicitud de alcance a respuesta radicado DADEP 20212010051681

Respetada Doctora Natalia,

En atención a su solicitud, y dando cumplimiento a los compromisos establecidos en la reunión sostenida el pasado 4 de mayo de 2021; remito el certificado de bienes del patrimonio inmobiliario Distrital, correspondiente al predio "Canteras del Zuque" identificado con matrícula inmobiliaria 50S-40406672, CHIP AAA0142WOWW y RUPÍ 2-368.

Así mismo, le informo que daremos inicio a las acciones tendientes a la actualización de la información gráfica y alfanumérica del predio, ante la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital; de lo cual continuaremos informando oportunamente.

Atentamente,

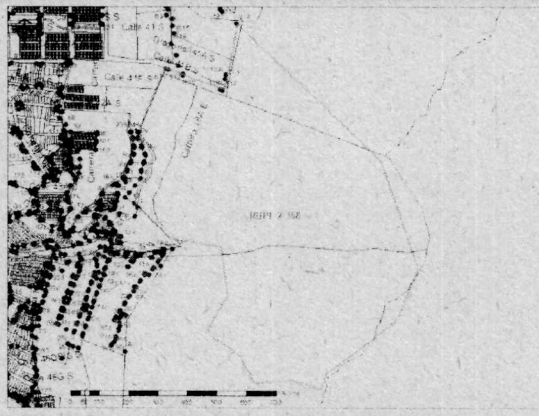
  
**LEIDY YADIRA ESCAMILLA TRIANA**  
Subdirectora de Registro Inmobiliario

Anexo: Certificación Rupi 2-368 (1 folio)

Proyectó: Juan Carlos Mora Fierro – Contratista SRI  
Revisó: Carolina del Pilar Cuenca Medina – Abogada SRI  
Diana Marcela Garzón Serrano – Asesora SRI *dgs*  
Fecha: 27.05.2021  
Código de archivo: F 101306 CANTERASDELZUQUEYOMASA (FINCA EL ZUQUE-CANTERA EL ZUQUE-KM5 VIA A VILLAVICENCIO)



# CERTIFICACIÓN DE BIENES DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DISTRITAL - SECTOR CENTRAL

INFORMACIÓN CATASTRAL		LOCALIZACIÓN CARTOGRÁFICA
(Fuente: Sistema de Información Catastral - Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEC)		
NOMENCLATURA	CANTERAS DEL ZUQUE YOMASA (FINCA EL ZUQUE - CANTERA EL ZUQUE - KILOMETRO 5 VIA A VILLAVICENCIO)	
LOCALIDAD	San Cristobal	
BARRIO CATASTRAL	101306 Tibaque	
CÓDIGO DE SECTOR	120000000000024707	
CÓDIGO CHIP	AAA0142WOWW	
INFORMACIÓN URBANÍSTICA		
(Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - SDP - Curadurías Urbanas)		
URBANIZACIÓN	FISCALES - No Aplica	
PLANO No	Predio Fiscal - No Aplica	
DOCUMENTO DE APROBACIÓN	FISCALES - No Aplica	Fuente: Mapa Digital -UAEC

INFORMACIÓN DEL REGISTRO ÚNICO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO - RUPÍ					DESTINACIÓN	USO FISCAL
(Fuente: Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP)						
CÓDIGO RUPÍ	No. URB.	2	PREDIO	368	USO	Terrenos - Rurales - Explotación de Canteras - Hoy Espacio c Educación Ambiental, Recreación Pasiva y Conservación Ecológica.
UBICACIÓN	CANTERAS DEL ZUQUE YOMASA (FINCA EL ZUQUE - CANTERA EL ZUQUE - KILOMETRO 5 VIA A VILLAVICENCIO)			ÁREA (m2)	691080.96 según Folio No. 50S-40406672	
ACTA	Acta de Recibo Número 017 del 20 de junio de 1963			MOJONES	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,1	
DOCUMENTO DE TRANSFERENCIA	Escritura de Compra Venta Número 2906 del 26 de junio de 1963 Notaria 9 de la ciudad de Bogotá			MATRÍCULA INMOBILIARIA	50S-40406672	

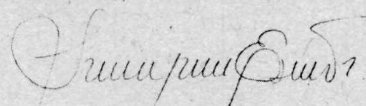
## OBSERVACIONES

En virtud del literal d), artículo 7, Acuerdo 18 de 1999, reglamentado por el Decreto 138 de 2002, corresponde a la Subdirección de Registro Inmobiliario expedir las certificaciones sobre los inmuebles que s lleven en el inventario General del Patrimonio Inmueble Distrital, previas las siguientes observaciones:

1. El predio descrito se certifica como un BIEN FISCAL, PROPIEDAD DEL DISTRITO CAPITAL.
2. Los datos consignados son los que actualmente reposan en el Sistema de Información de la Defensoría del Espacio Público - SIDEPE, por lo que para todos los efectos de carácter legal y administrativo, información se debe verificar con los documentos legales y cartográficos originales expedidos por las autoridades competentes (Folios de matrícula inmobiliaria, decretos, resoluciones, acuerdos, escrituras públicas, planos, actas de recibo o de toma de posesión y licencias de urbanismo, construcción, ocupación e intervención del espacio público y demás documentos que para tal efecto determine la ley PARÁGRAFO.- La inscripción en el Sistema de Información del Espacio Público - SIDEPE, no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tengan la titulación o posesión.
3. El DADEP adelanta un proceso de diagnóstico, saneamiento y titulación de la propiedad inmueble del Distrito Capital, por lo que la información consignada queda sujeta a cambio conforme el resultado que s obtenga del anterior proceso.
4. El interesado debe comunicar al DADEP cualquier omisión o error en el registro de los documentos anotados.
5. La respuesta emitida se realiza con base en los datos de localización suministrados por el interesado.
6. El presente documento no es una autorización o licencia para intervenir en el predio descrito, ni para ejecutar construcciones, ampliaciones o remodelaciones, ni tampoco constituye permiso para obtener aprovechamiento económico del mismo, las cuales de requerirse, se deben adelantar ante las autoridades Distritales competentes.

El presente certificado tiene vigencia de Tres (3) meses a partir de la fecha de su expedición.

Cordialmente,



**LEIDY YADIRA ESCAMILLA TRIANA**

Subdirectora de Registro Inmobiliario

Revisó

Sandra Soraya Rubio Quevedo

Imprimió

Juan Carlos Mora Fierro

Fecha

24 de mayo de 2021

Código Archivo

F/101306/CANTERASDELZUQUEYOMASA