

**CONSOLIDADO
EVALUACION
DEFINITIVO**



**CONSOLIDADO DE EVALUACION DEFINITIVA PROCESO DE SELECCIÓN Y
VINCULACIÓN DE FIDEICOMITENTES POSTERIORES No. 001 DE 2018**

OBJETO: SELECCIONAR EL FIDEICOMITENTE DESARROLLADOR PRIVADO QUE SE VINCULARÁ AL PATRIMONIO AUTÓNOMO FC- SUBORDINADO 464.

- 1. Propuestas recibidas:** Que el nueve (9) del mes de julio de 2019, a las 3:00:00 p.m, en la hora y fecha establecida para el cierre del PROCESO DE SELECCIÓN Y VINCULACIÓN DE FIDEICOMITENTES POSTERIORES No. 001 DE 2018, en presencia de los asistentes interesados se llevó a cabo la diligencia de cierre y de apertura a los sobres de las siguientes propuestas radicadas:

Oferente	Fecha y hora de radicación	Estructura plural conformada por / %:	No. Paquetes	No. Folios	Garantía de seriedad de la Oferta	Valor de la oferta
UNIÓN TEMPORAL BMC USME	09/07/2019 / 2:20 PM	- CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A. / 50% - MARVAL S.A. / 25% - CONSTRUCCIONES MARVAL S.A. / 25%	- 3 SOBRES: 1 ORIGINAL, 2 COPIAS - 3 SOBRES DE OFERTA ECONOMICA: A: 1 ORIGINAL, 2 COPIAS	446 FOLIOS TANTO ORIGINAL COMO LAS COPIAS / EL PROPONENTE HACE CLARIDAD QUE EN LA CARTA DE PRESENTACION SE ESTABLECE QUE SON 449 Y 003 FOLIOS RESPECTIVAMENTE	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA / POLIZA NO. 100500020 3601	VALOR OFERTA EJECUCIÓN OBRAS: \$0 VALOR OFERTA PREDIO: \$10.950.000.000
UNION TEMPORAL BOSQUES DE LA QUEBRADA	09/07/2019 / 2:25 PM	- COLSUBSIDIO / 25% - CONINSA / 25% - CONALTURA / 25% - CG CONSTRUCTORA / 25%	- 3 SOBRES: 1 ORIGINAL, 2 COPIAS - 3 SOBRES DE OFERTA ECONOMICA: A: 1 ORIGINAL, 2 COPIAS	1406 FOLIOS TANTO ORIGINAL COMO LAS COPIAS	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A / POLIZA NO. 800204227 0	VALOR OFERTA EJECUCIÓN OBRAS: \$0 VALOR OFERTA PREDIO: \$15.828.070.224
CONSORCIO APIROS COMPENSAR - TRES QUEBRADAS	09/07/2019 / 2:27 PM	- APIROS SAS / 50% - CCF COMPENSAR / 50%	- 1 SOBRE: 1 ORIGINAL, 2 COPIAS - 1 SOBRE DE OFERTA ECONOMICA: 1 ORIGINAL, 2 COPIAS	LOS DOCUMENTOS SE ENCUENTRAN SIN LEGAJAR Y SIN FOLIACIÓN SE PROCEDIO A FOLIAR EN AUDIENCIA CUYO RESULTADO	COMPAÑIA MUNDIAL SE SEGUROS SA POLIZA NO. NB-100111350	VALOR OFERTA EJECUCIÓN OBRAS: \$28.358.203.941 VALOR OFERTA PREDIO: \$15.828.070.224

				FUE DE 266 FOLIOS TANTO EL ORIGINAL COMO LAS COPIAS.	
--	--	--	--	--	--

2. Que durante el plazo establecido en el cronograma del proceso se procedió a realizar la evaluación de las propuestas presentadas en sus componentes jurídico, técnico y financiero, cuyo resultado de informe preliminar publicado en el SECOP, fue el siguiente:

No.	Oferente	Verificación Jurídica	Verificación Técnica	Verificación Financiera	Resultado
1	UNIÓN TEMPORAL BMC USME	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
2	UNION TEMPORAL BOSQUES DE LA QUEBRADA	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
3	CONSORCIO APIROS COMPENSAR – TRES QUEBRADAS	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE

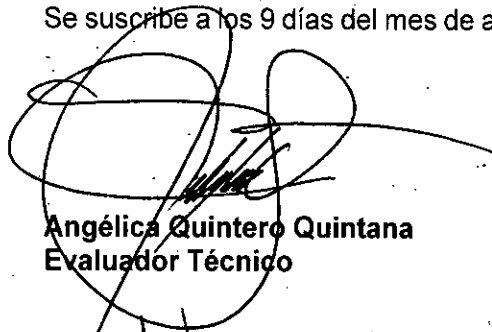
3. Que de conformidad con el resultado de la evaluación y dado que debía subsanarse o aclararse las propuestas, se concedió el plazo para ello y como consecuencia se allegaron documentos para el efecto.
4. Que una vez se analizaron los documentos allegados como subsanación o aclaración, por parte del comité evaluador se realizó la verificación de los requisitos habilitantes en sus componentes jurídico, técnico y financiero, así como la verificación de los requisitos objeto de ponderación, cuyo resultado de informe definitivo fue el siguiente:

No.	Oferente	Verificación Jurídica	Verificación Técnica	Verificación Financiera	Resultado	PUNTAJE
1	UNIÓN TEMPORAL BMC USME	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	969.18
2	UNION TEMPORAL BOSQUES DE LA QUEBRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	842.38
3	CONSORCIO APIROS COMPENSAR – TRES QUEBRADAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	225.44

5. Que como consecuencia del resultado de la evaluación realizada el comité evaluador del proceso recomienda seleccionar la oferta presentada por la **UNIÓN TEMPORAL BMC USME**, conformada por: **CONSTRUCTORA BOLÍVAR S.A.**, **MARVAL S.A.** y **CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.**, representada por **ANA CRISTINA PARDO OCHOA**, quien cumplió con los requisitos mínimos habilitantes y obtuvo el mayor puntaje en los ponderables de **969.18** puntos.

Hace parte del presente consolidado de evaluación los informes de verificación de requisitos habilitantes de contenido jurídico, técnico, financiero y el resultado de la verificación de los ponderables.

Se suscribe a los 9 días del mes de agosto de 2019, por los miembros del comité evaluador.



Angélica Quintero Quintana
Evaluador Técnico



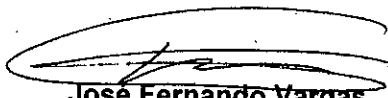
Paola Andrea Ladino
Evaluador Técnico



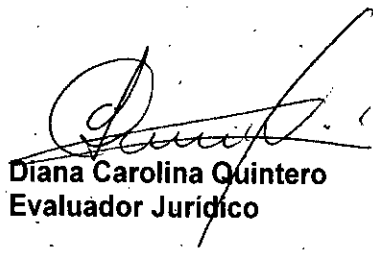
Luis Eduardo Laverde Mazabel
Evaluador Financiero



Andrea Pedroza Molina
Evaluador Jurídico



José Fernando Vargas
Evaluador Jurídico



Diana Carolina Quintero
Evaluador Jurídico

