



ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CONSEJO DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN



SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Alcaldía Local Barrios Unidos.

TEMA A TRATAR: Visitas Obra.

FECHA: 13-Julio-2018 HORA: 8:00am - 12:00pm

LUGAR: Localidad Barrios Unidos.

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD ó DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Joel Rincon	Arquitecto	ALBU.	argjoelrincon@		
Nestor Uribe	CONDUCTOR	ALBU	Nestor Uribe 196		



DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

1. Se realizó visita técnica el día 13 de Julio al predio ubicado en la dirección calle 65# 15-19 con orden de Trabajo 1084-2018 la cual fue atendida por la señora Esmeralda Ortiz la que permitió el ingreso a la edificación, se observó una edificación de 2 pisos de altura, fachada Pañetada y Pintada. En el interior se verificó que se están realizando reparaciones locativas. Para la propietaria no tenía el Permiso de IDPC y a que la edificación es un bien Patrimonial.

2. Se realizó visita técnica al predio ubicado en la carrera 14A #71A-59 Torre A con orden de trabajo 998-2018 en la que se pudo verificar la ocupación del espacio público por tres locales en la que no tienen el permiso para la ocupación temporal del espacio público la visita fue atendida por Sandra Corrales quien se identificó como inquilina de uno de los locales.

3. Se realizó visita técnica el día 13 de Julio al predio ubicado en la carrera 22 #75A-06 con orden de trabajo 758-2018 la cual fue atendida por Celine Lerebourg quien se identificó como propietaria del inmueble, al interior del inmueble se observa que se están realizando reparaciones locativas, se sugiere programar vistas de seguimiento.

4. Se realizó visita técnica el día 13 de Julio de 2018 en la Carrera 75 #70A-37 con orden de trabajo 991-2018. Para verificar el estado actual del inmueble, la visita fue atendida por el señor Pedro Fonseca quien se identificó como propietario del inmueble el cual permitió el ingreso a la edificación, al interior se pudo verificar que el inmueble presenta fisuras en muros y placa de entrepisos. Se observó que se instaló una viga y una columna IP para asegurar el vano del muro del portón. Según el señor Fonseca los daños presentados en su vivienda son causados por el edificio que se construyó al lado. Se visitó tal edificio pero se encuentra desocupado.

5. Se realizó visita técnica al predio ubicado en la Carrera 28 #68-41 con orden de trabajo 805-2018 la cual no fue atendida, se identificó una obra de 3 pisos de altura fachada en ladrillo a la vista y cerramiento en lamina, la visita no fue atendida. se solicita programar nueva visita.



FORMATO ACTA DE REUNIÓN



DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Alcaldía local Barrios Unidos

TEMA A TRATAR: Visitas obras

FECHA: 10 Agosto 2019 HORA: 8:00 am - 12:00 pm

LUGAR: Localidad de Barrios Unidos -

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD ó DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Joel Rincon	Arquitecto	A.L.B.U.	arqjoelrincon@gmail.com		
Nestor Uribe	CONDUCTOR	A.L.B.U.	NestorUribe1961		



DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

1. Se realizó visita técnica el día 10 de Agosto de 2018. en la carrera 66 # 76 -26 interior 2 Apartamento 508 con orden de trabajo 1107-2018. la cual fue atendida por el portero del conjunto del cual no permitió el ingreso al apartamento ya que realizó varias llamadas por citofono pero no atendieron. Se solicita programar nueva visita con fecha y hora para que puedan atender la visita.
2. Se realizó visita técnica el día 10 de Agosto de 2018. en la carrera 27A # 67-45 con orden de trabajo 1194-2018. Se observa 1 piso de altura con demolición interna, la visita no fue atendida, no se observa personal trabajando. solicita nueva visita y requerir al propietario.
3. Se realizó visita técnica al predio ubicado en la carrera 66 # 76-26 interior 4 apartamento 314, la cual fue atendida por el señor Antonio Prada quien se identifico como portero del edificio quien realizó varias llamadas por citofono al apartamento pero no contestaron, el señor Prada no permitió el ingreso al apartamento por no tener autorización. se solicita programar nueva visita con fecha y hora para que permitan el ingreso al apartamento.
4. Se realizó visita técnica el día 10 de Agosto de 2018 en la Carrera 22 # 63A - 21/17 con orden de trabajo 859-2018 la cual fue atendida por el señor José Vasquez quien se identifico como maestro encargado de la obra que se realiza en el predio, el señor Vasquez no permitió el ingreso manifestando que el propietario no se encuentra y que las obras que están realizando son reparaciones (cocinas). se solicita requerir al propietario para que permita el ingreso y verificar si las obras realizadas ameritan tramitar una licencia.
5. Se realizó visita el día 10 de agosto de 2018 con orden de trabajo 906-2018 la cual fue atendida por el señor Herminson Bautista quien se identifico como maestro de la obra quien permitió el ingreso. se identifico una obra de 2 pisos de altura en la que se está realizando una reforma y Ampliación presento Licencia de construcción y planos Aprobados por IDPC. Pero no presento planos Aprobados por Curaduría Urbana, se solicita programar nueva visita.